

VI i BRÄNNERIET

Nr. 7 – juni 2018

En skön lagom varm sommar önskas alla i Brf Bränneriet

Sommarvärmen kom redan i maj, men vi får hoppas att sommaren stannar ett tag till, så att vi alla får njuta av mycket solsken, vila och samvaro under semesteriderna. Styrelsen vill också passa på att önska alla medlemmar en skön sommar och trevlig semester!

En del kommer kanske att resa bort en kortare eller längre tid. Då kan vi alla hjälpas åt att hålla ett öga på vårt fina område.

Styrelsearbetet kommer att gå in i ett lugnare tempo över sommarmånaderna för att återupptas med full kraft när hela styrelsen är åter från semestern.

Självklart kommer vi att bevaka inkommande post till styrelserummet men det kan dröja lite längre än vanligt innan du får svar på ditt brev eller e-post.

Behöver du få tag på ersättande förvaltare så är ett bra sätt att ringa

HSB Kund-och medlemservice

telefon: 010-442 11 00

e-post: service.stockholm@hsb.se

måndag-onsdag kl. 8.00 till 16.30,
torsdag kl. 8.00 till 18.00, fredag kl. 8.00
till 16.30.

/Styrelsen



RÄTTELSE!

Angående sommartiderna på maskinistexpeditionen

Under **vecka 26 (25 juni-1 juli)** är maskinistexpeditionen öppen måndag, onsdag och torsdag kl. 7.30-9.00.

Ifråga om sommarveckorna är det **veckorna 30-33 (23 juli-19 augusti)** som har den något begränsade öppettiden på expeditionen: måndag, onsdag och torsdag mellan kl. 7.30-9.00.

De som har hyrt Åttingen eller gästrum under dessa veckor bör tänka på att hämta ut nycklar god tid.

I händelse av akuta fel när maskinistexpeditionen är stängd får ni vända er till HSB Jour tel. 08-695 00 00.

/Styrelsen

Arbete med anslutningen till internet i sommar



De närmaste veckorna, eventuellt så länge som till slutet av juli, kommer uppkopplingen mot nätet att vara lite osäker. Ibland kan det bli korta avbrott.

Detta beror på att bredbandsgruppen behöver arbeta med underhåll av utrustningen, bland annat för att öka kapaciteten. Arbetet avses endast ske dagtid och förhoppningsvis inte alls under kvällstid. Vi hoppas att det inte blir till alltför stor olägenhet för någon i föreningen.

/Bredbandsgruppen

Årsmötet



Den 22 maj 2018 hölls föreningens ordinarie årsmöte. Mötet behandlade verksamheten 2017 och de nya stadgarna klubbades igenom en första gång.

Fyra avgående ledamöter avtackades och fyra nya valdes in och välkomnades till den nya styrelsen. Avgående ledamoten Carl Andreas Claussen lovade dock att fortsätta att ansvara för flaggningen i föreningen – även om han tyckte det var lite märkligt att han som norrman skulle göra det.

Protokollet hittar ni i detta nummer med början på nästa sida. Bilagorna fanns med i ViB nr 5, som delades ut redan före mötet.

Efter mötet följde den sedvanliga omöbleringen av möteslokalen till festlokal. Bord och stolar ställdes raskt fram och sedan var det fritt fram att förse sig av den framdukade maten och drycken. Räkorna och vinet smakade bra!

/Redaktionen

Ny hyresgäst i affärslokalen bredvid Coop

Den första oktober hälsar vi vår nya hyresgäst OUI AB välkomna till oss. De flyttar in efter ASOLVI (WS Software) som då lämnar oss för flytt till Kista.

OUI arbetar med eventarrangemang och kommer att ha sitt kontor här, som närmaste granne till Coop.

Se OUIs hemsida <http://oui.se/> för en presentation.



Reimersholmes festdag 2018

Efter semestertiden är det dags igen för Reimersholmes festdag. I år går den av stapeln lördagen den 25 augusti.

Markera redan nu i din kalender. Ett preliminärt program hittar ni på sista sidan i detta nummer.

Bränneriets roddbåt ligger åter i vattnet



Båten, som kan användas av boende i Bränneriet, ligger vid bryggan 20 meter väster om badbryggan. Nyckel och åror finns i eget förråd till höger om porten till Reimersholmsgatan 77. Där finns även mer information om bokning med mera.



