

Årsredovisning

Styrelsen för
HSB brf Hagen i Sollentuna

Org.nr: 714800-2814

får härmed avge årsredovisning för föreningens
verksamhet under räkenskapsåret

2015-01-01 - 2015-12-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Fastigheter

Föreningen innehar med äganderätt fastigheten Ridhästen 121 i Sollentuna kommun. Byggnaderna, i vilka man upplåter bostadslägenheter och lokaler, uppfördes 1974. Fastigheternas areal uppgår enligt taxeringsbeskedet till 30 988 m². Taxeringsvärdet är 99 047 tkr, varav byggnadsvärdet är 71 777 tkr och markvärdet 27 270 tkr.

Fastigheterna var 2015 fullvärdesförsäkrade i Folksam.

Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag enligt Inkomstskattelagen (1999:1229), eller s k äkta bostadsrättsförening.

Föreningens innehav fördelar sig enligt följande:

Kategori	Antal objekt	Total yta (kvm)
Bostäder	164	10 065
Lokaler (inkl. förråd)	20	368

Samfällighet

Brf Hagen ingår i Ridhästens Samfällighetsförening, vilket innebär att vi räknas som en fastighet inom Samfälligheten och bidrar med 44.6% av kostnaderna till skötseln av vår gemensamhetsanläggning.

Förvaltning

Under året har föreningen haft avtal med

- HSB Norra Stor-Stockholm - teknisk förvaltning och fastighetsskötsel. Förvaltare har varit David Albinsson.
- HSB Norra Stor-Stockholm - Administrativ förvaltning
- AMK Städservice AB - Trappstädning

Organisation

Styrelse

Ordinarie styrelseledamöter

Thomas Grafström	Ordförande
Elisabeth Pee	Vice ordförande/ekonomi
Bo Nyström	Sekreterare
Camilla Svensson	Info./webbansv.
Per Ekstrand	Fastighetsansv.
Kristofer Sigurdson	Miljö/brandskyddansv.
David Albinsson	HSB Norra Stor Stockholm

Styrelsesuppleanter

Jan Mattsson
Gudrun Hallqvist

Ledamöter vars mandattid går ut

Elisabeth Pee
Bo Nyström
Per Ekstrand

Suppleanter vars mandattid går ut

Jan Mattsson

Firmatecknare

Föreningens firma har tecknats av Thomas Grafström, Elisabeth Pee, Bo Nyström och Per Ekstrand, två i förening.

Revisorer

Av föreningsstämman valda revisorer

Revisor

Erica Hammarstedt

Revisorsuppleant

Ingeli Gidgård

samt en revisor anställd hos BoRevision AB, utsedd av HSB Riksförbund.

Valberedning

Anna-Karin Rehnfeldt

Sammanställande

Bo Björnström

Anna-Karin Rehnfeldt

HSB Norra Stor-Stockholms fullmäktige

Bostadsrättsföreningen är medlem i HSB Norra Stor-Stockholm och har utsett representanter till fullmäktige.

Ordinarie

Thomas Grafström

Elisabeth Pee

Suppleant

Per Ekstrand

Bo Nyström

Ekonomi

Ekonomisk flerårsöversikt	2015	2014	2013	2012	2011
Nettoomsättning, tkr	8 082	7 918	7 797	7 182	6 776
Rörelseresultat, tkr	1 830	2 224	1 301	1 058	- 39
Årets resultat, tkr	1 526	1 821	933	549	- 576
Balansomslutning, tkr	29 041	27 702	28 222	21 564	23 771
Soliditet, %	48,5%	45,2%	37,9%	45,2%	38,7%
Fond för yttre underhåll, tkr	9 027	8 961	8 804	8 631	8 294
Belåning, kr/kvm	1 349	1 360	1 607	1 010	1 304
Årsavgiftsnivå för bostäder, kr/kvm*	740	727	712	699	659

*) I beloppet ingår endast årsavgift.

Resultatet för 2015 är 1 526 tkr. Den enskilt största kostnadsposten är värme 1 152 tkr (1 185 tkr).

En del av föreningens stora kostnader kan påverkas i positiv riktning med ett gemensamt agerande. Genom att tänka på hur vi använder varmvatten, hur vi vädrar och att vi sorterar våra sopor på rätt sätt så är det fullt möjligt att sänka kostnaderna betydligt.

