Information avseende balkongbyggnation

I fredags den 26/8 erhöll vi information från Balco avseende byggstart för våra balkonger. Balco har meddelat att NCC bedömer att de kommer påbörja sina arbeten under slutet av vecka 36 eller i början av vecka 37. Det första som kommer att ske är att schaktningsarbeten skall genomföras i anslutning till huskropp A, d.v.s. vid uppgång F-H. Det innebär att garaget inte berörs i det inledande skedet. För vår del betyder det att cyklar och vädringsställ måste flyttas. Anvisningar om när och var cyklarna skall flyttas meddelas senare.

Efter schaktningsarbetena genomförts skall förstärkningsarbeten i garaget och gjutning av fundament påbörjas. Balco bedömer i dagsläget att balkongmonte­ringen skall påbörjas under vecka 41-42. För närvarande pågår färdigställande av montageritningarna och i Växjöfabriken pågår tillverkningen av våra balkonger.

Efterhand kommer Balco att presentera en mer detaljerad information, som vilken dag och vilken lägenhet som berörs vid exempelvis montering av nya element och montering av balkongdörr.

Bedömningen är fortfarande att balkongerna skall vara på plats före jul, men Balco har skrivit in den sista januari 2017 i avtalet för slutlig tidpunkt för färdigställande, för att inte riskera vite vid en eventuell försening. Balco är också intresserade av att projektet går snabbt och smidigt då förseningar och arbete vintertid innebär merkostnader.

Byggstarten är således förskjuten några veckor men tiden för färdigställandet är densamma. Sammanfattningsvis är därmed läget i sak oförändrat i förhållande till den information som vi erhöll vid informationsmötet den 30/6.

Om det uppkommer fler frågor angående balkongbyggnationen så skicka gärna ett mail till mig [gornor59@gmail.com](mailto:gornor59@gmail.com) eller ring 073 073 01 08.

Göran Norman

På uppdrag av styrelsen Brf Herkules