**Ny mailadress**

För att styrelsen ska bli mer tillgängliga har vi en ny mailadress: [munkebacksgatan@gmail.com](mailto:munkebacksgatan@gmail.com)

**Städdagen**

Styrelsen vill tacka alla som deltog på höstens städdag. Det var roligt att så många var med och hjälpte till!

**Nya infobrevsrutiner**

Nästa år kommer styrelsen inte längre dela ut informationsblad. Vi ska istället publicera ett infoblad på vår hemsida ([www.hsb.se/goteborg/munkebacksgatan](http://www.hsb.se/goteborg/munkebacksgatan)) en gång i månaden samt sätta upp dem i tvättstugorna. Meddela oss om du även fortsättningsvis vill att vi delar ut infobladet i din brevlåda!

**Nya elavtal och bättre banklån**

Styrelsen har tecknat nya billigare elavtal samt tecknat nya banklån med lägre ränta än tidigare.

**Fönsterbyten och isolering av torkrummen**

När våra fönster nyligen inspekterades utvändigt, upptäcktes det att 22 st. fönster måste bytas ut. Arbetet kommer att utföras i början av nästa år och berörda medlemmar får mer information innan arbetet påbörjas. På stämman togs beslutet att ljudisolera våra torkrum. Arbetet utfördes av EDB Elvert & Denker bygg AB i början av december.

**Höjning av avgiften**

Vid årets budgetmöte beslutade styrelsen att höja månadsavgiften med 3 %. Anledningen till höjningen är den allmänna prisutveckligen (den senaste höjningen gjordes för fem år sedan). Exempel på vad höjningen innebär: Om du bor i en tvåa och tidigare hade en avgift på 2619: - kommer din nya avgift att vara 2698: -

**Allmänna utrymmen**

Om ni har personliga ägodelar i våra gemensamma källarutrymmen, ber vi er flytta dessa till era personliga förråd omgående (dvs. till förråden som är märkta med lägenhetsnummer). Tidigare muntliga överenskommelser gäller inte längre. Våra gemensamma källarförråd kommer att tömmas den 31/1!

**Brf Munkebäcksgatans expedition**

Expeditionen är belägen på Munkebäcksgatan 41H, vi kan även nås på telefon 031-21 36 94 (telefonsvarare) och på mail [munkebacksgatan@gmail.com](mailto:munkebacksgatan@gmail.com). Styrelseexpeditionen är normalt bemannad tisdagar jämna veckor kl. 18:00-18:30, dock inte på röda dagar.

*Styrelsen önskar er alla en god jul och ett gott nytt år! C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.IE5\UR9EE7SU\MC900335899[1].wmf*