



Trivselregler

Viktig information
som tillhör lägenheten. Sparas

Välkommen till Brf Herrgården.

Fastighetsskötseln sköts av Fenix facility management AB, Husarvägen 4, tel 08-590 705 75 felanmälan@fenixab.se
Brevlåda och särskild "nyckelbox" finns på innergården Husarvägen 4.
Jourberedskap, sköts av Fenix facility management AB, och får endast kontaktas vid AKUT behov, exv. vattenläckage eller dylikt.
Tel nr finns på anslagstavlan i porten. Observera att om du som bostadsrättsinnehavare kontaktar jouren kan du bli debiterad hela kostnaden vid icke akuta ärenden.

Styrelsens brevlåda finns på innergården Herrgårdsvägen 21
E-post: styrelsen@herrgarden.nu

Soprum/Miljörum. I föreningen finns 3 st soprum för källsortering. Husarvägen 2 och 20 samt Herrgårdsvägen 15
Sortera i rätt behållare; glas, plåt, plast, batterier, matavfall, etc papper/kartonger vikes!
Trädgårdsavfall/kompost läggs utomhus vid Husarvägen 20
Andra sopor - stora kartonger, möbler, kläder etc fraktar du själv till SÖRAB. Inga sopor alls på golvet!

Förråd och matkällare finns en av vardera till varje lägenhet, Lägenhetsnumret står på förrådet
Extra förråd hyrs ut av HSB 010-442 50 00 (kölista)

Tvättstugor. I föreningen finns det 6 st tvättstugor: Husarvägen 12, Herrgårdsvägen 13, Herrgårdsvägen 27 Ingång (Grov), Herrgårdsvägen 29.
För att komma in behöver du ha en bokad tid.
Tvättiderna kan bokas i bokningstavlorna som sitter i anslutning till tvättstugorna, direkt i appen eller på länken: herrgarden.sakraft.se
Fullständiga beskrivningar finns att ladda ned på föreningens hemsida
Rengör väl efter dig - maskiner och tvättmedelsfack.
Kvarglömda kläder slängs efter 1 månad.

Lokaler. I föreningen finns flertalet lokaler som man kan mot betalning få tillträde till, fullständig information om betalning och tillträde samt bilder finns på föreningens hemsida. Tillträdet gäller för 1 år i taget.

Bastu Herrgårdsvägen 15 (300 kr/år)

Gym Herrgårdsvägen 11, plåtdörren (600 kr/år) klockan 7-22

Tvätthall för bil Herrgårdsvägen 20 (500 kr/år)

Betalas till bankgiro 151-4124, kvitto med spec. till Fenix som laddar din tagg

P-platser/garage uthyres av HSB 010-442 50 00 (kölista)

Tänk på att ej parkera utanför portarna, endast snabb i- och urlastning!

Pub Herrgårdsvägen 23,

Kan bokas hos Pub-ansvarig, se anslagstavlan i porten.

Kontant betalning vid hämtning av nyckel: 150 kr/dagtid och 300 kr/kvällstid.

Utemiljö och innegård tar vi gemensamt ansvar för.

Tystnad råder från kl 22.

Vi håller rent och snyggt - för trivselns skull - så att vi tillsammans bibehåller vår fina bostadsmiljö.

Hundar skall vara rastade och kopplade ifall de vistas på innergården.

Lekplatsen och fotbollsplanen är avsedd för barn 0-12 år och får användas till kl 21. Inga hundar eller rökning på lekplatsen.

Grillning sker på eget ansvar och är förbjudet på uteplats/balkong.

Föreningen har i nuläget ingen fast grill.

Tag med din egen grill, och ta med den hem efteråt.

Tänk på att minimera rök och visa hänsyn till grannar.

Rökning. Vi tar hänsyn till varandra och undviker att röka på balkonger.

Var du än röker, se till att ta hand om din fimp.

Tack för ditt engagemang och medverkan, till fortsatt god ekonomi, och fin miljö.

Styrelsen Brf Herrgården



På föreningens hemsida: www.herrgarden.nu finns all information
Föreningen förvaltas av HSB Norra stor-Stockholm.
Telefon 010-442 50 00



Brf Herrgården