

**HSB bostadsrättsförening Fyrhusen i Nacka**

# KALLELSE TILL ORDINARIE FÖRENINGSSTÄMMA

Samtliga medlemmar i HSB brf Fyrhusen i Nacka kallas till

ordinarie föreningsstämma

Tid: måndagen den 15 juni 2020 kl.: 17:30

Plats: Ute på gården, om vädret tillåter. Vid dåligt väder genomför vi stämman i ert garage

Just nu bedömer Folkhälsomyndigheten att risken för smittspridning av Corona,

covid-19, som mycket hög i Sverige och med anledning av detta så har styrelsen beslutat att

årets föreningsstämma genomförs utomhus och på bostadsrättsföreningens gård om vädret

tillåter det, om det regnar så genomför vi stämman nere i garaget.

Varje deltagare får själv ta med en stol till stämman och vi rekommenderar att enbart en person per hushåll deltar på stämman för att undvika smittspridning.

Det är mycket viktigt att man inte deltar på föreningsstämman om man känner sig sjuk eller tillhör en riskgrupp och istället lämnar en fullmakt till ett ombud som deltar på föreningsstämman

Vid stämman kommer vi välja två ordinarie ledamöter och en suppleant till styrelsen som även består av tjänsteman, vi kommer även välja en samarbetskommitté, revisor och valberedning

Är ni intresserad av att ingå i styrelsen eller av ett övrigt uppdrag så meddela det till camilla.brannfors@hsb.se



**DAGORDNING**

1. Föreningsstämmans öppnande

2. Val av stämmoordförande.

3. Anmälan av ordförandens val av protokollförare.

4. Godkännande av röstlängd.

5. Frågan om närvarorätt vid föreningsstämman

6. Godkännande av dagordning

7. Val av två personer att jämte stämmoordföranden justera protokollet.

8. Val av minst två rösträknare

9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

10. Genomgång av styrelsens årsredovisning

11. Genomgång av revisorernas berättelse

12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust

 enligt den fastställda balansräkningen

14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för

 styrelsen ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som

 valts av föreningsstämman

16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

17. Val av styrelseledamöter och suppleanter

18. Val av samarbetskommitté

19 Beslut om antal revisorer och suppleanter

20. Val av revisor/er och suppleanter

21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

23. Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter

 i HSB

24. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen

25. Föreningsstämmans avslutande.

REGLER FÖR RÖSTRÄTTEN

På föreningsstämman har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst. Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst

Medlem som inte betalt förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt

En medlems rätt vid föreningsstämma utövas av medlemmen personligen eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud. Ombud ska lämna in skriftlig daterad fullmakt. Fullmakten ska vara i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Medlem får företrädas av valfritt ombud. Ombud får bara företräda en medlem. Medlem får medföra ett valfritt biträde.

Välkommen till ordinarie föreningsstämma!

***Styrelsen***