Alla föreningens kostnader betalas av medlemmarna via månadsavgiften. Lägre kostnader påverkar avgiften.

Händelser under året

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma har hållits den 2015-04-15. På stämman deltog 18 röstberättigade medlemmar varav 0 med fullmakt.

Medlemmar

Föreningen hade vid årets slut 190 medlemmar varav HSB Norra Stor-Stockholm är en medlem.

Styrelsemöten

Styrelsen har under verksamhetsåret 2015 hållit 13 st. protokollförda sammanträden.

Ombyggnad och underhåll

Ett elektroniskt låssystem har införts på trapphusen samt källardörrar till tvättstugorna.

Trapphus Tv 11 har åtgärdats med avseende på fukt. Avvaktar med att åtgärda trapphus Tv 10 och Tv 15 tills det visar sig om åtgärden var den rätta.

Årlig besiktning

Besiktning har genomförts tillsammans med förvaltaren.

Överlåtelser

Av föreningens 164 bostadslägenheter har 19 st. överlåtit under året. Föregående år uppgick antalet överlåtelser till 16 st. Andrahandsuthyrningar under året var 3 st.

Medlemsinformation

Styrelsen har utkommit med minst 8 informationsblad under verksamhetsåret.

Framtida utveckling

Budget för 2016

Budgeten visar på ett negativt resultat på ca 505 tkr. Främst beroende på ett större planerat underhåll som är budgeterat till ca 2 807 tkr. Övriga kostnader ligger i nivå med föregående år.

Årsavgifterna höjdes med 2 % för bostadsrätterna detta med anledning av kostnadsökningar och framtida förväntade underhåll och investeringar.

Underhållsplan

Det planerade underhållet som syftar till att erhålla lång livslängd på föreningens tillgångar finns med i underhållsplanen. Under året har ny underhållsplan arbetats fram. Planen är ett levande dokument som årligen ska revideras.

Årets resultat

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande belopp i kronor:

Tidigare års balanserade resultat	2 109 428
Årets resultat	1 526 206
	<hr/>
	3 635 634

Styrelsen föreslår följande disposition:

Att disponera	3 635 634
Överföring från fond för yttre underhåll motsvarande årets kostnad	672 958
Överföring till fond för yttre underhåll enligt budget	-245 000
Balanserat resultat efter disposition	<hr/>
	4 063 592

Fond för yttre underhåll

Fond för yttre underhåll enligt balansräkning 2015-12-31	9 027 171
Årets förändring enligt ovanstående disposition	-427 958
Fond för yttre underhåll efter förslag till stämmobeslut 2016	<hr/>
	8 599 213

Ytterligare upplysningar om föreningens resultat och ställning finns i efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning		2015-01-01 2015-12-31	2014-01-01 2014-12-31
Nettoomsättning	Not 1	8 082 180	7 918 328
Fastighetskostnader			
Drift	Not 2	-4 904 793	-4 845 188
Planerat underhåll	Not 3	-672 958	-178 738
Fastighetsskatt		-214 322	-210 058
Avskrivningar	Not 4	-459 884	-459 884
Summa fastighetskostnader		<u>-6 251 957</u>	<u>-5 693 868</u>
Rörelseresultat		1 830 223	2 224 460
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 5	3 405	3 343
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 6	-307 422	-406 491
Summa finansiella poster		<u>-304 017</u>	<u>-403 148</u>
Årets resultat		1 526 206	1 821 312

Balansräkning

2015-12-31

2014-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och ombyggnader	Not 7	20 528 948	20 988 832
Mark		4 896 946	4 896 946
Pågående byggnation	Not 8	0	0
		<u>25 425 894</u>	<u>25 885 778</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Långfristigt värdepappersinnehav	Not 9	113 672	113 672
----------------------------------	-------	---------	---------

Summa anläggningstillgångar		<u>25 539 566</u>	<u>25 999 450</u>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Avgifts-, hyres och andra kundfordringar		80 820	15 541
Avräkningskonto HSB		3 234 328	1 381 271
Skattefordringar		1 229	4 481
Övriga fordringar	Not 10	11 946	13 055
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 11	172 808	288 489
		<u>3 501 131</u>	<u>1 702 837</u>

