**Infobrev nr 1, februari 2021**

 **Takarbetet**Det pågående takarbetet i föreningen fortgår enligt en uppdaterad planering. Enligt den nya tidsplanen kommer etapp 5, som är under arbete just nu, att vara klar i månadsskiftet maj/juni med eventuella justeringar under juli månad. Därefter kommer den sista etappen att påbörjas. Denna tidsplan är preliminär, då väder och andra omständigheter kan påverka tidsplanen negativt. Vi hoppas att alla boende har överseende med detta.

**Renoveringsblankett HSB**Enligt föreningens stadgar § 37 ska alla större renoveringar i lägenheterna (t.ex. större ingrepp på fasad, kök, badrum, toalett, uteplats/altan, nedtagning av väggar) föregås av en skriftlig ansökan om tillstånd av den boende till styrelsen. Denna ansökan måste göras innan man påbörjar en renovering. För att underlätta ansökan finns en renoveringsblankett framtagen. Välkomna att kontakta styrelsen via mail, föreningstelefonen eller tala direkt med någon i styrelsen för att få ett exemplar att fylla i innan ni påbörjar er renovering.

**Parkeringsplats och garageplats tillgänglig**Det finns just nu både lediga parkeringsrutor utomhus och även lediga garageplatser att hyra. Hör av er till föreningstelefonen vid intresse att hyra en plats till bilen. Det går även bra att höra av sig via mail, se föreningens nya mailadress nedan.

**Avfallsrummet**På senaste tiden har kärlen för kartonger i avfallsrummet varit överfulla när det är dags för tömning. Här måste vi alla hjälpas åt för att hålla kärlen i ordning. Kartongförpackningar måste plattas till och fällas ihop, och större förpackningar ska inte slängas i avfallsrummet utan är den enskildes ansvar att sortera på återvinningsstationen i Mellringe. Observera även att kartongkärlen är till för hushållsförpackningar.
Målarfärgsburkar och annat miljöfarligt avfall är även det den boendes ansvar att ta till Mellringe för sortering.

**Brandskyddsplan**Nu finns en uppdaterad brandskyddsplan för föreningen. Denna finns nu publicerad på hemsidan och kommer även att delas i föreningens Facebookgrupp.
Kom ihåg: Du som lägenhetsinnehavare är ansvarig för att ha fungerande brandvarnare, brandfilt och brandsläckare i lägenheten.

**Ny mailadress**Föreningen har från och med nu en ny mailadress. Denna är brflyckebyan@gmail.com. Använd gärna denna för icke-brådskande ärenden till styrelsen!

Med detta vill vi i styrelsen önska alla medlemmar en fin vinter!