



Brf VESSLAN

VESSLANBLADET

Ekonomi

Styrelsen fortsätter att se över avtal och lån. På de lån som ska omsättas nu har vi fått låg och gynnsam ränta och förmånliga villkor.

Vi har från årsskiftet bytt försäkringsbolag till Folksam..

Utemiljön



Trädgårdstjänst har varit här och klippt en del träd och buskar. Det finns fågelproblem i träd vid parkeringen. För att åtgärda det med nedtagning av träd eller stora grenar behövs hjälp av trädfällningsfirma. Offerter tas in.

Brf Uttern har meddelat vår styrelse att de kommer att ta ner eken som står mellan gaveln vid 13 B och Floragatan 6. Eken har haft en negativ inverkan på fastigheten med bl a fuktskador på fasaden. Efter kontroll med kommunen finns det inget som hindrar att den tas bort.



Digitalt TV-utbud

Com Hem har i en skrivelse till styrelsen meddelat att **från och med den 26 maj** blir TV-utbudet i fastigheten helt digitalt. Det sker inom ramen för vårt nuvarande avtal mellan brf Vesslan och Com Hem. Där har vi ett stort abonnemangsfritt utbud med bl a SVT 1, SVT 2, SVT 24, TV 4, Kanal 5, Sjuan, TV 8, Kanal 9 och Kanal 11.

De som idag tittar analogt behöver ändra till digital-TV på sina TV-apparater. De som har en äldre TV ("tjock-TV") kan behöva skaffa en nyare eller komplettera sin TV med en digital-box för att kunna se sina kanaler.

I månadsskiftet mars/april börjar en rullande informationstext att visas på de berörda kanalerna. Boende som **inte** får denna informationstext tittar redan digitalt och behöver inte göra något.

Mer information går att få på

Com Hems hemsida:

www.comhem.se/digitalisering.

Underhåll

Målning på väggar och tak vid entréerna är genomfört.

Där det behövs kommer bättringsmålning att ske även högre upp i trappuppgångarna.

Garantibesiktning av porttelefonerna och trapphusbelysning ska ske under året.

Fastighetens värmeväxlare kommer att bytas under sommaren. Det innebär att **värme och varmvatten kommer att stängas av för en kort period.** Annonseras.

Takbehandlingen kommer att starta under våren. Meddelande om var och när kommer att annonseras i hissar och trappuppgångarna.

Felanmälan

Fel på lägenhet eller byggnad ska anmälas till föreningen via epost till vesslanorebro@gmail.com eller lapp som läggs i brevlådan vid exp. Vicevärd och styrelsemedlemmar uppskattar att man **inte** ringer under helger eller kvällar.

Akut felanmälan vid t ex vattenläcka görs till **HSB tel 010-303 27 00.**

Föreningsstämman

kommer att hållas torsdagen den 28 maj i Stadsträdgårdens lokaler. Inkomna motioner kommer att presenteras i Årsredovisningen som skickas ut tillsammans med kallelsen några veckor i förväg.

Trivselkommittén

Ett vårprogram är fastställt och påbörjat. Två intressanta föredrag har getts där många åhörare deltog.

Det som kommer att läggas till är en planeringsträff den 2 april för att sätta igång **handarbetsträffar** och eventuellt ett föredrag den 14 april.

om **Örebro historia** utifrån kända Örebroare genom tiderna.



Bussresa

Den 6 maj ska vi göra en heldags bussresa till **Grythyttan och Måltidens hus** med fortsättning till **Bredsjö Ostcafé.** På hemvägen reser vi genom natursköna Bergslagen och stannar till i **Nora.**

Om du vill följa med ska anmälan göras till Trivselkommittén senast **den 19 april.**

Carina tel 070-690 61 93 eller Ola tel 070-724 88 09

Resan kostar 300 kr. I priset ingår, guidning och lunch på Måltidens hus, fika och guidning i Bredsjö. Betalning ska göras i förväg på bankgiro eller Swish senast **27 april.** Bg- och Swish-nummer meddelas senare till dem som anmält sig.

Om du vill bjuda med en vän så är det möjligt, samma villkor gäller för den personen.

Nya medlemmar

Vi hälsar nya medlemmar välkomna till föreningen.



Monica Lindström, 13 A

Styrelsen