Jazz, vårsalong och kaffe

Försommarens torgdag med Reimers swingband, RKK:s vårsalong och Coop:s kaffe med bröd gick i år i solens tecken.

Reimers swingband spelade med gott sväng i dryga timmen medan Coop serverade kaffe med dopp och RKK en trappa ned visade en rik samling färskalster i sin traditionella vårsalong (ej att sammanblanda med Liljevalchs salong).

/Redaktionen

INSÄNDARE



Klädcontainern på Reimersholmsgatan sköts inte av ett seriöst företag.

Företaget finns inte, och hade tidigare ställt lådan bredvid övrig insamling för att ge sken av seriositet. Fti (Förpacknings- och Tidningsinsamlingen, red:s anmärkning) som ansvarar för glas, plast och papper säger att det händer på andra platser också att någon bara ställer en container bredvid för att utnyttja tillfället.

Containern står på allmän plats och har inget tillstånd från staden att stå på vare sig gatan eller bredvid Fti.

Saken är polisanmäld dels av staden och dels av privatpersoner. Staden får inte på egen hand flytta bort containern.

/Boende i Bränneriet.

PROTOKOLL**Datum****2018-05-22****A****Bostadsrättsföreningen Bränneriets ordinarie stämma**

Plats	Drakenbergssalen, Lignagatan 6
§ 1 Öppnande	Föreningens ordförande Kristina Lövgren hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.
§ 2 Val av ordförande för stämman	Stämman beslöt välja Bengt Eurén till ordförande för stämman. Bengt Eurén tackade för förtroendet att få leda stämman.
§ 3 Anmälan av stämмо-ordförandens val av protokollförare	Stämмоordföranden meddelade att Cecilia Hansson för protokoll för stämman.
§ 4 Förteckning över närvarande medlemmar <i>Bilaga 2</i>	Avprickningslistan, bilaga 2, upptog 74 närvarande röstberättigade medlemmar varav 1 med fullmakt. Stämman beslöt godkänna närvaroförteckningen, bilaga 2.
§ 5 Godkännande av röstlängd	Stämмоordföranden informerade om att enligt ny lagstiftning stämman nu skall besluta om andra än medlemmar, deras biträden eller ombud har rätt att närvara som observatörer vid årsstämmen. Ordföranden konstaterade att det i mötet inte fanns sådana medlemmar närvarande.
§ 6 Dagordning <i>Bilaga 1</i>	Stämman beslöt fastställa föreslagen dagordning, bilaga 1.
§ 7 Val av protokoll-justerare och rösträknare	Att justera dagens protokoll jämte stämмоordföranden beslöt stämman att välja Alexander Marek och Margot Granvik. Stämman beslöt att dessa båda även ska vara rösträknare om så behövs.
§ 8 Kallelse	Cecilia Hansson meddelade att kallelse sattes upp i portarna torsdagen den 3 maj 2018. Dessutom delades kallelse och årsredovisning ut till alla lägenheter torsdagen den 3 maj och fredagen den 4 maj. Stämman beslöt att kallelse skett i behörig ordning.

§ 9**Styrelsens
årsredovisning,
bilaga 3**

Stämмоordförande guidade mötet genom verksamhetsberättelsen sida för sida.

Rickard Resare från avgående styrelsen presenterade den ekonomiska redogörelsen. Medlemmarna fick tillfälle att ställa frågor till styrelsen.

Hans Kypengren tyckte att årsredovisningen hade ett torftigt innehåll i år och kom med förslaget att återgå till tidigare ordning till stämman 2019. Kristina Lövgren svarade att Borevision och HSB Stockholm har tjatat på styrelsen i flera år om att hålla oss till en kortare text.

Mötesordföranden föreslog att styrelsen skulle ta detta förslag i övervägande inför nästa års redovisning.

Stämman **beslöt** att lägga årsredovisningen till handlingarna, bilaga 3.

§ 10**Revisorernas
berättelse**

Stämмоordförande visade på revisorernas berättelse sist i den utdelade verksamhetsberättelsen. Sista delen av berättelsen med revisorernas rekommendation lästes av stämмоordförande.

