**Policy parkeringsplatser Brf Björkskatan**

* Varje lägenhet tilldelas **en** plats under tak (Carport, parkeringshus eller enskilt garage) om så önskas. Uppsägningstid 3 månader.
* Endast ägare till lägenhet kan hyra parkeringsplats.
* För att tilldelas plats måste det finnas bil skriven på hushållet.
* I mån av utrymme tilldelas extra parkering och då en p-stolpe med 1 månads uppsägningstid. Föreningen förbehåller sig rätten att ta tillbaka platsen om behov uppstår. Hyrs endast p-plats är uppsägningstiden 3 månader.
* Bilen ska vara skattad, besiktad och inte avställd, samt körduglig.
* Nyttjanderätten till uthyrd parkeringsplats får inte överlåtas, inskrivas eller upplåtas i andra hand.
* Garage och övriga parkeringsplatser får inte nyttjas till annat än uppställning av bil.
* Byte av parkeringsplats mellan olika former samt placering på område hanteras av förvaltare.
* Man kan endast stå i kö för parkering då behovet föreligger, inte för eventuella framtida behov eller nyttjas som ”gästparkering”
* Var och en underhåller parkeringsplatsen, sopar golvet, snöröjer och grusar samt vårsopar.
* Laddning av el/hybridbil är ej tillåtet i vanligt eluttag. Ska ske i avsett uttag (laddbox)
* Missbruk av ovanstående innebär att nyttjanderätten till parkeringsplatsen kan sägas upp av styrelsen för Brf Björkskatan.

*Policy antagen av styrelsen 191205*

 *Reviderad 230928*