

Ny styrelse i Gransätra

Vid extrastämman om belysning den 14 mars valdes nya medlemmar in i styrelsen efter att fyra tidigare styrelsemedlemmar valt att avgå.

De nyvalda styrelsemedlemmarna är *Yoo Karlung*, *Jan Koltay*, *Matilda Langer* och *Jan Tillenius*. *Heléne Mueller* och *Henry Syberg* kvarstår från den tidigare styrelsen. HSB:s representant i styrelsen *Bo Hallgren* har också valt att avgå men kommer att finnas kvar som stöd till den nyvalda styrelsen under de närmaste tre månaderna.

Jan Koltay valdes på stämman till ny ordförande. I och med att Jan Koltay valdes till ordförande avgår han som revisor.

Till revisor valdes i hans ställe *Lisa Hammar*, som fram tills förra året varit föreningens revisor under 10 år.

Konstituerande möte

Redan den 15 mars höll den nyvalda styrelsen sitt konstituerande sammanträde. Sammanträdet öppnades och inleddes av den avgående ordföranden *Lars Davidsson*, som gick igenom aktuella ärenden och pågående projekt. Lars lovade också att den avgående styrelsen efter bästa förmåga kommer att hjälpa och stödja den nytillträdda styrelsen, något som uppskattades mycket av de nya ledamöterna.

Styrelsen konstituerade sig enligt följande:

Ordförande	Jan Koltay
Vice ordförande	Henry Syberg
Ekonomiansvarig	Jan Tillenius
Sekreterare, information	Matilda Langer
Ledamot	Heléne Mueller
Ledamot	Yoo Karlung
Ledamot	Bo Hallgren, utsedd av HSB

Styrelsen beslöt om följande fördelning av ansvarsområden. För de flesta områdena finns en huvudansvarig och en biträdande:

Ansvarig för **Fastighetsfrågor** blir Henry, med Jan K som hjälp.

Mark- och trädgårdsfrågor ska som tidigare tas om hand av Heléne.

Sop-, miljö- och städhantering blir Yoos ansvar med Henry som hjälp.

Nyckelhanteringen ska skötas av Jan K med Henry som biträde.

Media (telefoni, bredband, TV) sköter Henry med Jan K till hjälp.

Redaktör för **Gransätrabarret** blir Matilda med Yoo som bisittare.

Parkeringen och allt vad som har med den att göra tas om hand av Jan K.

Extrastämman

Extrastämman om belysningen var väldigt välbesökt. 77 lägenheter var representerade, 66 genom personlig närvaro och 11 genom fullmakt. Man får nog gå tillbaka till extrastämman om stamrenoveringen för att hitta en motsvarande välbesökt stämma.

Ändamålet med stämman var att besluta om vi ska byta ut armaturerna i vår utomhusbelysning eller om vi endast ska byta ljuskälla.

Stämman beslöt med överväldigande majoritet, uppskattningsvis ca 90%, att vi ska nöja oss med byte av ljuskälla.

Stämman beslöt också att hänskjuta till styrelsen att bilda en arbetsgrupp för kompletterande belysning samt att arbetsgruppens resultat ska redovisas på en stämma.

Avgifts- och hyreshöjningar

På hemsidan har den avgående styrelsen informerat om att avgifterna för våra bostäder ökar med 5% från och med den 1 april. Även lokalhyrorna har höjts men med varierande belopp. Skälet till avgifts- och hyreshöjningen är det framtida fönsterbytet, något som styrelsen tidigare informerat om vid flera tillfällen.

De nya hyrorna och avgifterna framgår av de avgiftsavier som är under utsändning.

Fönsterbytet och framtida projekt

Den nya styrelsen hoppas på medlemmarnas förståelse för att det tar en viss tid att sätta sig in i de arbetsuppgifter och pågående projekt som styrelsearbetet medför. Även om vi har två ledamöter kvar från den tidigare styrelsen, får man betänka att även de är ganska nya i sina roller. De har bara varit med på en handfull styrelsemöten och är liksom de nyvalda än så länge inte riktigt varma i kläderna.

Högt på prioritetslistan står fönsterbytet och allt vad det innebär. Fönsterfrågan är en stor fråga, inte minst ekonomiskt, och något som den tidigare styrelsen utrett och satt sig in i under en lång tid och nu är det vår uppgift att ta vid.

Om ni har lite tålamod med oss så ska vi först diskutera med fönsterkonsulterna om tidplanen och den praktiska hanteringen av bytet samt bilda en arbetsgrupp för belysningen. Så småningom vill vi också återkomma med en enkät om gästparkeringen.

Tills vidare ser vi fram emot att våren snart är här!!!

Styrelsen