Stämman **beslöt** att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

§ 11**Fastställande av
resultat- och
balansräkning**

Stämman **beslöt** att fastställa de presenterade resultat- och balans-räkningarna för verksamhetsåret 2017 med ett resultat på 1 553 016 kr.

§ 12**Årets resultat**

Stämman **beslöt** att en avsättning till yttre underhållsfonden görs enligt plan med 5 503 000 kr och att årets resultat 1 553 016 kr överföres till balanserat resultat.

§ 13**Ansvarsfrihet för
styrelsen**

Stämman **beslöt** enhälligt i enlighet med revisorernas förslag att ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

§ 14**Arvoden**

Stämman **beslöt** att följande av valberedningen föreslagna arvoden ska gälla,

att ordförande får 28 000 kr,

att sekreteraren får 14 000 kr,

att övriga ledamöter och suppleanter får 8 000 kr vardera,

att arvodet per bevisat styrelsesammanträde uppgår till 900 kr

att föreningsvald revisor får 12 000 kr

att föreningsvald revisorssuppleant får 3 000 kr

att det vid större arbeten utöver ordinarie styrelseuppgifter utgår för ledamöter, suppleanter och övriga medlemmar som deltar i projektet

a) ett arbetsmötesarvode på 500 kr plus, efter två timmar, ytterligare 200 kr per timme eller en kompensation för förlorad inkomst.

b) en ersättning på 5 000 kr per månad för den ledamot, suppleant eller annan av styrelsen utsedd medlem som arbetsleder maskinisterna i deras dagliga sysselsättning.

c) en ersättning på 300 kr per tillfälle för ledamots eller suppleants jourutryckning (detta kan vara garageportsöppning vid fel, vid hissfel, vid fläktstopp, bredbandsfel, översvämning etc).

att arvodet för valberedningen är 5 000 kr per person

§ 15

Val av styrelseledamöter

Stämman **beslöt** enligt valberedningens förslag följande

att välja om Rickard Resare som ordinarie ledamot på två år och Cecilia Hansson som ordinarie ledamot på ett år.

att välja Barbro Malmer, Per Liedner, Nicolas Grivet och Gunnar Alenius som ordinarie ledamöter på två år.

Kvarstår i styrelsen för sitt andra mandatår gör Kristina Lövgren, Göran Lind och Nils Tervell.

§ 16

Val av revisor och revisorssuppleant

Stämman **beslöt** att välja om Kai Olsen som ordinarie revisor på ett år och att välja om Nils Holm som revisorssuppleant på ett år.

§ 17

Val av valberedning

Stämman **beslöt** att till valberedning välja Jan Viitanen (sammanställande), Leif Östling och Lars Edman.

§ 18

Erfoderligt val av representation i HSB

Distriktsombud HSB

Distrikt Innerstaden

Brf Bränneriet kan utse sex ombud, ett för varje 50-tal bostadsrätter.

Stämman **beslöt** att styrelsen får mandat att utse representanter till HSB Distrikt Innerstaden.

§ 19

Inkomna motioner

Stämмоordförande visade på motionen och styrelsens utlåtanden presenterat i ViB nr 5 2018 som delades ut i samband med kallelsen, bilagd protokollet.

Motion angående att minska avsättningarna till den inre fonden

Stämмоordförande presenterade motionen och styrelsens yrkande.
Årsstämman **beslöt** efter votering (46 personer var för att behålla den inre fonden i sin nuvarande form och 19 personer var emot) att bifalla styrelsens förslag.

§ 20

Proposition från styrelsen angående stadgeändring

Anders Åkeson från avgående styrelsen presenterade i korthet förslaget till stadgeändringar. En längre genomgång gjordes av Fred Åkesson från HSB i Åttingen den 23 april 2018. Medlemmarna fick tillfälle att ställa frågor till styrelsen. Årsstämman **beslöt** enhälligt att godkänna stadgeförslaget.

§ 21

Folke Eriksson-stipendiet

Efter avslutade stämmoförhandlingar utdelades årets stipendium av Kristina Lövgren till Festfixarna för Reimersholmes festdag. Malte Cederström mottog priset som representant för festfixargruppen.

