

# Privilegiebrevet



Vol. 8 No. 4

[www.bergsmannen.net](http://www.bergsmannen.net)

December 2013

Vet du något som fler i föreningen borde veta? Du är välkommen att mejla till [info@bergsmannen.net](mailto:info@bergsmannen.net)



## HÖJNING AV MÅNADSAVGIFTEN

Från och med 1 januari, 2014 höjs månadsavgiften med 2 %. Avgiften för garage och motorvärmplats höjs med 10 kr/månad.

## EFTERKONTROLL AV NYA FÖNSTER

Torsdag den 30 januari, 2014 kommer Dalkarlarna att åtgärda eventuella fel som upptäckts på de nya fönstren. Anmäl fel/problem senast 24/1-2014. Efterkontroll kommer **endast** att utföras i de lägenheter som i förväg anmält problem. Se lapp i trapphuset där all information finns.

Det finns tre olika sätt att anmäla fel:

- Meddela LugnetsGård på tel 070-263 42 47.
- Använd reklamationsblanketten som delades ut i samband med att fönsterbytet var klart.
- Gå in på [www.dalkarlarna.com](http://www.dalkarlarna.com) och använd det formulär som finns där.

## NYA FÖNSTER

De skötselanvisningar som delades ut i samband med fönsterbytet är viktiga att läsa, till exempel vid eventuella problem med att öppna och tvätta fönstren. I anvisningarna finns det mycket bra tips på hur vi förlänger livslängden på våra nya fönster.

## BOSTADSRÄTTSFÖRSÄKRING

Bergsmannen har en kollektiv bostadsrättsförsäkring hos Länsförsäkringar. Det innebär att vi som medlemmar inte behöver teckna en privat sådan. Skillnaden mellan den kollektiva och den som vi själva kan teckna är självriskan. Med den kollektiva är självriskan 2000 kr jämfört med 1 500 kr om man tecknar den privat.

Bostadsrättsförsäkringen täcker skador i själva lägenheten, tex en vattenskada. Alla medlemmar **måste teckna en hemförsäkring**. Den täcker lösöret, det privata, i våra hem.

## E-FAKTURA

Från och med december 2013 finns det möjlighet att betala månadsavgiften via E-faktura. Anmäl tjänsten via din internetbank. Tjänsten innebär att du får en elektronisk faktura istället för en pappersfaktura. Om du anmäler att du önskar betala via E-faktura kommer det att börja gälla fr.o.m. april 2014.

Det innebär ingen extra kostnad att ansluta sig till E-faktura. Det är ett smidigt och miljövänligt alternativ. Du kommer även i fortsättningen kunna välja att få en papperskopia av fakturan och antingen betala via autogiro eller manuellt via din internetbank/bankgiro.

## NYA MEDLEMMAR

Vi hälsar alla nya medlemmar välkomna till föreningen. Information om föreningen finns på [www.bergsmannen.net](http://www.bergsmannen.net).

## "JULEGRANEN SLÄNGAS UT UT UT..."

Efter jul går det bra att lämna sin gamla barrande gran vid återvinningsförrådet på Hyttgatan.

*Vi önskar Er alla  
en riktigt god, skön  
och fridfull Jul  
och ett bra 2014!*

*/Styrelsen*



