

# VI i BRÄNNERIET

Nr. 1 – januari 2018

## God fortsättning på 2018

önskar redaktionen alla boende i Brf Bränneriet.

## Gästrummen stängs för uppgradering 19 mars till 1 juli

Gästrummen som är mycket populära och slits rätt hårt är i behov av renovering och uppgradering. Bara i fjol hade vi 576 uthyrningar, vilket innebär minst dubbla antalet övernattande.

Vi har nu beslutat om en grundlig renovering från hörn till hörn, byte av möbler och utrustning, nya duschrum och toaletter. Dessa ska för att klara trycket bli dubbla och renoveras till modern sanitär standard med kakel på väggarna och klinker på golven.

Rumsdispositionen kommer att vara densamma som idag med ett tvåbäddsrum, ett trebäddsrum och ett fyrbäddsrum.

Stängningstiden 19 mars till 1 juli kan verka lång. Den är tilltagen för att vi ska vara rimligt säkra på att vi fått hantverkare på plats för arbetet. Blir renoveringen klar tidigare så aviserar vi det omgående.

/Styrelsen



## Nytt ljus i tvättstugorna

Flera som tvättat den senaste tiden har uppmärksammat det nya, klarare ljuset i våra tvättstugor. De gamla ljusrörsarmaturerna har ersatts med moderna LED-armaturer som ger ett starkare och jämnare ljus av behagligare kvalitet. Belysningen är närvarostyrd.

Beräknad livslängd på 50 000 timmar lovar minimalt framtida underhåll.

/Styrelsen

## Gympan har börjat igen

Bränneriets gympagrupp startade säsongen måndagen den 8 januari kl. 18.30 i Pingislokalen vid garageplan.

En gång i veckan. Gamla och nya deltagare hälsas välkomna. Kom gärna och prova en gång. Ingen förhandsanmälan.

Har du några frågor, ring Gulli som har telefon 0739-97 54 25.

Välkomna!



## Ovälskomna sakletare

Dörren till vårt elsoprum öppnas med samma bricka som går till container-rummet. Båda har haft besök av ovälskomna sakletare.

Inne i elsoprummet finns en manöverknapp som öppnar det elektriska låset. Den bekvämligheten tar vi nu bort då obehöriga öppnat utifrån med lång pinne genom spalten vid taket.



Vi lät sätta dit en plastkåpa som skydd, men den "gick snabbt sönder". Det mekaniska vredet som är svårt att manövrera utifrån blir kvar.

Som boende ska vi kunna lita på att det vi lämnar i våra slutna soprum behandlas som skrot och inget annat och saker i Prylen som tillgängliga enbart för oss boende i Bränneriet.

Se alltid noga till att dörrar till våra slutna utrymmen gått i lås när du lämnar dem.

*/Styrelsen*

## Meditation

Vårens meditationskvällar började onsdagen den 17:e januari kl. 19-21 i Studielokalen, Reimersholmsgatan 73, -1 tr.

Meditationen hålls som vanligt varannan vecka (udda veckor) fram till den 6 juni. Nästa gång blir alltså den 31 januari. Det är drop in och enkelt för alla att vara med på! Det är ett bra komplement för att hålla god hälsa!

*Välkommen!*



## WS Software flyttar

Vår hyresgäst WS Software är i expansivt skede. De har därför sagt upp sitt hyreskontrakt hos oss per den 30 september i år för flytt till bransch-heta Kista med närhet till Arlanda. Vi önskar lycka till.

För oss innebär detta att vi behöver söka en ny hyresgäst för fortsatta intäkter. De senaste två hyresgästerna flyttade från andra fastigheter på ön, men nu får vi säkert leta bredare.

Skulle det vara så att du känner till något företag som skulle passa hos oss, tipsa det och kontakta oss. Förutom lokaler i lugnt läge kan vi erbjuda parkeringsplatser till mycket förmånligt innerstadspris.

*/Styrelsen*

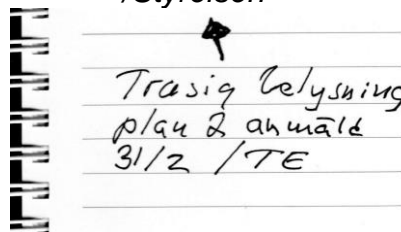
## Hjälp till – för bästa ordning

En grund till att det mesta hos oss är i så god ordning är den regelbundna städningen och maskinistens rondering av våra gemensamma utrymmen.

Vid rondering av trapphusen åtgärdas det som felas, men är det inte rapporterat mellan ronderingarna så kan det dröja veckor innan något sker. Här kan vi alla för bästa ordning enkelt hjälpa till och anmäla så fort vi upptäcker något som behöver åtgärdas.

Gör då så att du anmäler till maskinisten och sedan sätter upp en enkel lapp nere på tavlan vid porten så vet alla, och vi slipper då också dubbelanmälningar.

*/Styrelsen*



## Elplatser i garaget

Möjligheterna att utöka antalet laddplatser i garaget för elbilar är begränsade. För tillfället finns det dock en plats som är tom och ledig.

*/Styrelsen*