Summa tillgångar

29 040 696

27 702 287

Balansräkning

2015-12-31

2014-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Not 12

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

1 373 900

1 373 900

Fond för yttre underhåll

9 027 171

8 960 909

10 401 071

10 334 809

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 109 428

354 378

Årets resultat

1 526 206

1 821 312

3 635 634

2 175 690

Summa eget kapital

14 036 705

12 510 499

Skulder

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

Not 13

13 466 196

13 578 196

13 466 196

13 578 196

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

Not 14

112 000

112 000

Leverantörsskulder

362 742

362 011

Fond för inre underhåll

126 888

130 993

Övriga kortfristiga skulder

Not 15

7 773

7 335

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Not 16

928 393

1 001 254

1 537 796

1 613 593

Summa skulder

15 003 992

15 191 789

Summa eget kapital och skulder

29 040 696

27 702 287

Ställda panter för skulder till kreditinstitut

Not 17

18 473 000

18 473 000

Ansvarsförbindelser

Kassaflödesanalys	2015-01-01 2015-12-31	2014-01-01 2014-12-31
Löpande verksamhet		
Resultat efter finansiella poster	1 526 206	1 821 312
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	459 884	459 884
Kassaflöde från löpande verksamhet före förändring av rörelsekapital	<u>1 986 090</u>	<u>2 281 196</u>
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Ökning (-) /minskning (+) kortfristiga fordringar	54 763	-85 363
Ökning (+) /minskning (-) kortfristiga skulder	<u>-75 797</u>	<u>133 850</u>
Kassaflöde från löpande verksamhet	<u>1 965 056</u>	<u>2 329 683</u>
Investeringsverksamhet		
Investeringar i fastigheter	<u>0</u>	<u>-21 052</u>
Kassaflöde från investeringsverksamhet	<u>0</u>	<u>-21 052</u>
Finansieringsverksamhet		
Ökning (+) /minskning (-) av långfristiga skulder	<u>-112 000</u>	<u>-2 474 581</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	<u>-112 000</u>	<u>-2 474 581</u>
Årets kassaflöde	1 853 056	-165 950
Likvida medel vid årets början	<u>1 381 271</u>	<u>1 547 221</u>
Likvida medel vid årets slut	<u>3 234 328</u>	<u>1 381 271</u>
<hr/>		
Likvida medel		
Avräkningskonto HSB	3 234 328	1 381 271
Summa likvida medel	3 234 328	1 381 271

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Fordringar tas upp till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Inkomster redovisas till verkligt värde av vad föreningen fått eller beräknas få. Det innebär att föreningen redovisar intäkter till nominellt belopp (fakturabelopp).

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Fastighetens betydande komponenter bedöms ha väsentligt skilda nyttjandeperioder/avskrivningstider och därmed har fastighetens anskaffningsvärde fördelats på väsentliga komponenter. Nyttjandeperioden för komponenterna bedöms vara mellan 15 till 120 år. Komponentindelningen har genomförts med utgångspunkt i vägledning för komponentindelning av hyresfastigheter, men med anpassning till bostadsrättsföreningens särskilda förutsättningar.

Anläggningstillgångar	Avskr. plan	%	Slutår
Byggnader	Komponentavskrivning	0,9	2093
Ombyggnader	Komponentavskrivning	2,0	2064

Pågående ombyggnad

Ny-, till- eller ombyggnad redovisas som pågående i balansräkningen till dess att arbetena färdigställts. Räntekostnader avseende ny-, till- eller ombyggnad tillgångsförs.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition och baseras på föreningens underhållsplan. Minimiavsättning regleras i stadgarna.

Skatter och avgifter

En bostadsrättsförening är i normalfallet inte föremål för inkomstbeskattning. Ränteintäkter är skattefria till den del de är hänförliga till föreningens fastighet. Beskattning sker av andra kapitalinkomster, samt i förekommande fall inkomster som inte är hänförliga till fastigheten. Efter avräkning av eventuella underskottsavdrag sker beskattning med 22 procent.

Därutöver betalar föreningen kommunal fastighetsavgift motsvarande 1 243 kr per lägenhet, samt fastighetsskatt motsvarande 1 % av taxeringsvärdet på lokaler.

Övriga bokslutskommentarer

Föreningen har inte haft några anställda under året.

