

Gäddan Nyhetsbrev

Information från Din bostadsrättsförening – Vinter 2011

Att tänka på i jul & nyår



*BRF Gäddan
önskar alla
en riktigt
God jul & Gott Nytt
År!*

- Som alla känner till så brukar det ju bli extra mycket skräp under jul & nyår. Vi ber Dig därför att sortera soporna så omsorgsfullt som möjligt så vi slipper berg av sopsäckar och kartonger innan för dörarna till våra miljöhus.
- Julgranar och annat ris slänger Du i sopkomposten som finns i direkt anslutning till miljöhuset utanför Sikvägen 55 alternativt bakom långhuset i anslutning till miljöhus 1.
- Tänk också på att släcka levande ljus innan Du lämnar bostaden. Så här i jultider sker många bränder som lätt kan undvikas. Vi har ”kom ihåg” dekaler på vår expedition som Du fäster innanför dörren så att Du får en påminnelse innan Du går ut att släcka Dina ljus. Ta kontakt med styrelsen om Du vill ha en sådan.
- Att använda fyrverkerier inom tätbebyggt område är förbjudet enligt svensk lag och givetvis gäller detta även inom BRF Gäddans område. Att skjuta raketer, kasta smällare eller annat brandfarligt material från balkongerna är inte bara förenat med livsfara – det är också strikt förbjudet. Det gäller även cigaretter och fimpar.

Stambytet

Stambytet har nu tagit en välbehövlig paus över jul och nyårshelgen. I övrigt löper arbetet efter upplagd tidsplan. Vi är tacksamma över alla svar vi får in på våra enkäter efter avslutat arbete. Att döma av svaren finns det en del att förbättra hos vår entreprenör och vi kommer givetvis göra vårt yttersta för att alla ska bli så nöjda som möjligt.

Vi vill passa på att tacka för överseendet alla ni boende har med allt stök och obehag som ett stambyte medför.

Samtidigt vill vår entreprenör framföra ett tack för det trevliga bemötande de får av er boende.



Gäddan Nyhetsbrev

Nyheter i korthet:



Valberedningen informerar

Valberedningen har nu påbörjat sitt arbete. I januari kommer de att lämna lappar i era brevlådor, men vi vill redan nu flagga för att de söker med ljus och lykta efter nya krafter till det viktiga arbetet att vara en del i styrelsen för vår förening!

Du kan redan nu ta kontakt med vår valberedning. Du når dem på telefon: 0706 449949.

Valberedningen svarar på alla Dina frågor om vad styrelsearbetet innebär och Du kan redan nu anmäla Ditt intresse.

- Ordförande Rolf Lovén har valt att lämna posten som ordförande för BRF Gäddan då han flyttat från vår förening. Anders Olsson tar över efter Rolf fram till ordinarie årsstämma.
- **Söker Du lokal?**
I vår förening finns just nu ett flertal lokaler i olika storlekar som Du kan hyra. Kontakta Siv Nordqvist på HSB Stockholm så får Du veta mer. Siv når Du på telefon: 08-785 30 00.
- Från 1 januari 2012 har vi nytt parkeringsbolag som kommer att patrullera vårt område. Förhoppningsvis slipper vi därmed parkerade bilar utan tillstånd inom bostadsområdet. Det innebär också att det inte längre kommer att vara tillåtet att parkera buss eller lastbil på områdets gästparkering.
- Vi vill påminna om kommande avgiftshöjning i samband med stambyte och badrumsrenovering. Den sker i två steg, varav den första nu i januari 2012 och den slutliga efter att projektet färdigställts. Den första höjningen (som också är den större av de två) kommer att ske med en fastställd sats om 15%. Här ligger också en kompensation för andra kostnadsökningar som drabbat föreningen under det gångna året.

BRF Gäddan

Sikvägen 47
135 41 Tyresö

Tel: 08-798 76 01

Mailadress: brfgaddan@comhem.se

Hemsida: www.brfgaddan.se

