

Motion 1

Önskemål om komplettering av skötsel samt fullföljande av tidigare planer på renovering av parken.

Bakgrund: I samband med trädgårdsrenoveringen gjordes vissa prioriteringar av vilka delar av planen som skulle genomföras vid den stora renoveringen. En mindre del av renoveringsplanen bestämdes att skjutas upp på framtiden. Jag vill nu återuppta frågan. Önskar även få tillstånd ett mer rättvist skötselavtal.

Min synpunkt: I den del av parken där fyrklöverplanteringen finns är några partier gamla och oskötta, och inte i samma nivå som den långsmala delen som fick ett genomgående lyft i samband med trädgårdsrenoveringen (Hövdingagatan - Manhemsgatan Vapengatan 2-18). Orättvisa i skötselavtal angående bevattning. Flagnande färg på de gamla järnstaketet.

Konkret förslag:

Utbyte av de gamla risiga ölandstokarna vid tallen och lyktstolpen mitt för huslängan på Blommensbergsvägen (kallad "Woodland" på trädgårdsskissen) till några nya snyggare buskar samt skötsel av planteringen. Skötsel även av de bortglömda småplanteringarna i närheten - t ex beskärning av gammal buske samt uppbindning av pioner. Detta för att få en mer jämlik nivå på utseende och skötsel av grönområden över hela föreningen. Ändring i skötselavtal till bevattning av samtliga perennplanteringar - inte bara av de nya som det nu är formulerat. Det är så som de personer som sköter dessa gamla planteringar önskar ha det. Ommålning av de delar av det svarta järnstaketet där färgen flagnat.

Kerstin Bergman,

Styrelsens svar:

Vattning: Vattning av växter sker enligt gällande skötselavtal bara då växter riskerar fara illa och då efter samråd med styrelse. Under sommarsäsongen 2014 respektive 2015 har växterna klarat sig utan bevattning. I samband med planering av parkrenovering fanns ett tydligt önskemål att växterna skulle klara sig utan återkommande bevattning, eftersom det annars kan bli en kostsam utgift för föreningen. Styrelsen har nu avtalat med sköselföretag om vattning av de 2 rabatterna framför lilla Vapengatan och Magnoliaplanteringen; en gång i månaden under juni, juli, augusti. Gällande området med Ölandstokar vill styrelsen titta på området tillsammans med motionären för förslag på justering i form av löpande underhåll. Före fasadrenovering är det inte aktuellt med nya planteringar. Samtliga rörstaket slits hårt och är i behov av återkommande målning. Även denna åtgärd får vänta till efter fasadrenovering. Motionen anses härmed besvarad.

Önskemål och synpunkter på Parkområde mellan returhus och Vapengatan 4

Bakgrund och synpunkter: Vi uppskattar det arbete som föreningen lagt ner på renoveringen och förbättringen av gården. Vi har fått en mycket fin gård som många av föreningens medlemmar har glädje av. Men vi tycker att det finns några saker som ytterligare skulle kunna förbättras för att göra gården ännu mer trivsamt för oss boende i Entitan.

När det blev en grusad lite bredare väg tvärs genom gården, ökade också genomfarten markant. Många människor som inte bor i föreningen använder vägen som en genväg, både gåendes och cyklandes. En så pass bred väg tvärs över gården inbjuder till genomfart. Och det kan väl inte riktigt ha varit tanken? Det är också ofta skräpigt på gården, kanske bidrar det faktum att många människor som inte bor här använder vägen som en genomfart.

Vi inser inte att det behövs en så pass bred väg för att vi boende ska komma åt våra cyklar och barnvagnar ifrån gården. Vägen skulle också med fördel kunna brytas av med stenar, en liten "rondell" med plantering mitt i etc. (liksom den ursprungliga ritningen från Ulriksdals Slottsträdgård), så att det inte blir lika lätt och attraktivt att gå tvärs över.

Dessutom tycker vi att gården med några enkla ytterligare planteringar skulle bli ännu finare. Det är inte fråga om några stora rabatter utan små "öar" av buskar och några blommor. Framför allt vid fasaden på baksidan av huset med adress Vapengatan, skulle några sådana 'öar' göra den sidan av gården lite mysigare.

Ytterligare ett par sittgrupper skulle också behövas. Vackra dagar är ofta alla sittplatser upptagna.

Vi tycker att man kan använda den ursprungliga ritningen från Ulriksdal som användes när gården skulle göras om. Där finns flera fina idéer för hur man kan bryta av vägen och om utplantering av buskar/öar.

