Nyhetsbrev

Valberedningen har ordet

En uppmaning till våra medlemmar: Engagera er i föreningen!

Inför föreningsstämman söker vi medlemmar som har intresse av att ta förtroendeuppdrag i föreningen. Är du intresserad av ett uppdrag som styrelseledamot, revisor eller valberedare?

Att medlemmar ställer upp och engagerar sig i bostadsrättsföreningen avgörande för att vi även framöver ska ha en stabil och välskött förening.

Vill du nominera dig själv eller känner du någon som du skulle vilja nominera för ett sådant uppdrag? Hör av dig till valberedningen; **Mikael Burko på 0709-16 42 90 eller Gebriel Jonanson på 0723-15 52 35.** Nomineringar från engagerade medlemmar tas tacksamt emot och alla möjliga erfarenheter och kompetenser är ett välkommet tillskott.

Ny städentreprenör
Förvaltningen har noga följt upp städningen senaste året och ett resultat av det är att vi har sagt upp avtalet med Möllers Städ och genomfört en ny upphandling. Från 10/3 kommer GP-Clean att städa våra gemensamma ytor i föreningen. Det är samma firma som gjorde ett bra arbete med att skura våra trappor efter reliningen. Det är fortfarande självklart att man torkar upp efter sig själv om man spiller i trappor eller i hissen och städar efter sig i tvättstugan.

Containrar
För den som behöver rensa vindsförrådet eller slänga lite större kartonger eller möbler kommer containrar ställas upp i vändplatserna regelbundet under året. Håll utkik efter datum på anslag i källaren.

Medlemsförmåner hos HSB
Glöm inte att ta del av dina förmåner som medlem hos HSB. Du kan bl.a få rabatt på Funnys äventyr, gratis simskola för barn, rabatter på färg mm. Logga in på www.hsb.se/malmo och titta!

Inbrott i källarna
Tyvärr har vi haft inbrott i samtliga källare i höghusen. Inspelat material från kamerorna i källaren har skickats till Polisen. Reparationer och förstärkning av dörrarna till källarna är beställda men tyvärr kan det dröja lite då det just nu är det långa leveranstider på en del av materialet.

Håll uppsikt om du ser några misstänkta personer i källaren och ring störningsjouren om du misstänker att obehöriga befinner sig i källaren. Släpp inte med människor du inte känner igen, tillsammans med dig när du går in i källaren.

Relining
Pågår för fullt och går enligt plan. ISAB är nu och jobbar i hus 12,14, 16 och 18.

Förvaltningen
Filip vår fastighetsskötare sedan många år har valt att sluta sin anställning för att gå vidare med nya utmaningar. Han kommer dock att rycka in vid behov fram till 31/3.

Vi hälsar Pimolwan välkommen! Pimolwan har jobbat som fastighetsskötare i föreningen under flera somrar samt som vikarie under Filips tjänstledighet. Nu tar hon steget att bli fast anställd i föreningen.

Ny ekonomisk förvaltning

Från och med den 1 maj så kommer såväl vår tekniska som ekonomiska förvaltning att hanteras av Bredablick.

Förra året blev BoNea, som varit vår ekonomiska förvaltare under mer än 10 år, uppköpta av Nabo förvaltning. Tyvärr blev inte övergången så smidig som styrelsen hade hoppats och avtalet sades upp för omförhandling. Styrelsen har därefter genomfört en större upphandling där vi kravställt en förvaltning som vi ser bättre matchar vår förenings behov. Valet föll tillslut på Bredablick där vi redan idag har vår tekniska förvaltning. Vi i styrelsen känner oss säkra på att det kommer att bli ett riktigt bra samarbete.

Vi gör nu allt vi kan tillsammans med leverantören för att detta ska bli en smidig övergång som möjligt för våra medlemmar och återkommer med mer information inom kort!

Med vänlig hälsning
Styrelsen
HSB Brf Per Albins hem