Information avseende balkongbyggnation

Nu har vi erhållit litet mer kompletterande information från Balco.

Etablering av NCC kommer att ske på måndag vecka 36. Inledningsvis kommer ganska omfattande markarbeten att ske utanför huskropp A och då främst beröra uppgång F-H. Man kommer bl.a. att gräva ned till sulan på fastigheten och lägga ut många kvadratmeter med markisolering. Därefter gjuts fundamenten till balkongerna. Schaktmassorna skall läggas upp på grönytorna i anslutning till arbetsställena. Detta arbete bedöms att pågå under 2-3 veckor, och under den tiden kan ingångarna till F-H inte användas. Boende som påverkas hänvisas till uppgång E samt utgångarna mot Herkulesgatan. Förmodligen kommer det inte heller att vara möjligt att använda den asfalterade sträckan mellan F-H under denna tid.

Förstärkningsarbetena i garaget bedöms att igångsättas under vecka 40 och pågå under c:a tre veckors tid. Det är i dagsläget inte klart hur många bilplatser som kommer att bli berörda och hur länge. Mer information meddelas senare.

Det kommer att finnas behov av plats för uppläggning av materiel. Exakt plats och storlek på ytor är inte klart, men sannolikt så kommer vår gästparkering att användas för detta.

På torsdag vecka 36 kommer personal från Balco att sätta upp markeringar för de kommande markarbetena. De har även behov att få tillträde till de lägenheter som ligger i markplan och som får balkonger mot Garnisonsgatan och Stationsgatan. Syftet med besöket är att mäta innergolvets höjd så att det kommer i rätt höjd med balkonggolvet. Styrelsen kommer att kontakta de berörda för att få åtkomst till lägenheterna.

Före måndag vecka 36 så måste vissa åtgärder från Brf Herkules sida göras. Bl.a. så skall vi flytta cyklar, cykelställ, piskställ, trädgårdsmöbler, sandlåda och blomkrukor. Tid för detta återkommer vi med inom kort.

Om det uppkommer fler frågor angående balkongbyggnationen så skicka gärna ett mail till mig [gornor59@gmail.com](mailto:gornor59@gmail.com) eller ring 073 073 01 08.

Göran Norman

På uppdrag av styrelsen Brf Herkules