Konkret förslag:

Vägen tvärs igenom gården som börjar vid Café Manhem och slutar vid soprummet görs något smalare genom att gräs sås längs med kanterna.

Vi lägger in några "hinder" i mitten av vägen som bryter den raka genomfarten, t ex i form av stenblock och planteringar. Se ursprunglig ritning från Ulriksdal.

Några enkla planteringar i form av små "öar" av buskar och några blommor. Framför allt vid fasaden på baksidan av huset med adress Vapengatan.

Ytterligare ett par sittgrupper ställs ut.

Elisabeth Johansson och Karin Gregow ,

Styrelsens svar:

Gången anlades främst för att cykel och barnvagnsförråd som har ingång från gården ska vara åtkomliga året runt. För att det ska fungera skall gången kunna snöröjas med snöplog. Det fungerar det inte att göra den smalare. Snöplogen skulle riva upp gräset. Gången diskuterades på stämman 2014, sedan dess har en thujahäck, rosor och några schersminbuskar planterats. Vi ser inte att stenläggning och andra förslag på planteringar skulle ha önskad effekt. Vi föreslår istället att man sätter upp en dekorativ grind innanför Thujahäcken, för att markera att gångvägen tillhör föreningen. Nyanläggning av plantering passar inte bra i tid nu när fasaderna snart ska renoveras. Föreningen köper in nya sittgrupper.

Motionen anses härmed besvarad.

Motion 3

Styrelsen får i uppdrag att göra en gallring av de stora skymmande träden på gården bakom Blommensbergsvägen.

Bakgrund och synpunkter: Motionen gäller den del av våra gårdar som ligger på baksidan av byggnaderna utmed Blommensbergsvägen.

Som boende i föreningen sedan 1946 kan jag konstatera hur de ursprungliga ganska små tallarna, björkarna och ekarna blivit allt högre och omfångsrika. Gården som förr var ljus och välkomnande är nu skuggad av trädkronorna men det är inte de mest påtagliga konsekvenserna. Från min balkong skymms den förr så underbara förmiddagssolen helt av träden och i lägenheten måste jag tända lampor dagtid. Tillsammansaget anser jag att detta utgör en stor olägenhet för oss boende.

Jag vill minnas att föreningen för ett 15-tal år sedan gjorde en utglesning av trädkronorna med hjälp av arborister. Det var bra då, men nu har träden hunnit växa över alla bräddar.

Konsekvenserna av den årliga tillväxten av träden måste beaktas vid förvaltningen av våra grönytor.

Jag anser att det är nödvändigt att göra en gallring av de stora och skymmande träden så att gården återfår sin ljusa prägel och så att vi får in mer dagsljus i lägenheterna. Denna, min uppfattning delas säkerligen av många andra medlemmar längs Blommensbergsvägen. Jag ska fylla 92 år och en bättre present än att få mer ljus på min balkong kan jag inte få.

Med vänlig hälsning
Elna Johansson

Styrelsens svar: Föreningen har som princip att inte ta ner friska träd eller beskära träden för ljusinsläpp. Däremot är det dags att undersöka föreningens träd för att se hur de mår, ta bort döda grenar och eventuella träd/grenar som riskerar skada fasad. Styrelsen planerar för detta under innevarande år.

Motionen anses härmed besvarad.

Motion 4:

Att minska energiförbrukningen

I tidningen Liljeholmen/Älvsjö 12 dec 2015 läste jag om en brf i Mälarhöjden som med olika åtgärder hade minskat sin energiförbrukning från 170kW timmar till 63 kw per kvm/år.

Åtgärder de gjorde var bl. a bergvärme och solceller. Bifogar artikeln.

Min fråga är om vår förening kan göra liknande åtgärder så sparar vi pengar och bidrar till bättre i både lokal och global miljö.

Jag föreslår att stämman ger den nya styrelsen som uppgift att titta på frågan.

Raika Jernberg,

Styrelsens svar: En utredning är gjord av Energigruppen och redovisades på stämma 2010. Bergvärme fungerar inte hos oss då vi har tunnelbanan under oss. Utredningen visade inte heller att solceller var att rekommendera. Solcellstekniken utvecklas och det kan vara av värde att föreningen i framtiden gör en ny utredning gällande solceller. Styrelsen arbetar kontinuerligt för att hitta energibesparande åtgärder.

Motionen anses härmed besvarad.