

## Upplever du att det är kallt eller kanske för varmt i din lägenhet?

Januari och februari är oftast årets kallaste månader.

Olika människor uppfattar temperaturer på helt olika sätt, det som kan vara för kallt för någon är behagligt för någon annan. Folkhälsomyndighetens rekommendationer säger dock att temperaturen i en lägenhet bör vara minst 20 grader. Det är riktlinjer som gäller båda hyresrätter och bostadsrätter.

Temperaturen får inte långvarigt vara lägre än 18 grader, eftersom det då finns risk för människors hälsa.

### Ibland varierar utetemperaturen från dag till dag och det kan ta en tid innan värmesystemet sätter igång. Är det okej?

Utetemperaturen kan variera kraftigt från en dag till en annan, exempelvis vid omslag från plusgrader till flera minusgrader under en kortare tid. Det gör att värmesystemet som styrs av bland annat utetemperaturen kan ta lite tid på sig att komma igång. Man får som bostadsrättsinnehavare acceptera att det är lite kallare en period innan värmesystemet helt kommit igång.

### Vad kan bostadsrättsinnehavaren själv göra för att det inte ska vara för kallt i lägenheten?

- Se över så att möbler inte hindrar värmen från radiatorerna att spridas.
- Se till att möbler och gardiner inte täcker för termostaterna då det är dem som "läser" temperaturen för radiatoren.
- Man kan "motionera" termostaterna ett par gånger per år = vrida fram och tillbaka på dem

### Vad gör du om det är kallt i din lägenhet?

- Om du upplever att det är kallt i lägenheten. Mät temperaturen en meter upp från golvet mitt i rummet. Anteckna och ha som underlag till bostadsrättsföreningen.
- Om temperaturen långvarigt är under 20 grader kontakta "felanmälan" som då gör mätningar och undersöker orsaken till den låga temperaturen.
- **För att undvika onödiga kostnader** för bostadsrättsföreningen, men även för bostadsrättsinnehavaren **är det viktigt** att man mäter temperaturen några dagar i följd, innan man felanmäler och beställer arbetet från Nacka Drift.

Om det visar sig att det inte är för kallt i lägenheten, så kommer kostnaden för fastighetsskötarens besök att läggas på den anmälade bostadsrättsinnehavaren.