

LÄRKAN

nr 3 2017

2017-03-31

Lärkan är ett av våra viktigare medier för att sprida information i föreningen och vi uppmanar alla att läsa den samt ge oss tips om hur vi kan förbättra informationsspridningen i föreningen. Har ni idéer om lämpliga ämnen att ta upp så hör av er.

Årsstämma i Brf Lugnet genomförd

Årets stämma genomfördes på Scandic Triangeln den 30/3 och var som vanligt välbesökt. Förändringar i styrelsens, revisorernas och valberedningens bemanning beslutades.

Nya i styrelsen blir Karl Gustav Andersson och Sten Sundén. Rolf Carlsson och Jan Thor Kröyer kvarstår liksom Margareta Clarén (suppl).

Avgående ur styrelsen är Roland Wennick, Inger Sundvall, Bodil Mjörnstad och Ulla Carlsson (suppl). Vi tackar för ett bra och engagerat arbete i vår styrelse.

Föreningens revisorer är Laila Kjellin (omval) och Dijana Dizdar (nyval).

Till Valberedning valdes Susanne Bohs (sammankallande), Inger Sundvall och Bodil Mjörnstad. Stort tack för utmärkt arbete till Kerstin Nordin och Bengt Walquist som nu lämnar valberedningen!

Ordförandeskifte i Brf Lugnet

”Till er som inte var på stämman vill jag härmed framföra ett tack för det förtroende som getts mig att under 4 år leda styrelsearbetet. Inget är så bra att det inte kan bli bättre men Brf Lugnet står nu starkare än på länge.

Vill också passa på att lyckönska den nya styrelsen inför deras arbete.”

Roland Wennick, avgående ordf.

Ny ordförande – Rolf Carlsson

”Jag tackar för förtroendet att få bli er ordförande det närmaste året. Jag skall göra mitt bästa för att förvalta ordförandeskapet på bästa möjliga sätt och vi kommer i styrelsearbetet att tillsammans hjälpas åt att lösa de problem som uppstår och att ta de beslut som krävs.

Som vanligt gäller att fastighetskontoret fixar det mesta av det löpande. Kontaktar du styrelsen via styrelse.brflugnet@gmail.com är det från den 1 april jag som svarar.

Välkommen att höra av dig!”

Rolf Carlsson, nytillsatt ordf.

Hänt sedan sist i föreningen

- Trädgårdsmöbler har ställts fram för allas trivsel. Vi har fått synpunkter på placeringar som vi naturligtvis tar till oss men det är svårt att hitta placeringar som passar alla. Vi får pröva oss fram.
- Gräsmatteytorna på gårdarna vid hus 7 och 8 är i dåligt skick. Vi kommer att ta fram en plan för åtgärd av dessa. Tips mottages tacksamt!
- Rökluckorna överst i varje trapphus kommer efter hand att bytas de närmaste åren.
- Efter att vi nu gjort rutinmässig brandsyn kommer vi att komplettera med nya brandsläckare och förbättra skyltningen.

Nedfart Garage

Vi vill göra alla garageplatsinnehavare uppmärksamma på att det numera vid infart även går att öppna garageporten i halva nerfarten. Detta är gjort för att vi vid kö skall slippa stå ute på gatan med bilen. Obs! fortfarande förbjudet att köra in mer än 1 bil i taget.

Råttor på två av gårdarna

Vi vill återigen påminna om det olämpliga i att lägga ut fågelfrö, matrester eller annat som lockar skadedjur. Vi har problem med råttor i området. Se över era balkonger/terrasser och se till att det inte finns ställen där råttorna kan bygga bo/gömma sig och att det är välstädat.

Säkerhetsdörrar – gemensamt inköp

Efter ett ganska stort intresse för dörrbyte så tar nu föreningen in ett flertal offerter. När upphandlingen är klar återkommer vi med hur vi kan fortsätta med beställningar och installation.

Ska du resa bort mer än ca 10 dagar.

För att undvika returnerad post ber vi dig antingen beställa lagring hos Postnord eller utnyttja vår gratistjänst på fastighetskontoret genom att signera ett godkännande att Fastighetskontoret samlar posten i låst skåp under en viss period. Blanketten finns på Fastighetskontoret.

Får du alltid lite post klarar postboxen naturligtvis längre period utan tömning.

Biltvätten – mätning av vattenkvantitet

Av miljöskäl utvärderar vi olika lösningar att behålla biltvätten. Ett alternativ är att ta hand om spillvattnet t.ex i tank. Nu behöver vi er hjälp. För att få en uppfattning om hur mycket vatten som används vid varje biltvätt så är vi tacksamma om du när du tvättar bilen läser av vattenmätaren och noterar på anslaget papper. Vattenmätaren finns i det vänstra tvättbåset. Tack på förhand!



Fastighetskontoret

Felanmälan kan göras, och annan service av fastighetskontoret kan erhållas på de tider som är anslagna i hissarna, i trapphallarna och på hemsidan. **Telefon 0766 282821.** Respektera i görligaste mån expeditionstiderna som är måndagar och fredagar kl. 8.00 - 9.00 samt från nu **onsdagar 7.00 – 9.00** för ärenden som inte är brådskande. Om inte husvärd eller vaktmästare är tillgänglig så kan du tala in ett meddelande! Återkoppling ges snarast möjligt.

Nästa Lärka och kommande möten.

Lärkan kommer ca en vecka efter nästa styrelsemöte som är den 26 april. Påminner om Datum för **sommarfesten** som är den 10 juni. Inbjudan kommer så småningom.

Vi önskar alla en härlig vår – njut!

