



# Hyresavtal för föreningslokal och gästrum

Avtalet är en generell överenskommelse mellan Brf Slottsskogen (kallad Föreningen nedan) och medlem i föreningen. Möjligheten att hyra föreningslokalen och gästrum ses som en medlemsförmån, varför endast registrerade medlemmar har rätt att hyra för sina gäster. Missbruk av överenskommelse medför att förmånen kan dras tillbaka för medlemmen.

För att kunna boka föreningslokal och gästrum krävs en röd nyckelbricka. Efter registrerat avtal äger medlemmen rätt att boka föreningslokalen och gästrum. Tillsammans med den röda nyckelbrickan får medlemmen instruktioner om hur man bokar. Nyckelbrickan öppnar föreningslokalen och gästlägenheten under den tid medlemmen har bokat.

## **Avtalet nedan reglerar parternas förhållande.**

Föreningen tillhandahåller utrustning i Föreningslokalen för 50 personer samt i gästrummen för 2 personer och ser till att utrustning, funktioner och säkerhet är ombesörjt. Se bilaga 1 och bilaga 2.

Bokning kan ske tidigast sex månader före ankomst.

Föreningslokal får disponeras från kl 13.00 första dagen fram till kl 12.00 sista dagen.

Gästrummen får disponeras från kl 15:00 första dagen fram till kl 12:00 sista dagen.

Hyreskostnaden är 200 kr per dygn och debiteras medlemmens bostadsavi från HSB. I avgiften ingår en bokningsavgift med 100 kr/dygn. Denna återbetalas ej vid ändring av bokning. Avbokning kan göras inom 24 timmar från bokning utan kostnad.

I föreningslokalen får vistas maximalt 50 personer.

Föreningslokal och gästrum ska lämnas i fint skick. Det ska vara städlat och återställt samt information lämnas till Föreningen om brister i utrustning/städning. Extradebitering för bristande städning debiteras med verklig kostnad, dock minimum 500 kr.

Medlem som hyr föreningslokalen eller gästrum ska informera sina gäster om utrymningsvägar (finns anslagna på plats) samt hålla port mot gatan under uppsikt så att obehöriga inte kommer in i fastigheten.

Avtalet gäller under den tid medlemmen har en aktiv röd nyckelbricka.

Ovanstående avtal har ingåtts mellan Föreningen och medlem

Göteborg .....

.....  
Medlem namnteckning

.....  
Stefan Nilson, Ordförande, Brf Slottsskogen

.....  
Medlem namnförtydligande

Lgh nr.....

Mobilnr:.....

E-postadress: .....