

## PARKERINGSFÖRESKRIFTER

### ALLMÄNT

I föreningens ordningsregler punkt 3. fastställs att medlem är skyldig att rätta sig efter lämnade föreskrifter. I föreningens stadgar § 7 framgår att underlåtelse att följa bostadsrättsföreningens ordningsregler kan utgöra föreverkandegrund av nyttjanderätten till bostadsrätten. Aktuell och gällande parkeringsföreskrift finns på föreningens hemsida och vid gräslökens expedition, Kamomillgatan 34.

### FÖRESKRIFTER

1. Parkering inom föreningens område är endast tillåten på uppmärkta parkeringsplatser.
2. Föreningens parkeringsplatser är till för boende i föreningen.
3. Parkerat fordon skall få plats i parkeringsrutan och vara skattad, försäkrad och besiktad.
4. Körning in på gårdarna är endast tillåten vid av- och påstigning samt urlastning av tungt gods. Därefter ska fordonet omedelbart flyttas.
5. All annan parkering är förbjuden och kommer att bötfällas av parkeringsvaktföretaget Parkia AB som anlitas av föreningen.

**Telefonnummer till parkeringsvaktbolaget: 018-69 33 30.**

#### Boendeparkeringsplatser

Inom området finns 227 boendeparkeringsplatser.

6. Endast boende i föreningen får nyttja boendeparkeringsplatserna
7. Fordon parkerat på boendeparkering skall ha giltigt boendeparkeringstillstånd klistrat på fordonets vindruta samt ha erlagt parkeringsavgift 5 kr / timme eller 125 kr / månad.
8. Varje lägenhet i föreningen tilldelas ett (1) boendeparkeringstillstånd och medges köpa ytterligare ett (1) boendeparkeringstillstånd för 500 kr.
9. Försäljning, överlåtelse eller utlåning av boendeparkeringstillstånd är inte tillåtet.

#### Förhyrda parkeringsplatser

Inom området finns 583 förhyringsbara parkeringsplatser, fördelat på 111 parkeringsplatser utan el, 182 parkeringsplatser med el och 290 garageplatser med el. Vid parkering på hyrd parkeringsplats behövs inget boendeparkeringstillstånd.

10. Varje lägenhet medges att hyra en (1) parkeringsplats (p-plats, p-plats med el eller garage).
11. Andrahandsuthyrning eller upplåtelse tillutomstående av förhyrd parkeringsplats är inte tillåtet.
12. Parkerat fordon skall vara skattad, försäkrad och besiktad.
13. Avgifter förhyrda parkeringsplatser:
  - Parkeringsplats 175 kr / månad
  - Parkeringsplats med el för motorvärmare 225 kr / månad
  - Garage med el för motorvärmare 325 kr / månad
  - Garage med el för motorvärmare 375 kr / månad
14. Bostadsrättsinnehavaren förbinder sig att omgående säga upp förhyrd parkeringsplats om ingen i hushållet äger eller disponerar ett skattat, försäkrat och besiktat motorfordon.

## Förhyrda specialparkeringsplatser

I föreningen finns 12 husvagnsparkeringsplatser och 10 motorcykelparkeringsplatser i garage för förhyrning. Vid parkering på hyrd specialparkeringsparkeringsplats behövs inget boendeparkeringstillstånd.

15. Varje lägenhet medges att hyra max en (1) motorcykelplats.
16. Varje lägenhet medges att hyra max en (1) husvagnsplats.
17. Andrahandsuthyrning eller upplåtelse till utomstående av förhyrd specialparkeringsplats är inte tillåtet.
18. Parkerat specialfordon (husvagn eller motorcykel) skall vara försäkrat.
19. Avgifter förhyrda specialparkeringsplatser:
  - Husvagnsparkeringsplats 275 kr / månad
  - Motorcykelparkeringsplats i garage 225 kr / månad
20. Bostadsrättsinnehavaren förbinder sig att omgående säga upp förhyrd specialparkeringsplats om ingen i hushållet äger eller disponerar ett för platsen avsett försäkrat fordon.

## Nycklar

Nycklar till garage och motorvärmarruttag erhålls efter godkänd ansökan enligt överenskommelse.

21. Vid uppsägning av förhyrda platser eller vid avflyttning ska samtliga utkvitterade nycklar återlämnas till Gräslökens expedition, servicehus 3, Kamomillgatan 34.

Ansökan om boendeparkeringstillstånd, parkeringsplats eller specialparkeringsplats

Ansökan om boendeparkeringstillstånd eller extra boendestillstånds görs via formulär på föreningens hemsida eller lämnas till Gräslökens expedition, servicehus 3, Kamomillgatan 34.

Ansökan om förhyrd parkeringsplats eller specialparkeringsplatser görs via tjänst på hemsidan [Mitt HSB mitthsb.hsb.se](http://MittHSB.mitthsb.hsb.se) eller via ansökningsformulär som skickas till Upplands Boservice, Box 347, 751 06 Uppsala.

Fördelning sker enligt kölista via Mitt HSB.

Parkeringstillstånd skickas till ansökande bostadsrättshavare via post. Vid tilldelning av förhyrd parkeringsplats upprättas ett kontrakt för den hyrda platsen med särskilt tillhörande villkor.

## Parkering cyklar motorcyklar och mopeder

Föreningen har utöver cykelförråden i fastighetshusen två förråd för cyklar, motorcyklar och mopeder på Kamomillgatan och Fänkålgatan som öppnas med lägenhets-/trapphusnyckel. Observera att det inte är tillåtet att köra eller parkera mopeder eller motorcyklar på innergårdarna.

## Besöksplatser

Besökare hänvisas till kommunens parkeringsplatser längst med Gräslöksgatan, Alrunegatan, Kamomillgatan och Fänkålgatan där kommunens avgift gäller.

## ÄNDRING AV REGLER

- Styrelsen kan komma att ändra eller komplettera dessa föreskrifter.
- Om medlem önskar ändring av någon föreskrift är det i ett första skede enklast att skriva till styrelsen och begära en ändring och motivera varför ändringen ska ske.
- Om styrelsen inte bifaller önskemålet om ändring kan den som är medlem i föreningen inlämna en motion till föreningsstämman. Årsstämman kan då besluta om ändring av föreskrifterna eller ge styrelsen nya riktlinjer för hur föreskrifterna ska upprättas. Styrelsen kan inte fatta beslut som strider mot stämmans beslut.
- Varken styrelsen eller stämman får fatta beslut som strider mot lag, nämndbeslut eller föreningens stadgar.
- Styrelsemöte hålls normalt en gång/månad med undantag av juli.
- Ordinarie föreningsstämma hålls en gång/år (normalt i maj) och motion till stämman måste vara inlämnad innan december månads utgång kalenderåret innan stämman.