

VI i BRÄNNERIET

Nr. 6 – maj 2018

Sommartider på maskinistexpeditionen

Under vecka 26 (25 juni-1 juli) är maskinistexpeditionen öppen måndag, onsdag och torsdag kl. 7.30-9.00.

Samma tider gäller för veckorna 31-34 (30 juli-26 augusti) med expeditionstid måndag, onsdag och torsdag kl. 7.30-9.00.

De som har hyrt Åttingen eller gästrum bör tänka på att hämta ut nycklar någon av dessa dagar.

I händelse av akuta fel när maskinistexpeditionen är stängd får ni vända er till HSB Jour tel. 08-695 00 00.

/Styrelsen



Reimersholmsbornas Vårsalong

Nu på lördag den 2 och söndag den 3 juni 2018 blir det Vårsalong med några av Reimersholmes alla konstnärer. Fri entré.

**Plats: Bridgelokalen,
Reimersholmsgatan 39, -1 tr.**

Tid: kl. 12-16

Välkomna

Studsmattor?

Under inga förhållanden får det placeras några studsmattor på våra takterrasser! Riskerna för olycksfall med studsmatta på terrasser är mycket höga.

Inte heller mår den tekniska konstruktionen på altanerna bra av att man hoppar på den. Takterrasserna består av en plåtbalja med hopfalsade plåtar, och i denna balja har trätrallen placerats. Plåtfogarna mår inte bra av hoppandet.

Vi har redan (av andra skäl) haft läckage i skarvarna på en altan, där entreprenören fick riva hela konstruktionen och börja om.

Terrasserna är inte avsedda för den här typen av aktiviteter.

/Styrelsen

Stamspolning pågår

Som en hel del säkert redan har märkt pågår det just nu stamspolning av föreningens alla stammar.

Från den 14 maj med början i Reimersholmsgatan 23 och fram till den 7 juni spolas rören rena och hantverkarna behöver få tillträde till allas lägenheter.

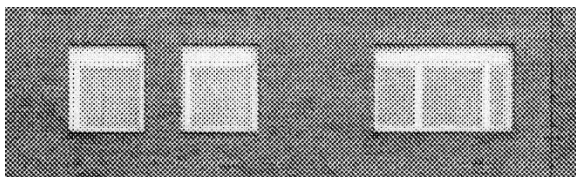
I nästa nummer...

...kommer protokollet från årsstämman.

Fasaderna – lägesrapport

Under vinterkyla värmefotograferades våra fasader som ett led i undersökningarna för kommande fasadrenoveringar. Resultaten från dessa har lett oss till att på utvalda ställen provborra genom fasadmuren mot betongmuren för att få en bild av hur det står till där. Principbild i ViB 4 2018.

Fotograferingen avslöjade värmeläckage av olika slag vid och genom våra fönster. Den närmaste tiden gör vi därför detaljundersökningar genom inspektioner av ett antal fönster för att få en täckande behovsanalys.



5 av våra fastigheters totalt dryga 4000 fönster.

En del läckage ser vi består i dålig drevning mellan fönsterkarm och vägg (byggslarv) och en del beror på dålig tätning mellan de tre glasfönstren i varje fönsterfattning. Tätning med list är medlemmens ansvar liksom det inre underhållet av fönstren.

En viktig del i denna undersökning ligger i att se vilka renoveringsbehov det finns inför fasadrenoveringen när vi har ställningar på plats. Renovering utifrån via ställningar genomförs mycket enklare och smidigare jämfört med att renovera inifrån lägenheter med nödvändigt spring ut och in av hantverkare.

/Styrelsen

Överfulla anslagstavlor



En del anslagstavlor i portarna dignar under mängden av olika anslag. Lappar överlappar varandra.

Kanske några av lapparna kan rensas bort?



Blomsterpark på Reimersholme

I förra veckan bjöd Stadsmiljöavdelningen på Södermalms stadsdelsförvaltning in till samråd om en kommande blomsterpark på Reimersholme. Trots en bristfällig annonsering med uppsatta lappar i endast några få portar (närmast det blivande grönområdet plus på anslagstavlan vid Coop) kom rätt många reimersbor för att lyssna på vad som sades.

Samrådet ägde rum nere på asfaltytan precis söder om Musteriet, intill Reimersholmogatan 23 och 25. Det är framförallt denna slitna asfaltyta som man vill omvandla till blomsterpark.

Stadsmiljöchefen Kenneth Kempendahl och ordföranden för Södermalms stadsdelsnämnd Anders Göransson berättade tillsammans med några kollegor om hur området ska bli med nya gräsmattor, soffor, blomrabatter och trädplanteringar samt att hammockar och markfasta solstolar ska sättas ut på gräsmattan intill.

Frågorna haglade över Kempendahl och Göransson om papperspellar, nedskräpning, eventuell toalett, träd, buskar och blommor och de svarade efter bästa förmåga och ville gärna ha in alla slags förslag och kommentarer skriftligt till: funktion.stadsmiljo.soder@stockholm.se

/Redaktionen

Bilden är liten, men ger ett hum om hur det kommer att se ut.

