# Information inför stämma

### Styrelsen i HSB brf Skidbacken har vid sitt styrelsemöte den 2021-04-27, beslutat att ordinarie föreningsstämma 2021 ska genomföras genom elektronisk uppkoppling för att minska risken för smittspridning av covid-19. De som inte har möjlighet att närvara elektroniskt får komma till Gläntan om de är fullt friska.

**Alla val kommer att ske i förväg** genom att fylla i, och lämna in, bifogat **post­röstnings­formulär**. Stämman kommer således bara fungera som informationsspridning och redovisning av de gjorda valen.

**Ordinarie föreningsstämma i HSB bostadsrättsförening Skidbacken kommer att hållas: Tisdagen den 1 juni kl 18.30**

Länk för den elektroniska uppkopplingen kommer att publiceras på hemsidan: <http://brf.skidbacken.se>

#### Tillfällig lag medger att stämma genomförs genom elektronisk uppkoppling efter beslut av styrelsen

En lag om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor infördes under 2020 och gäller till den 31 december 2021. Lagändringen syftar till att motverka spridningen av det virus som orsakar covid-19 och underlätta för föreningar att genomföra föreningsstämmorna utan hälsorisker för medlemmar och andra. Det är ytterst angeläget att föreningsstämmor i det rådande läget kan genomföras på ett sådant sätt att risken för smittspridning av coronaviruset och sjukdomen covid-19 minimeras.

Lagen möjliggör att föreningsstämmor kan genomföras, antingen genom elektronisk uppkoppling i kombination med poströstning eller genom att medlemmarna enbart deltar genom poströstning.

Styrelsen har beslutat att stämman ska genomföras genom elektronisk uppkoppling med möjlighet för medlemmarna att poströsta före stämman och att utomstående ska ha rätt att närvara.

**Dagordningen**

Dagordningen är bifogad kallelsen. Punkter på dagordningen som är markerade med \* är inte föremål för poströstning.

**Information inför poströstning**

Styrelsen har utifrån dagordningen till den ordinarie föreningsstämman upprättat bifogade underlag för poströstning.

**Poströsten ska ha inkommit till föreningens revisor, Olof Öhgren Skidspåret 4 A, senast måndagen den 31 maj kl 18.00.**

När det gäller styrelsens upplysningsplikt kan medlem ställa frågor till någon i styrelsen eller skicka e-post till [styrelse@skidbacken.se](mailto:styrelse@skidbacken.se) och gör man det senast **söndagen 23 maj** kommer man att få svar senast **torsdagen 27 maj**.

Skriftligt svar kommer att:

* Hållas tillgängligt hos föreningen
* Skickas till medlem som ställt frågan
* Publiceras på föreningens webbplats <http://brf.skidbacken.se>

*Notera att man* ***alltid*** *kan ställa frågor till styrelsen men styrelsen kan inte lova ett svar innan stämman om frågan kommer sent.*

Vid en föreningsstämma där alla valen genomförs med enbart poströstning har medlemmarna rätt att rösta om något eller några av ärendena på dagordningen ska anstå till fortsatt stämma och därmed behandlas vid ett senare tillfälle som medlemmarna har rätt att närvara vid, det vill säga där endast poströstning inte är tillåtet. Ett ärende ska anstå till fortsatt stämma om stämman beslutar om det eller om minst en tiondel av samtliga röstberättigade medlemmar i bostadsrättsföreningen begär det. Om ett sådant beslut fattas när det gäller beslut om fastställande av resultat- och balansräkning, dispositioner av föreningens vinst eller förlust enligt fastställd balansräkning och beslut om ansvarsfrihet så måste en fortsatta föreningsstämman då hållas tidigast fyra veckor och senast åtta veckor därefter.

Medlemmar som avgivit poströst förs in i röstlängden och ses som närvarande vid föreningsstämman.

**Röstberättigad**

**Endast en medlem per bostadsrätt kan avge röst,** normalstadgarna anger att**:**

*Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst. Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst.*

*Medlem som inte betalat förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt.*

Medlem som inte har betalat förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt.

**Poströstningsformuläret**

Du röstar genom att markera rutan JA eller NEJ om du bifaller förslaget eller inte. Du markerar rutan ANSTÅ TILL FORTSATT STÄMMA om du vill skjuta upp frågan till en fortsatt stämma. Om du vill avstå från att rösta under någon punkt markerar du inte något svarsalternativ.

**Observera att det inte är möjligt att lämna instruktioner eller kommentarer i formuläret, om så görs är rösten ogiltig.**