



För mer information se: [www.nyckeln.se](http://www.nyckeln.se)

## Nya styrelsen 2013/2014

På föreningsstämman den 18 april kom det många medlemmar och det diskuterades bl.a. en del frågor som berörde månadsavgifterna och bredband (läs mer på nästa sida). Och inte minst så valdes en ny styrelse som ska fortsätta att göra sitt bästa att för att alla medlemmar ska trivas här.

Styrelsen tackar avgående ordförande, Per-David Wennberg, ledamoten Anders Berglund samt suppleanterna Helena Holm och Joakim Olofsson för ett bra arbete i styrelsen. Vi kan hälsa tre nya medlemmar, Karin Larsson, Mikael Vestin och Kjell Winqvist välkomna till styrelsen. Till ny ordförande valdes Margaretha Jorg, som har mångårig erfarenhet av styrelsearbete i brf Nyckeln.

### ORDINARIE LEDAMÖTER

Margaretha Jorg, D 46 – Ordförande (ansvarig för medlems- och boendefrågor)

Ronny Henriksson, D 38 – Vice ordförande (fastighets- och markansvarig)

Karin Larsson, D 34 (ekonomiansvarig)

Fredrik Egerström, D 70 (ansvarig för gästrum och bokningssystem)

Anne-Marie Vannequé, D 4 (sekreterare och medansv. för medlems- och boendefrågor)

Mikael Vestin, D 30 (fastighets- och markansvarig)

### SUPPLEANTER

Mona Wistrand, D 30 (arkivarie)

Annette Hjärne, D 40 (arkivarie)

Anette Nordenbris, D 34 (förrådsansvarig)

Jens Reiterer, D 70 (informationsansvarig)

Kjell Winqvist, D 62 (ansvarig för gårdslokaler)

*Styrelsen, som vanligtvis sammanträder den andra måndagen varje månad, nås via [styrelsen@nyckeln.se](mailto:styrelsen@nyckeln.se) eller brevinkast på D 72, nb.*

### Gästrum, gårdslokal och bastu

Bokas via Aptussystemet och öppnas med Aptus-bricka. Kontakta ansvarig i styrelsen om det är dåligt städlat eller något är trasigt (för tel.nr se infotavlor).



Ät oss!

### Frukten får ätas

Gårdarnas fruktträd tillhör föreningen, d.v.s. oss alla, eftersom de står på marken som vi äger gemensamt. Men visa hänsyn till dem som bor med ett fruktträd alldeles utanför sitt fönster. Det är inte ok att gå in på någons tomt.

### Lyckad vårstädning



På vårstädningen märktes det tydligt vilken trivsam bostadsrättsförening vi bor i. Vi gjorde fint i rabatterna, rensade i cykelförråden och slängde allt skräp som stod i förrådsgångar etc. Många hjälpte till i det fina vädret, både stora och små.

Städdagen avslutades som vanligt med korb och fika.

Nyhet!



## Snabbt bredband till brf Nyckeln

Styrelsen har på årets stämma fått i uppdrag att undersöka möjligheten att få in snabbt bredband till våra fastigheter. Det finns väldigt många olika lösningar. Vi ska välja den rätta som är mest fördelaktig och framtidssäker. Målet är att bredbandsuppkopplingen sedan skall ingå i månadsavgiften för att göra fastigheterna mer attraktiva.

## Tack för att du visar hänsyn!

För att alla ska trivas rekommenderar vi att alla ska följa några enkla punkter.

### Ljud

Ha inte för hög volym på din tv eller stereo. Tänk också på att inte föra oväsen i trapphuset.

### Fest

Om du har fest är det ditt ansvar att inte störa grannarna. Prata gärna med gran-



narna innan och meddela att du tänker ha fest. Upplys gärna dina gäster om att inte fimpa från balkongen eller på marken utanför gårdslokaler etc.

### Grillning

Att grilla på balkongen är endast tillåtet med el-grill men tänk på att grannar kan störas av lukten. Du som bor på markplan bör placera grillen en bra bit från huset för att minska luktstörningar.

### Tvättstugan

Respektera de regler som finns uppsatta i tvättstugan.

### Trapphuset

Du får inte ställa cyklar, barnvagnar, soppåsar med mera i trapphuset.

### Fågelmatning

Du får inte mata fåglar på balkongen eller i närheten av själva huset.

### Hund och katt

Koppla alltid din hund inom bostadsområdet och i trapphuset. Se även till att din hund eller katt inte smutsar ned i trapphus, på gården eller runt barnens lekplatser. Småbarnsföräldrar måste ofta plocka kattbajs från sandfyllda ytor (under rutschkanan, vid gungorna och i sandlådorna).

### Bilar på gården

Du får bara köra in bilen på gården om du ska lasta av eller på något.



På "G"



## Planerad uppfräschning av gemensamma utrymmen

Styrelsen planerar att fräscha upp gästrum och gårdslokaler. I gästrummet byttes för två år sedan möblerna ut – nu ska det läggas nytt golv och väggarna ska målas. I gårdslokalen på gård 5 ska bord och stolar bytas ut och på gård 6 ska bl.a. gardiner fixas till.



Brf Nyckeln  
önskar en skön sommar!



För övrig information gå in på  
[www.nyckeln.se](http://www.nyckeln.se)

## Felanmälan

HSB Servicecenter: 010-442 11 00, vard. 08.00–16.30. E-post: [servicecenter.stockholm@hsb.se](mailto:servicecenter.stockholm@hsb.se)  
Felanmälan nås även via [www.hsb.se/stockholm](http://www.hsb.se/stockholm)

HSB JOUR: Tel: 08-695 00 00. Endast vid akuta fel när HSB Service Center har stängt; felaktig uttryckning betalas av den som ringt. OBS, vid strömavbrott på grund av trasig huvudsäkning när HSB ServiceCenter har stängt: kontakta Kjell Winquist D 62, 073-999 78 17, Ronny Henriksson D 38, 070-236 04 88 eller Fredrik Egerström D70, 08-716 39 09 (vard. 16.30–22.00, helger 09.00–22.00). Ring inte jouren!



Vändblad