	2015-01-01 2015-12-31	2014-01-01 2014-12-31
Styrelsearvode enligt stämmobeslut	133 200	110 000
Mötesarvoden	30 450	25 200
Ersättning för förlorad arbetsförtjänst	0	0
Arvode föreningsvald revisor	2 000	1 500
Övriga arvoden och ersättningar	2 000	10 442
Sociala kostnader	42 730	36 014
Summa	210 380	183 156

Noter		2015-01-01	2014-01-01
		2015-12-31	2014-12-31
Not 1	Nettoomsättning		
	Årsavgifter bostäder	7 450 307	7 312 260
	Hysesintäkter lokaler	100 310	123 416
	El, vidarefakturerering	527 456	486 470
	Övriga intäkter	4 107	-3 818
	Brutto	8 082 180	7 918 328
		8 082 180	7 918 328
Not 2	Drift		
	Fastighetsskötsel	345 940	275 789
	Löpande underhåll	256 219	464 834
	El	689 039	806 966
	Uppvärmning	1 152 018	1 184 669
	Vatten	368 148	281 421
	Sophämtning	192 109	180 324
	Fastighetsförsäkring	120 332	116 827
	Städning	173 890	156 571
	Förvaltningskostnader	582 548	490 956
	Extern revision	11 913	12 688
	Personalkostnader	210 380	183 156
	Övrig drift	802 257	690 987
		4 904 793	4 845 188
Not 3	Planerat underhåll		
	Underhåll av belysning	25 000	0
	Underhåll av lås	376 625	0
	Underhåll av tvättutrustning	228 356	2 756
	Underhåll av ytskikt	0	41 991
	Underhåll av installationer VA/sanitet	41 000	133 250
	Underhåll, övrigt	1 977	741
		672 958	178 738
Not 4	Avskrivningar		
	Byggnader	288 568	288 568
	Om- och tillbyggnad	171 316	171 316
		459 884	459 884
Not 5	Ränteintäkter och liknande resultatposter		
	Ränteintäkter avräkningskonto HSB	1 943	1 786
	Övriga ränteintäkter	1 462	1 557
		3 405	3 343
Not 6	Räntekostnader och liknande resultatposter		
	Räntekostnader långfristiga skulder	307 422	405 857
	Övriga räntekostnader	0	634
		307 422	406 491

Noter	2015-12-31	2014-12-31
Not 7 Byggnader och ombyggnader		
Byggnader		
Ingående anskaffningsvärde	31 235 918	13 704 765
Omklassificering från ombyggnad	0	17 531 153
Årets investeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 235 918	31 235 918
Ingående ackumulerade avskrivningar	-18 641 583	-11 720 456
Omklassificering från ombyggnad	0	-6 632 559
Årets avskrivningar	-288 568	-288 568
Utgående avskrivningar	-18 930 151	-18 641 583
Bokfört värde byggnader	12 305 767	12 594 335
Ombyggnader		
Ingående anskaffningsvärde	8 565 813	17 531 153
Omklassificering till byggnad	0	-17 531 153
Årets investeringar	0	8 565 813
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 565 813	8 565 813
Ingående ackumulerade avskrivningar	-171 316	-6 632 559
Omklassificering till byggnad	0	6 632 559
Årets avskrivningar	-171 316	-171 316
Utgående avskrivningar	-342 632	-171 316
Bokfört värde ombyggnader	8 223 181	8 394 497
Summa bokfört värde byggnader och ombyggnader	20 528 948	20 988 832
Taxeringsvärde		
Byggnad - bostäder	71 000 000	71 000 000
Byggnad - lokaler	777 000	777 000
	71 777 000	71 777 000
Mark - bostäder	27 000 000	27 000 000
Mark - lokaler	270 000	270 000
	27 270 000	27 270 000
Taxvärde totalt	99 047 000	99 047 000
Not 8 Pågående byggnation		
Ingående anskaffningsvärde pågående byggnation	0	8 544 761
Årets anskaffningar	0	21 052
Överfört till ombyggnad	0	-8 565 813
Bokfört värde pågående byggnation	0	0

