



På Kornet

Medlemsinformation Brf Peppared nr 5, 23 november 2022

Hej!

I skrivande stund faller snön ner och den varma hösten går över i vinter. Adventstider närmar sig och dagarna blir kortare och kortare. Under den gemensamma städdagen den 13 november krattade vi löv (bland mycket annat) och gjorde fint i vårt område. Tack till alla som hjälpte till! Nedan kommer info om lite allt möjligt!

Skyddsrum

Det kan vara bra för alla att veta att vår gemensamhetslokal, även är ett skyddsrum. Det innebär inte att det är VÅRT (Brf Peppareds) skyddsrum, utan alla, oavsett härkomst har rätt att vistas där under en krissituation. 120 platser rymmer den, och det är först på plats som gäller. Vi ni läsa om var andra skyddsrum finns i närområdet, sök på MSB:s hemsida.

Motorvärmare

Vi i styrelsen skulle vilja påminna om att man inte får köra motorvärmare i garaget. Uttaget i garaget är till för att man ska kunna genomföra lättare arbeten. Viktigt att tänka på är att man absolut inte ska ha maskiner i gång nattetid, utan uppsikt.

Budgetbeslut

Budget för nästa år är klar och styrelsen har fastställt följande beslut:

- En höjning av avgifterna med 7%
- Garageavgiften höjs till 400 kr/mån
- P-platsavgiften höjs till 240 kr/mån

På grund av det rådande världsläget med ökande kostnader och uppåtgående räntor har vi i år inte kunnat undvika en lite större höjning. Vi har gjort vad vi har kunnat för att tajta till föreningens budget, men bedömer att vi behöver höja med denna procentsats. Vi hoppas att ni har förståelse för detta.

Fasadmålning

Styrelsen arbetar nu med att ta in offerter till målning av våra fasader. Ett arbete som med största sannolikhet kör igång till våren. Vi kommer att hålla ett informationsmöte i februari för att delge er mer i detalj hur detta arbete kommer att se ut.

Tomtevandring

Boka in **söndagen den 18:e december** i din kalender, för då blir det tomtevandring! Vi träffas utanför lokalen klockan 15.00 för lite gemensam fika. Därefter går vi i fackeltåg ner till skogen för att träffa tomten. Om barnen vill kan de lämna sin önskelista till tomten, och vem vet, kanske har han en liten present till alla barn!

Varmt välkomna!

**Trevlig advent önskar
Styrelsen**

