

## **Fibernet**

Under hösten 2011 påbörjade Telia fibernätdragning i fastigheten. Arbetet beräknas vara klart under våren 2012. Fiberkabel dras osynligt fram till "första jacket" som oftast ligger i hallen. Vill medlem ha ytterligare ingång kan det göras och bekostas av föreningen, men då blir kabeln utanpåliggande. När indragningen är klar kan medlemmen själv välja mellan ComHem och Telia som leverantör av kabel-TV, internet och kabelbunden telefoni. Även ComHem kommer att göra uppgraderingar i sitt nät under 2012, men dessa påverkar inte oss medlemmar mer än att kanaler kommer att byta plats under året. ComHem kommer att meddela alla medlemmar individuellt.

## **Telefoni hissar**

Under året har samtliga telefoner i hissarna bytts till GSM telefoner, skulle hissarna bytas/byggas om kan de nya telefonerna flyttas med till ny hisslösning.

## **Arbeten på gården**

Redan till 2010/2011 var planen att genomföra förbättringsarbeten på gården, både vad gäller trädbeståndet och uteplats/mark. Tyvärr fanns ingen leverantör att få under den tänkta perioden. Arbetet genomfördes under våren 2012 den 8 september invigdes gården med korvgrillning, jazzmusik och demonstration av hur brandsläckarna används.

## **Tak och fasad**

Inspektion av vår fasad och våra tak i enlighet med våra underhållsplaner visar att vi har ett behov av att både förbättra fasaden och byta delar av taket. Störst behov föreligger på Linnéplatsen.

Dock kommer Gatukontoret under 2012-2013 genomföra stora markarbeten längs Övre Husargatan och Linnéplatsen varför det planerade underhållet måste senareläggas. Istället tittar styrelsen på att ta nästa del, Linnégatan som annars låg planerad till året därpå. Arbetet kommer att medföra arbetsställningar längs hela fasaden med start i mars 2013.

## **Linnégatans innergång samt entréer**

Under hösten 2012 byttes golvbeläggningen i gången längs Linnégatan, väggarna ska också lagas och målas. Likaså ska trasiga kakelplattor i entréer lagas, gäller framför allt Olivedalsgatan som är värst utsatt.

## **Gatubelysning Övre Husargatan**

Trafikkontoret har i samband med gatuomläggningen även bytt belysning och gjort kabeldragning på fasaden, Övre Husargatan.