Festfixarna för Reimersholmes festdag

Styrelsens motivering :
Folke Eriksson stipendiet instiftades 1994 och stipendiet syftar till att stimulera och uppmärksamma enskilda och organisationer som i Folke Erikssons anda medverkat till att öka trivseln och samhörigheten bland oss boende på Reimersholme. Inför utdelningen av stipendiet 2018 enades styrelsen om en kandidat, nämligen Festfixarna för den årliga festdagen som äger rum varje år i augusti. Under en dag ordnas aktiviteter av olika slag för stora och små. Det börjar med mörtmetet för barnen på morgonen och slutar med intag av kräftor på kajen under kvällen. I arrangemanget är öns olika föreningar engagerade men dagen skulle inte kunna äga rum om inte ett gäng trogna festfixare från öns olika föreningar höll traditionen vid liv med stora egna arbetsinsatser både före, under och efter festdagen. Föreningen ber härmed att få gratulera Festfixarna till det framgångsrika arbetet genom att tilldela dem årets Folke Eriksson-stipendium på 5 000 kr.
Avslutningsvis tackade Kristina Lövgren stämmans ordförande med en blombukett.
Kristina Lövgren tackade även de avgående ledamöterna Anders Åkeson, Leif Östling och Carl Andreas Claussen för gott samarbete under åren i styrelsen.


Tack till stämмоordförande

§ 22


Avslutning

Stämмоordföranden förklarade stämman avslutad. Därefter bjöd föreningen på en enkel "räkfrossa".

Vid protokollet


Cecilia Hansson

Stämмоordförande:


Bengt Eurén

Justeras:


Alexander Marek


Margot Granvik

Djurliv på Reimersholme

Förutom tamdjur som hundar, katter, kabiner och höns bor det även en hel del vilda djur hos oss på Reimersholme. Bland många sorters olika fåglar utmärker sig kanske kanadagässen, kajorna och de häckande skrånande måsarna mest.



Kanadagäss



Måsungar

På dagarna svirrar svalorna runt mellan husen och fångar insekter och om kvällarna fortsätter fladdermössen med svirrandet och insektsfångandet.

Bland icke flygande djur kan man nämna rådjur, harpaltar, ekorrar och längs



Rådjur



Ekorre



Harpalt



Bäver kamouflerad i en kvist

våra stränder simmar bävrar och sjöfågel runt i vattnet.

Förra året fick vi ju till och med besök av en slaguggla som orsakade stor uppståndelse bland alla ornitologer.



Slaguggla

Ett djur som hönsen gärna skulle vilja slippa se här är räven som ibland kommer på oönskat besök.



Bor vi i en stad eller på landsbygden?

Festdagen arrangeras av öns bostadsrättsföreningar Bränneriet, Musteriet, Mälaren, Pålsundet och Reimer i samarbete med Kulturkommittén, HPR och Boservice. Arrangemanget vänder sig till medlemmarna med gäster.

RESERVERA TIDEN FÖR

REIMERSHOLMES FESTDAG

Lördag den 25 augusti 2018

Preliminärt program:

Morgon

Fiske vid udden för barn och vuxna

Under dagen

Aktiviteter nära Konsumtorget

- barnlek Kulturkommittén
- loppis (förbokning av bord, se nedan*)
- kaffe, varmkorv, bokrea mm Boservice
- bildgåta
- biljard
- rundvandring på ön
- Visning äldre brandbil

Kväll

KRÄFTSKIVA

PÅ KAJEN MED LEK, SÅNG, MUSIK OCH DANS!

Reimers Swing Band spelar

Slutligt program med mer information kommer i augusti!

Varmt Välkomna!

Årets festfixare

*Nina Forssblad, Christine Gave, Britt-Marie Samuelsson, Cecilia Hansson,
Hans Wermeling, Nils Tervell och Malte Cederström*

Finansiering av festdagens aktiviteter, inhyrda bord och stolar mm sker i huvudsak genom kräftförsäljningen, så självfallet tar ingen med egna kräftor.

***) Bord&plats för loppis (avgift 30 kr) måste förbokas (begr. antal platser) med e-post till festdagen@gmail.com. Ange namn, telefon och adress.**

OBS! Bord för kräftskivan på kvällen kan inte bokas i förväg.