

FÖRBERED ER BRF FÖR GDPR

HSB Stockholms rekommendationer för bostadsrättsföreningar



Vilka register har ni?

Enligt GDPR behöver den som är personuppgiftsansvarig ha kännedom om vilken behandling av personuppgifter bostadsrättsföreningen hanterar. Bostadsrättsföreningen är personuppgiftsansvarig.

Att göra:

- Utse eventuellt en personuppgiftsansvarig i styrelsen och skapa en rutin för hur ni hanterar personuppgifter (om ni inte redan har det).
- Skapa en registerförteckning över vilka register ni har i bostadsrättsföreningen (exempelvis över medlemmar och hyresgäster). En skillnad mellan GDPR och PUL är att enligt GDPR får ni endast hantera de personuppgifter ni har laglig rätt att hantera eller har inhämtat uttryckligt samtycke till.

Vad använder ni registret till?

Som bostadsrättsförening får ni enbart behandla personuppgifter i den omfattningen som behövs för att fullgöra ändamålet med behandlingen: till exempel att tillhandahålla bostäder, p-platser eller lokaler och kunna kommunicera samt skicka ut avier för avgifter och hyror.

Att göra:

- Gå igenom vem ni lämnar ut registerna med personuppgifter till.
- Gå igenom så att ni inte lämnar ut personuppgifter till annan part utan att den registrerade lämnat samtycke till detta.
- Kontakta era leverantörer och se till att de har en god regelefterlevnad när det gäller GDPR.
HSB Stockholm ansvarar för god regelefterlevnad och besvärsfrihet för medlemmar och/eller kunder.

Samlar bostadsrättsföreningen in rätt sorts personuppgifter?

GDPR innebär att ni enbart får hantera vissa sorters uppgifter. För en bostadsrättsförening innebär det till exempel att kunna skicka ut avier och kommunicera med medlemmar i bostadsrättsföreningen.

Att göra:

- Gå igenom vad personuppgifterna ni samlar in används till.
- Säkerställ att ni har en rutin för att samla in aktuella uppgifter och göra er av med de uppgifter ni inte har laglig rätt att använda.
- Säkerställ att ni har en rutin för gallring, arkivering och lagring av personuppgifter.

Har ni en rutin för hur ert arbete med personuppgiftsbehandlingen dokumenteras?

GDPR säger att den personuppgiftsansvarige behöver kunna visa att kraven efterlevs.

Att göra:

- Skapa en rutin som tydligt anger hur personuppgiftsbehandlingen inom bostadsrättsföreningen dokumenteras, vilka register som finns och vilka uppgifter de innehåller. *Tips! Ta fram en tydlig policy för personuppgifter så att det är enkelt om/när styrelseledamöter byts ut att fortsätta följa GDPR-regelverket.*

Lycka till!



HSB – där möjligheterna bor