



# Information från styrelsen Brf Tangen – september 2023

## **Styrelsens sammansättning fr.o.m. september 2023**

Två styrelseledamöter har lämnat sina styrelseuppdrag. Därmed består styrelsen numera av följande ledamöter:

- Erik Jandorff, ordförande
- Seve van der Graaf, vice ordförande
- Johan Juffermans, sekreterare
- Kerstin Ivansson
- Tammam Tounsi
- Helena Österberg

Som tidigare når ni styrelsen på e-postadress:

[styrelsen@brftangen.se](mailto:styrelsen@brftangen.se)

## **Ny förvaltare**

Som ni har fått information om ska vår förening få en ny förvaltare, Fastighetsägarna Service, fr.o.m. januari 2024. Ett informationsblad har delats ut till samtliga boende, och i nästa nummer av Minnebergsbladet kommer ytterligare information om övergången och vad det innebär för föreningen. Notera att Fastighetsägarna Service är ny förvaltare men att Brf Tangen fortsatt är medlem i HSB. Mer information kommer också under hösten till dig som boende i Minneberg.

## **Anslutning till fjärrvärme**

Det har fattats beslut om att teckna avtal med Stockholm Exergi gällande fjärrvärme. Mer information om detta kommer i nästa nummer av Minnebergsbladet.



# Information från styrelsen Brf Tangen – september 2023 (sida 2)

## **Intresse av att delta i trädgårdsgrupp för föreningen?**

Det finns förslag på att eventuellt starta en trädgårdsgrupp i föreningen. Bildandet av en sådan grupp beror på om det finns tillräckligt många boende i föreningen som skulle vara intresserade av att delta i en sådan grupp. Tanken är att gruppen exempelvis ska kunna vara med och arrangera "fixardagar" för de boende och eventuellt delta i viss praktisk skötsel av föreningens mark. Gruppen skulle även kunna fungera som en kontaktyta mellan de boende och styrelsen i frågor som rör skötseln av föreningens mark.

Är du intresserad av att ingå i en trädgårdsgrupp så hör av dig till styrelsen på [styrelsen@brftangen.se](mailto:styrelsen@brftangen.se).

## **Räntekostnaderna ökar för föreningens lån**

Som alla säkert är medvetna om har räntorna stigit kraftigt under de senaste åren. Detta innebär att föreningens räntekostnader ökar allt eftersom bindningstiden för gamla lån löper ut och dessa lån behöver omförhandlas. Vi hoppas därför att ni har förståelse för att styrelsen under de kommande åren noga kommer att behöva överväga vilka eventuella nya investeringar som kan göras. Självklart kommer föreningen dock att genomföra allt löpande underhåll som planerat.

## **Detta och tidigare informationsblad finns att läsa på föreningens webbplats**

Detta och tidigare informationsblad finns tillgängliga att läsa på föreningens webbplats. Du hittar dessa under fliken "boendeinfo" – "information från styrelsemöten" på föreningens webbplats: <https://www.hsb.se/stockholm/brf/tangen/>