

Odling i HSB brf Linjalen

Regler för arrendator/odlare att följa

1. Pallkragarna med tillhörande förvaring, kompost och uppmärkta redskap är bostadsrättsföreningens egendom. De får inte avlägsnas eller flyttas.
2. Varje odlingsplats utarrenderas för odling av grönsaker, bär och blommor.
3. Varje odlare ska odla varje sommar för att inte förverka rätten till sin pallkrage.
4. Odling av träd och giftiga växter är inte tillåten.
5. Växter får inte hänga ut mer än 20 cm från pallkragarna.
6. Det är förbjudet att odla eller skörda i annan odlares pallkrage utan tillåtelse.
7. På den gemensamma odlingsplatsen får alla pallkrage-arrendatorer skörda.
8. Vid odling ska friskt utsäde och växtmaterial användas. Om växter drabbas av sjukdom ska detta anmälas till odlingsgruppens kontaktperson. Föreningen är inte ersättningskyldig för skada som drabbat odlingsplatsen eller därpå växande gröda.
9. Samtlig gödning som används ska vara godkänd för ekologisk odling.
10. Kemiska bekämpningsmedel är strikt förbjudna.
11. Fiberduk eller liknande får användas under kortare tid för skydd av växter. Växthus, staket eller glasskivor/fönster får inte användas.
12. Varje odlare ansvarar för vattning av den egna odlingen.
13. Tillgång till vatten finns i närliggande soprum. Soprumsdörren ska alltid hållas låst mellan vattningstillfällena.
14. Kompost finns i anslutning till odlingsområdet och ska användas.
15. Eldningsförbud råder inom hela föreningens område.
16. Det är varje odlares ansvar att alltid hålla den egna pallkragen och hela odlingsområdet i gott och estetiskt tilltalande skick. Varje pallkrage ska kontinuerligt hållas rensad från ogräs. Gång och/eller gräskant som gränsar till odlingsplatsen ska hållas i vårdat skick.
17. Odlingssplats får ej överlåtas utan odlingsgruppens/Brf Linjalens medgivande.
18. När arrendetiden avslutas ska odlingslotten lämnas avröjd och rensad.

Uppfyller inte arrendatorn ovan ställda villkor kommer föreningen att pröva om kontraktet ska förnyas vid arrendetidens slut. Om årsavgiften inte betalas i tid enligt förfallodag kommer odlingslotten att utarrenderas till annan odlare.

Odlare förväntas delta i aktivitetsdagar och engagera sig i odlingsgruppens arbete med att förvalta och utveckla odlingsområdet.

Rekommendationer

- Odlas saker som man kan fortsätta skörda länge – annars blir det lätt tråkigt
- Förnya odlingsjorden i din pallkrage varje år (med gödsel eller ny bra jord) – det påverkar skörden
- Boktips:
”Grönsaksodling för nybörjare” av Lena Israelsson (har bra odlingskalender att följa)