



Brf AGATEN

INFORMATIONSBLAD | JANUARI 2021

ALLMÄN INFORMATION

På förekommen anledning behöver vi påminna om att den respekt som boende ska förvänta sig från de hantverkare och leverantörer som arbetar för föreningens räkning även gäller, utan undantag, från boendes sida. Det är helt oacceptabelt att boende tar ut sin frustration över de personer som är här för att utföra arbete som de blivit anlitate att utföra.

STAMBYTE

Stambytet i 79 är nu klart och det har flutit på som planerat. Trapphuset håller på att målas och ny golvmatta har lagts ut.

BERG OCH SOLCELLSPROJEKT

På grund av stambytet har berg och solcells projektet prioriteras om och planerna har lagts på is tills vidare.

ERSÄTTNING FÖR TIDIGARE BALKONGINGLASNING

Styrelsens ordförande Paul Ferm håller nu på att gå runt för att ersätta medlemmar enligt stämmobeslutet 20-06-16 gällande ersättning "sveda och värk" för gamla inglasningar. Detta kommer att ta ett tag då alla drygt 160 st ska kvittera ut sin ersättning.

NYA TORKSKÅP TILL 66:AN

Två nya torkskåp har köpts in till tvättstugorna i OR 66. Vi avvaktar med att förnya maskinparken i 72:an då det har uppstått en vattenläcka i byggnaden.

RÖKLUKT PÅ BALKONGER

Det finns inget generellt förbud för att röka på balkongerna i föreningen. Vi har dock fått in synpunkter från medlemmar som upplever stark rökdoft. Vi ber er alla att ta hänsyn till era grannar. Då balkongerna har denna konstruktion för att vid brand transportera bort röken så går den vidare uppåt i inbyggda rökkanaler.

PARKERING

HSB har tagit över administrationen för reserverade parkeringsplatser/tillstånd samt oreserverade parkeringstillstånd. För mer information se Agatens hemsida (detaljer finns i dokumentet Digital köhantering).

Parkeringsplatsen vid Elcentralen kommer börja renoveras andra veckan i februari. Berörda boende med reserverad plats har blivit notifierade. Renoveringen börjar med raden närmast Elcentralen där vi idag har oreserverade platser. Boende hänvisas till övriga oreserverade platser och besökare hänvisas till infartsparkering.

Efter renoveringen, som beräknas till stor del vara klar till 1 april, kommer vi ha fyra rader med reserverade platser. Den fjärde raden med reserverade platser kommer troligtvis vara redo att hyras ut från 1 maj 2021, via digital köhantering. Raden närmast Elcentralen blir platser med el och övriga tre rader blir platser utan el.

DIGITAL KÖHANTERING

HSB har lanserat en ny digital tjänst som hanterar bostadsrättsföreningars hyresobjekt. Syftet med tjänsten är att skapa en effektivare hantering vid fördelning av lediga bilplatser och förråd, förbättra tillgängligheten och ge dig en tydligare överblick över din aktuella kösituation. Du kan enkelt ställa dig i de köer du är behörig att söka i, följa din aktuella kötid, bevaka när intressanta platser blir lediga och anmäla intresse till lediga platser via Mitt HSB/min bostad/mina köer eller kund och medlemservice som du når på

Telefonnr: 010-442 11 00

Telefontid:

mån- ons kl. 08-16.30,

tors kl. 08-18.00

fre kl. 08-16.30

E-post: service.stockholm@hsb.se