**Garageplatspolicy**

*Komplement till tecknat avtal vid tilldelandet av garage- eller parkeringsplats*

**Villkor för garage/bilplats**

Med hushåll i denna garageplatspolicy menas i någon av föreningens lägenheter permanent boende medlem, medlems make, maka, sambo, registrerad partner eller vuxet hemmaboende barn. För att kunna erbjudas och att fortsätt disponera garage/bilplats gäller följande:

1. Att hushållet äger eller stadigvarande disponerar en bil
2. Att detta fordon stadigvarande används av hushållet
3. Att det är detta fordon som stadigvarande parkeras på den av föreningen hyrda garage/bilplatsen

**Turordning**

Önskemål om garageplats anmäls via HSB-portalen. Det är möjligt att ställa sig i kö för garageplats avseende bil, motorcykel/handikappfordon med eller utan möjlighet till laddning. Endast en plats per hushåll kan upplåtas.

**Uppsägning**

Utöver vad som anges i gällande garageplatsavtal om månadsvist utnyttjande och en månads uppsägningstid, äger styrelsen rätt att säga upp garageplatsavtalet om förutsättningarna enligt denna policy inte längre uppfylls av medlemmen. Vid avflyttning från föreningen sägs avtalet automatiskt upp. Garageplats följer aldrig automatiskt med vid försäljning av lägenhet.

**Särskilda skäl**

Styrelsen har i undantagsfall möjlighet att p.g.a synnerliga skäl göra avsteg från dessa turordningsregler. Detta ska då ske via protokollfört styrelsebeslut med motivering.

**Övrigt**

Uthyrning/utlåning eller överlåtelse av garageplats mellan medlemmar är ej tillåtet varken i syfte att kringgå kösystemet eller till icke medlemmar boende på annan adress.

Då styrelsen beviljat tillfällig uthyrning av lägenhet som överstiger 6 månader mister medlemmen sin plats i samband med start av andrahandsupplåtelse i det fall kö till garage finns. Ny plats kan sökas via kösystemet efter andrahandsupplåtelsens slut.

**Styrelsen Brf 401 Ågatan**