Ingen kan göra allt , alla kan göra något-

Tillsammans kan vi göra mycket!

Årsstämma

31 maj 19:00

**Målning med skylift**

Målarna börjar utföra måleriarbeten under takstolarna och vindskivor fr.o.m. vecka 22, detta med en skylift. De startar som förra gången med Tellusvägen (närmast järnvägen) och arbetar sig bortåt. Beräknad total arbetstid (om vädret samspelar) är ca 6-7 veckor.

**Inventeringen av fläktar**

Inventeringenär avslutad och med den som grund har en prioritetsordning för utbyte av fläktar fastställts. Listan finns på anslagstavlan i Torpet samt på webben.

**Värmeläckaget Turevägen 30A 56A**

Läckaget tätat nu avvaktar man med att stänga grävningen tills marken satt sig, sedan kommer man att asfaltera.

**Inglasning av balkong**

Styrelsen har inte kunnat ta ett generellt beslut angående bygglov för inglasning. Däremot har styrelsen beviljat en person tillstånd för inglasning efter det att den enskilde själv sökt och fått bygglov. Ängstorp har ett komplicerat tak- och ventilationssystem som gör att varje önskemål om inglasning bedöms individuellt. Innan styrelsen går vidare med ytterligare tillståndsgivning, vill man se hur den beviljade inglasningen ser ut när den är färdig. Skulle det visa sig att inglasningen får en alltför negativ inverkan på fasaden kommer vi inte att tillåta fler. Vi får se denna som en pilot och faller den väl ut, finns det en möjlighet för fler att få göra det, men faller den inte väl ut, kommer vi inte tillåta fler, eller så får det bli ett beslut för en framtida stämma."

**Råttor - mail från vår förvaltare:**

**”**Jag var och träffade Anticimex ute hos er i måndags, vi gick runt i området och kollade av gamla och nya betesboxar. I några riktigt gamla boxar hade råttorna ill och med byggt bo, där kunde man tydligt se tecken på att tillgången på mat är god hos er. Vi hittade fågelfrön i dessa boxar, alla boxar är nu betade med gift. Man vill inte gå in och spruta gift i hålen nu då det inte kommer ge effekt med så många håligheter överallt.Råttorna springer nu mellan komposter och håligheter helt obehindrat i skydd av täta buskage nära husen, Anticimex kommer att återkomma med en offert på ett helt annat upplägg. De insatser som ingår i avtalet kommer inte att räcka.

Kort oc

h gott så måste folk låta bli att mata fåglar, rensa upp och glesa ut buskaget i rabatterna närmast husen, täppa igen de håligheter vid fasad som finns. Ta hand om allt som är ätbart som lämnas framme, grillar som lämnas framme som droppat fett vid grillning är även det som att bjuda in råttor.

Brf Ängstorp, Sollentuna Maj 2016

Kort och gott så måste folk låta bli att mata fåglar, rensa upp och glesa ut buskaget i rabatterna närmast husen, täppa igen de håligheter vid fasad som finns. Ta hand om allt som är ätbart som lämnas framme, grillar som lämnas framme som droppat fett vid grillning är även det som att bjuda in råttor.”

Styrelsen uppmanar de boende att följa förvaltarens råd och kommer att beställa singel, för de boende att täppa till håligheter med.

**Ängstorpsdagarna, Förråd, Snickarboden**

|  |  |
| --- | --- |
|

|  |
| --- |
| Stort tack för allt arbete ni gjorde i samband med Ängstorpsdagarna. Det är oerhört värdefullt för oss alla och bidrar till att vi alla får en bättre boendemiljö och dessutom sparar vi pengar åt oss själva. Förråden: Vi rensade en del i cykelförråden och icke uppmärkta cyklar finns i stora garaget. Vi kastade några cyklar som var "vrak" och där vi knappast kunde tänka oss att någon var intresserad av dem. Förhoppningsvis får vi nu litet mer utrymme i våra cykelförråd. *De cyklar som nu står i garaget kommer vi att avlägsna omkring den 1/6.* Vi rensade också ur det stora förrådet under garaget och flyttade de sakerna till det stora garaget. Vi kommer att sätta galler och hägna in den delen senare. Det stora förrådet kommer att inredas till c:a 8 små förråd eftersom det är en brist på den typen av förråd. Snickarboden som ligger på gården Blåsippan rensades också ur och är numera en allmän hobbylokal som alla kan använda sig av. Låskolvarna är utbytta och samma nyckel som går till tvättstugorna, går nu även till snickarboden . *Den som fortfarande har kvar privata grejor i snickarboden, ombeds att ta bort dem, annars får man räkna med att de kan komma att användas av andra.*  |

 |

**Årsstämma**

Årets stämma infaller 31 maj kl 19:00.

**Felanmälan**

Görs till HSB – inte till styrelse medlemmar eller facebook.

HSB felanmälan (dagtid) 010-442 50 00 Felanmalan.mail@hsb.se

Jourmontör (End. Akuta fel på ej dagtid) 657 77 22

Fastighetsskötare, Kjell Plosjö

**Övrigt**

Och glöm inte att ni kan komma med förslag/frågor till styrelsen. Dessa läggs i brevlådan som finns i Torpet eller ännu hellre mailas eller läggs in på facebok.Ängstorps hemsida: <http://www.hsb.se/norrastorstockholm/angstorp>

Ängstorp finns på facebook: https://www.facebook.com/angstorpbrf.sollentuna?hc\_location=stream

Styrelsen