



HSB LEDAMOTEN

EN MEDLEMSFÖRMÅN SOM GÖR SKILLNAD

HSB Värmland, Box 141, 651 04 Karlstad. Tel: 054 - 19 84 00, E-post: info@varmland.hsb.se, www.hsb.se



EN GOD HJÄLP I STYRELSEARBETET

HSB- ledamoten är en unik medlemsförmån som vi är stolta över att kunna erbjuda våra medlemsföreningar. Uppgiften för HSB-ledamoten är att stötta bostadsrättsföreningen i styrelsearbete. Det ekonomiska ansvaret är stort för en styrelse vilket innebär att en erfaren HSB -ledamot kan bidra med extra trygghet i styrelsearbetet. HSB -ledamoten har funnits som förmån och funktion länge inom HSB och har visat sig hålla i längden.

HSB - ledamotens uppdrag

En HSB-ledamot är en person jämte den ordinarie styrelsen. Hen utses av styrelsen i den regionala HSB-föreningen. Den som utses kan vara en anställd eller förtroendevald inom HSB, som i sitt styrelseuppdrag ska ta tillvara på bostadsrättsföreningens medlemmars intressen. Särskild uppmärksamhet riktar HSB-ledamoten på att alla behandlas lika och att lagar och förordningar efterlevs. Ledamoten ska också verka för att det råder god ordning i föreningens verksamhet. Hen är även en

förlängd arm i kontakten mellan bostadsrättsföreningen och den regionala HSB-föreningen.

Lojaliteten -hos medlemmarna

HSB-ledamotens lojalitet ligger i första hand hos bostadsrättsföreningens medlemmar och har inget uppdrag att "sälja in" HSB:s tjänster. HSB-ledamoten deltar därför normalt inte i beslut som rör upphandling där HSB är en av anbudsgivarna.

Däremot ska ledamoten vara uppdaterad kring, och kunna informera om tjänster, service och medlemsförmåner som HSB erbjuder.



HSB - där möjligheterna bor

Vilken kompetens har HSB-ledamoten?

HSB-ledamöternas bakgrund kan variera, liksom hos andra ledamöter i en styrelse, men många har gedigen styrelseerfarenhet och har ofta arbetat med bonära verksamhet. Dessutom erbjuds HSB-ledamöterna såväl grundutbildning som vidareutbildning flera gånger per år.

En HSB-ledamot är en viktig pusselbit för att lyckas skapa en välskött och trivsamt bostadsrättsförening. Styrelsearbete är inte alltid enkelt. Det demokratiska och ekonomiska ansvaret är stort både på oerfarna och mer erfarna styrelser. HSB-ledamoten som har bred och djup kunskap kan bidra till att styrelsearbetet utförs professionellt, samtidigt som det blir enklare och roligare.

Hens kunskaper omfattar allt från de kooperativa principerna och bostadsrättsjuridik till ekonomi och förvaltning. Det innebär att du och styrelsen får specialkompetenser som hjälper bostadsrättsföreningen att utvecklas positivt. Det i sin tur leder till en välmående bostadsrättsförening som ser till alla medlemmars intressen.

En resurs och ett stöd för er bostadsrättsförening

En av de främsta fördelarna med att som bostadsrättsförening vara medlem i HSB är HSB-ledamoten.

Det är en bra resurs att ha på plats som stöttar styrelsen med:

- Löpande stöd och rådgivning kring styrelsearbetet
- Uppdaterad information kring regler och förordningar
- Erfarenhetsutbyte mellan er och er HSB-förening
- Säkerställer att styrelsearbetet följer stadgar och gällande lagar.



KONTAKT FÖR MER INFORMATION:

Medlemsansvarig

Anna Wahlgren

070-710 74 52

anna.wahlgren@hsb.se



HSB - där möjligheterna bor