Noter	2015-12-31	2014-12-31			
Not 9 Långfristiga värdepappersinnehav m.m.					
Aktier och fonder	113 672	113 672			
	113 672	113 672			
Not 10 Övriga kortfristiga fordringar					
Skattekonto	3 354	5 139			
Övriga fordringar	8 592	7 916			
	11 946	13 055			
Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter					
Försäkring	131 648	120 332			
Kabel-Tv	28 005	27 383			
Övrigt	13 155	140 774			
	172 808	288 489			
Not 12 Förändring av eget kapital					
	Insatser	Uppl. avgift	Underh. fond	Balanserat res.	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 373 900	0	8 960 909	354 378	1 821 312
Vinstdisp enl. stämmobeslut			66 262	1 755 050	-1 821 312
Förändring av uppskr. fond					
Årets resultat					1 526 206
Belopp vid årets slut	1 373 900	0	9 027 171	2 109 428	1 526 206
Not 13 Långfristiga skulder till kreditinstitut					
Låneinstitut	Låne nummer	Ränta	Konv.datum	Belopp	Nästa års amortering
Stadshypotek	667715	2,99%	2016-06-30	5 000 000	0
Stadshypotek	767222	1,96%	2016-06-30	5 086 172	0
Stadshypotek	807971	1,30%	2016-03-30	1 000 000	0
Stadshypotek	835562	1,40%	2017-03-30	2 492 024	112 000
				13 578 196	112 000
Långfristiga skulder exklusive kortfristig del 2015-12-31					13 466 196
Om fem år beräknas nuvarande skulder till kreditinstitut uppgå till					13 018 196

Noter	2015-12-31	2014-12-31
Not 14 Kortfristiga skulder till kreditinstitut		
Kortfristig del av långfristig skuld (nästa års beräknade amorteringar)	112 000	112 000
Not 15 Övriga kortfristiga skulder		
Övriga kortfristiga skulder	7 773	7 335
	7 773	7 335
Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
Förutbetalda hyror och avgifter	621 736	624 577
Upplupna räntekostnader	41 532	42 467
Upplupen el	10 994	16 227
Upplupen värme	161 915	167 588
Upplupen sophämtning	49 468	41 272
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	42 748	334 210
	928 393	1 226 341
Not 17 Ställda panter för skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	18 473 000	18 473 000
Varav i eget förvar	0	0
	18 473 000	18 473 000

Sollentuna, 2016-03-01

Thomas Grafström

Bo Nyström

Elisabeth Pee

Per Ekstrand

Camilla Svensson

Kristoffer Sigurdson

Vår revisionsberättelse har 16-04-06 avgivits beträffande denna årsredovisning

Erica Hammarstedt
Av stämman vald revisor

Erik Davidsson
BoRevision AB
av HSB Riksförbund förordnad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i HSB Brf Hagen i Sollentuna, org.nr. 714800-2814

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HSB Brf Hagen i Sollentuna för år 2015.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Granskningen har utförts enligt god revisionssed. För revisorn från BoRevision AB innebär detta att denne har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att revisorn följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2015 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för HSB Brf Sture för år 2015.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Sollentuna 2016-04-06

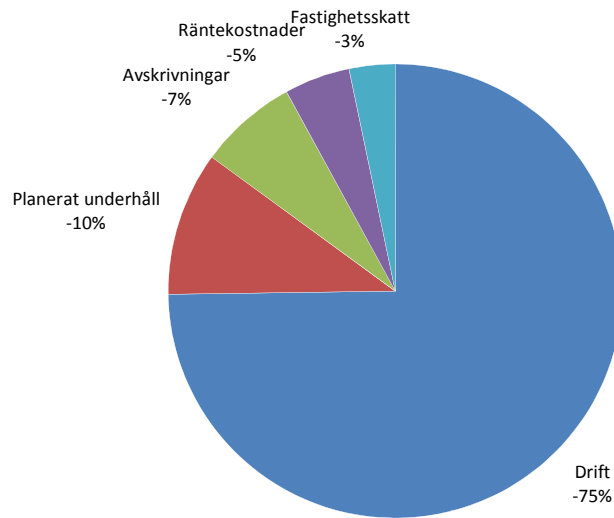
Erica Hammarstedt

Av föreningen vald
revisor

Erik Davidsson

BoRevision AB
Av HSB Riksförbund
förordnad revisor

Totala kostnader



Fördelning driftkostnader

