
Information till brf Gransättras medlemmar.

Nr 68

Öppet hus med sommarfika

Vi har nöjet att bjuda in till en träff för alla oss som bor här i Gransätra. Träffen går av stapeln den 2 juni kl 13.00-16.00. Beroende på vad vädergudarna har att erbjuda så håller vi till antingen i föreningslokalen eller ute i solen. Säkert är att det blir fika med hembakat bröd från världens alla hörn. Mer information kommer i portarna och på hemsidan, men boka in dagen så firar vi in sommaren tillsammans.

GDPR

Under våren kommer styrelsen att gå igenom föreningens register för att anpassa dessa efter den nya personuppgiftsförordningen - GDPR.

Förordningen innebär att all hantering gällande personuppgifter behöver ses över, vilka register som bostadsrättsföreningen har över persondata och hur de används, när dessa uppgifter gallras och rensas och vilka uppgifterna lämnas ut till.

Läs mer på <https://www.hsb.se/stockholm/om-hsb/nyheter/2018/gdpr/>.

Trångt på parkeringen

Första helgen efter påsk gick en stor fotbollsturnering av stapeln på Sättra bollplan. Det måste ha varit en spännande och välbesökt tillställning, för aldrig har vi väl fått så många besökare till oss. Estate tillkallades och kunde bötfälla 44 felparkerare. Nästa dag löstes problemet tack vare insatser av hjälpsamma Gransätrabor, som vänligt informerade om att gästparkeringen är till för besökare här i Gransätra. **Stort tack till alla frivilliga för en fantastisk insats!**

På fotbollshelger och vid division 2 matcher ska vi vid infarten till rondellen sätta upp koner och en tung parasollfot med en skylt där det står: **PRIVAT PARKERING! P-TILLSTÅND KRÄVS! ÖVERTRÄDELSE BEIVRAS! P-BOT 850:-**

Nytt avtal med parkeringsbolag på gång

Inom en snar framtid kommer vi kunna tillmötesgå önskemålet om att kunna betala gästparkeringen med kontokort i en automat som alternativ till mobiltelefon. Vi kommer också att få det smidigare, eftersom man kan slippa p-tillstånd i bilrutan om man istället väljer att registrera ett digitalt p-tillstånd. Innan vi byter parkeringssystem kommer vi bjuda in till ett informationsmöte.

Volontärer i Gransätra

Vi i styrelsen har förstått att det finns ett stort engagemang här i Gransätra, med många som vill bidra. Vi är väldigt intresserade av att få veta vilka som vill engagera sig som volontärer inom föreningen. Tveka inte att höra av dig till styrelsen om du är intresserad! Telefonnummer och mejladresser finns på hemsidan och på anslagstavlan i portarna.

Behovet av ställningar för mattpiskning

I samband med att vi har gått runt området och sett över underhållet har frågan dykt upp om vi har behov av alla ställningar för piskning av mattor. Om de inte används i så stor utsträckning skulle vi kunna ta bort någon eller några av piskställningarna, till förmån för fler trevliga utemiljöer på gårdarna. Synpunkter mottages gärna.

Fortsättning på nästa sida

Märkning av cyklar

För att så många som möjligt ska få plats i cykelhusen med cyklar som används är det viktigt att cyklar som **inte** används eller är rena skrotcyklar inte bara står där och tar upp plats.

För att få mer plats och bättre ordning uppmanar vi nu alla cykelägare att **senast den 31 maj märka upp** era cyklar med namn, portnummer och datum för märkningen. Det gäller alla cyklar som regelbundet eller bara tillfälligt står i cykelhusen. OBS! Tidigare gammal märkning gäller ej.

Om du vet med dig att du aldrig mer kommer att använda din cykel eller att den är en skrotcykel, kan du få hjälp att flytta bort den om du kontaktar Margareta Koltay 070 - 17 15 828.

Cyklar som inte är märkta kommer från 31 maj att tas om hand av föreningen. Om ingen efterlyst sin cykel inom 3 månader, kommer skrotcyklar att kastas och övriga tillfaller föreningen och kan t ex säljas på en auktion i Gransätra till hösten. Senast vi gjorde något liknande räckte pengarna till en fin parksoffa vid infarten.

El- och vattenförbrukningen

Förbrukningen under nov 2017 – jan 2018 redovisas på avgiftsavierna för april – juni 2018.

Elkostnaden

Periodens elkostnad, inklusive nätavgift blev 1,446 kr/kWh.

Om vi delar periodens förbrukning av hushållsel med 153 får vi fram genomsnittsförbrukningen per lägenhet. Nedanstående tabell visar priset, periodens snittförbrukning och -kostnad per lgh och månad.

Period	Avläsn dag	2016			2017			2018		
		Pris	kWh	Kostn /mån	Pris	kWh	Kostn /mån	Pris	kWh	Kostn /mån
Nov, dec, jan	31 jan	1,333	952	423	1,360	924	419	1,446	933	450
Feb, mar, apr	30 apr	1,242	837	346	1,285	788	337			
Maj, jun, jul	31 jul	1,136	626	237	1,149	610	234			
Aug, sep, okt	31 okt	1,165	672	261	1,193	717	285			

Varmvattenkostnaden

Genomsnitt per lägenhet. Varmvattnet kostar 55 kr per m³.

Period	Avläsn dag	2016		2017		2018	
		Förbr m3	Kostnad /mån	Förbr m3	Kostnad /mån	Förbr m3	Kostnad /mån
Nov, dec, jan	31 jan	3,95	217	3,96	218	4,17	230
Feb, mar, apr	30 apr	3,98	219	4,05	223		
Maj, jun, jul	31 jul	3,21	176	3,44	189		
Aug, sep, okt	31 okt	3,24	178	3,52	193		

Jämför gärna din egen förbrukning och kostnad med ovanstående genomsnittsvärden. Du hittar dina uppgifter på avgiftsavin från HSB.

Tills nästa gång önskar vi en fortsatt trevlig vår!

Styrelsen