KALLELSE FÖRENINGSSTÄMMA  
HSB:s Bostadsrättsförening terrassen i lULEÅ

**Tid:** Onsdag den 21 juni 2023, kl. 18.00

##### Plats: Lokal: Kvartersgården

## Dagordning

1. föreningsstämmans öppnande
2. val av stämmoordförande
3. anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare
4. godkännande av röstlängd
5. fråga om närvarorätt vid föreningsstämman
6. godkännande av dagordning
7. val av två personer att jämte stämmoordföranden justera protokollet
8. val av minst två rösträknare
9. fråga om kallelse skett i behörig ordning
10. genomgång av styrelsens årsredovisning
11. genomgång av revisorernas berättelse
12. beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
13. beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
14. beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
15. beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman, enligt bil 1
16. beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
17. val av styrelsens ordförande, styrelseledamöter och suppleanter, enligt bil 1
18. presentation av HSB-ledamot
19. beslut om antal revisorer och suppleant
20. val av revisor/er och suppleant, enligt bil 1
21. beslut om antal ledamöter i valberedningen
22. val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande
23. val av distriktrepresentant och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB, nu val av fullmäktige och ersättare
24. av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen

24.1 Förslag att anta nya stadgar, 2023 års normalstadgar för HSB-brf Terrassen. Stadgeförslaget i dess helhet finns upphängda i entréer, samt på mitt hsb.se under mötesdokument.  
**Beslutsförslag:**

**Styrelsen föreslår stämman besluta att:**

I första läsningen anta nya stadgar för HSB brf Terrassen enligt styrelsens förslag samt att överlämna dessa till nästa föreningsstämma för godkännande i andra läsningen

24.2 Möjlighet att ladda elbil/hybridbil, bil 3

24.3 Flytta övervakningsspegel, på garagelänga, jämna sidan, bil 4

1. föreningsstämmans avslutande

##### Varmt välkommen! Kom ihåg att ta med kallelsen till stämman. Styrelsen

Årsredovisningen och stadgeförslaget finns att läsa på hsb.se och Brf Terrassens hemsida.