

PEDALENS NYHETSBLAD

(Pedalens nyhetsblad nr 29, september 2019)

Hej

Här kommer aktuell information inom föreningen.

Speciell bilparkering i garaget med början 24/9

För att motverka läckage av smältvatten vid garageväggarna har styrelsen anlitat Golv Landslaget för att åtgärda detta. Arbetet kommer att ske etappvis.

Den första etappen påverkar parkeringsplatserna 1-62 (platserna mot förrådsväggen).

Arbetet är bestämt att påbörjas tisdag den 24 september.

Du som berörs av detta ombeds att parkera din bil 1,5 m från garageväggen tills arbetet är klart. Detta för att ge tillräckligt utrymme för installationsarbetet.

Ny leverantör av TV och bredband – installatör knackar på mellan 2020-01-13 och 2020-01-31

Lägenheterna är idag utrustade med ett sk. LexCom skåp (plåtskåpet i hallen/garderoben).

Tyvärr har vi haft problem med dessa under de gångna åren, särskilt vid elavbrott.

Det har orsakat driftsstörningar och kostsamma utbyten som drabbat både lägenhetsinnehavaren och föreningen.

Till följd av att vårt nuvarande avtal med Telenor löper ut vid årsskiftet samt svårigheter med att få tag på reservdelar till LexCom har styrelsen valt ComHem som ny avtalspart.

Detta innebär att du som lägenhetsinnehavare kommer att uppgraderas till digitala HD-kanaler – benämnt ComHem TriplePlay. Detta kräver dock en HD box.

Såväl nödvändig utrustning- som installation bekostas och sköts av ComHem.

(installationskostnaden är ca. 200 tkr och månadsavgiften är i princip oförändrad)

Under perioden 2020-01-13 till 2020-01-31 kommer installatörer av den anledningen att besöka varje lägenhet för att byta ut systemet.

Utförligare information kommer inför installationstidpunkten.

Saknar du din cykel?

Under våren rensades innergården och omkringliggande cykelställ på övergivna cyklar.

De övergivna cyklarna mellanlagras för tillfället i föreningens förvar till och med den sista september – därefter överlämnas dem.

Om du saknar din cykel är detta sista chansen att påtala detta, senast 30/9.

Kontakta i sådant fall Britta på tel. 070-573 97 29

Förbättrad brandsäkerhet

Upplands Brandservice AB har besiktigt vår fastighet och har av den anledningen satt upp 14 brandsläckare, en brandfilt samt nya brandvarnare på in- och utsida av uthyrningsrummet.

PEDALENS NYHETSBLAD

(Pedalens nyhetsblad nr 29, september 2019)

Nya portkoder på gång

Styrelsen kommer inom kort att byta portkoder samt kod till garageporten. Detta sker med ett visst intervall av säkerhetsskäl.

Separat info med koderna delas ut i samband med bytet som beräknas träda i kraft 15/10.

Höja marknivå vid garagedfarten

Föreningen har beställt en plåtkonstruktion som ska förhindra att bilar riskerar att skrapa i underredet av bilen i marken vid passage. Det har konstaterats att tidigare försök med kallasfalt fungerade initialt men alltefter som bilar, i synnerhet med dubbdäck, kör där frekvent nöttes den förhöjda asfalten i hjulspåren ned och problemet återuppstod.

Installationen av gallret kommer att ske inom kort och beräknas ta ca. 2 timmar och då är passagen stängd.

En enklare notis kommer att anslås vid garagedörrarna samt i trapphusen i samband med installationsarbetet.

Vid pennan, styrelsen genom Kent