



## LÄRKAN

nr 1 2019

2019-01-28



Lärkan är ett av våra viktigare medier för att sprida information i föreningen och vi uppmanar alla att läsa den samt ge oss tips om hur vi kan förbättra informationsspridningen i föreningen. Har ni idéer om lämpliga ämnen att ta upp så hör av er.

### ***Fastighetskontoret***

Felanmälan kan göras, och annan service av fastighetskontoret kan erhållas på de tider som är anslagna i hissarna, i trapphallarna och på hemsidan. **Telefon 0766 282821.**

Respektera i görligaste mån expeditionstiderna som är måndagar och fredagar kl. 8.00 - 9.00 samt **onsdagar 7.00 – 9.00** för ärenden som inte är brådskande.

Om inte husvärd eller vaktmästare är tillgänglig så kan du tala in ett meddelande! Återkoppling ges snarast möjligt.

### ***Några händelser sedan sist i föreningen***

- Den nya grillplatsen på gård 8 är klar förutom att grill ska flyttas och vissa växter planteras under våren
- Porttelefon är bytt i trappa 19 och portlås i två grindar
- Ventilationsfläkt har reparerats i garage B
- Installation av nytt kablage i elcentraler i källaren



**Strömavbrottet** Strömavbrottet 21-22 januari har hanterats av alla berörda och involverade på ett föredömligt sätt. Vi tackar för tålamodet och hoppas att det inte ställt till med några större besvär. Det var också en bra övning om det någon gång skulle bli ”skarpt läge”

### ***Vred på grindar***

I samband med strömavbrottet identifierade vi behovet att vid ett elavbrott kunna öppna de smala grindarna utan att låsa upp de breda grindarna. Vi har därför installerat vred på två grindar vid Lugna gatan 1-5 och 43-47. Vid elavbrott kan man här öppna grinden med vredet.

### ***Laddsystem i garaget***

Installationen pågår och kablage har dragits fram. Närmast kommer nu att installeras s k fördelningscentraler i fack B och fack C. Anläggningen ska vara klar under första kvartalet 2019.

### ***Felanmälan***

Felanmälan ska göras till vårt fastighetskontor. Under icke kontorstid ska vid akuta fall (= sådant som inte kan vänta tills nästa vardag) anmälan ske enligt anslagen som finns i hiss och medlemspärm.

### ***Sopkärlden för matavfall***

Vi vill uppmana att inte kasta soppåsar utanför avsett kärl. Är kärlet fullt ber vi er att lägga i närmast tillgängliga kärl.



### ***Renovering***

Vi vill än en gång påminna om reglerna för renovering. De behandlar

- Vad du får göra,
- Att anmälan ska göras till fastighetskontoret
- När renoveringsarbete får ske
- Behovet att informera övriga i trappan
- Hålla rent och snyggt och skydda hissar och trappor

### ***Gymmet***

Vi har nu skaffat kettlebells (4, 8, 12, 16 och 20 kg). Tisdagar kl 10-11 och torsdagar kl 09-10 är reserverade för stationsgympapass.

Kom ihåg att sätta upp ditt gympakort när du gympar.

### ***Framtida bredbandslösning***

Styrelsen håller på och utreder hur vi kan skaffa ett snabbare och säkrare bredbandssystem till en låg kostnad för medlemmarna. Förslag kommer att redovisat till årsstämman. Information om styrelsens förslag kommer efter styrelsens möte 26 februari.

### ***Biltvätten***

En ny oljeavskiljare kommer att installeras som gör att tvättmedel kan användas i biltvätten när installationen är klar. Vi återkommer med information när den nya anläggningen är på plats.

### ***Årsstämma den 11 april kl 18:30***

Föreningens årsstämma kommer att hållas på **Scandic Hotell Triangeln**. Vid stämman kommer vi att servera en mindre buffé. Vi vill uppmana alla att söka ta sig tid till detta viktiga möte.

Engagemang från medlemmarna är nödvändigt för att demokratin i föreningen ska fungera.

### ***Nästa Lärka och kommande möten.***

Lärkan kommer ca en vecka efter nästa styrelsemöte som är den 26/2.

Ordinarie **årsstämma är den 11 april** på Scandic Triangeln.



*Det värsta vintermörkret  
har börjat att ge med sig  
Nu ser vi fram emot en  
kommande vår och önskar  
alla ett bra 2019!*

*Ta väl hand om er !!*