*NYHETSBREV*

 **Hej alla medlemmar i Framtiden Bostadsrättsförening**

**Här kommer lite info om vad som är på gång.**

Årstämman i år går av stapeln den 29 Maj Kl.18.30 i Folketspark. Anmälan och dagordning kommer separat i brevlådan. Det är välkommet att skicka in synpunkter eller frågor kring föreningen eller anläggningen. **Observera att endast föranmälda frågor tas upp på årsstämman**. Det kommer bland annat dryftas de nya stadgarna som är i antågande, samt den årliga budgeten.

~

I samband med fönsterbytet utfördes en OVK besiktning (obligatorisk ventilations kontroll). Av resultatet finns det en del fläktar som behöver ombesiktigas, vilket Kebab och Elan längre fram kommer göra utskick kring.

~

Vi har nu installerat en Hjärtstartare och Brandsläckare i trapphus 8A. **Använd varje gång det finns behov, varje sekund och handling är dyrbar när det gäller att rädda någons liv.** Tänk att det vara någon i din närhet**. Enligt statistik är det oftast i hemmen den största risken finns för att få ett hjärtstopp, så det är all idé att se efter var hjärtstartaren finns.**

~

Enligt framtida plan ska tvättstugorna målas om. Där av kommer en tvättstuga i taget stängas. Hoppas alla tar hänsyn till att de få dagarna kan vara svårare med tvättid.

Vi återkommer när datum för målningen närmar sig.

~

Vi vill påminna om att det är osocialt att röka i trappuppgången och att skräpa ner med fimpar. **Vi har astmatiker i föreningen som har svårt med röklukt.**

~

Vi har fått nya dörrstoppare i entréerna men i trappa 8F kan man inte installera dessa på grund av fjärrstyrd dörröppning. Därför får vi tänka på att om vi behöver ”ställa upp” dörren vid flytt eller dylikt ska man slå av strömbrytaren ovanför dörren så att motorn inte ”tar stryk”. Därför finns det inte heller dörrstopp i denna trappa.

~

En påminnelse om att hålla ordning i källarrum, tvättstugan och miljörummet för allas trevnad. **Speciellt viktigt att alla är uppmärksamma** att rätt avfall sorteras i respektive tunna i miljöhuset. Papperskartonger ska pressas ihop för att fler ska få plats. Att slänga hela påsar avfall i brännbart är inte acceptabelt om det egentligen kan sorteras. Papper i papper, plast i plast och metall i metall.

**Läs på anvisningar, mer än ni tror kan sorteras.**

~

Tänk på att gästparkeringen **endast är till för tillfälliga besökare.** De som missköter får parkeringsböter. Tänk även på att hålla gården fri i fall ambulans eller liknande behöver komma fram för att hjälpa.

~

**Vid fel i er lägenhet, fastigheten eller anläggningen var vänliga gör en felanmälan via HSB-app eller telefon 046-210 85 00.**

**Tänk på att VI alla är Delägare i Våra fastigheter, kan VI Gemensamt hålla ordning kommer det Alla till del och VI kan hålla ner hyreskostnaderna.**

**Med Vänliga Hälsningar**

**Bostadsrättsföreningen Framtidens Styrelse**

Tomelilla

2017-05-04