



Kallelse till extrastämman i Brf Sandvik

Datum: 2022-10-09
Tid: Kl 17.30
Plats: Samlingslokal Badviken

Denna extra föreningsstämma ska behandla de nya stadgarna och endast denna fråga. Då ändringarna i lagstiftningen som föranlett de nya stadgarna gäller trots att de idag inte återspeglas i de befintliga stadgarna är det bra att beslut fattas snarast. En förändring av stadgar behöver beslutas vid två stämmor. Beslut i en s k första sittning fattades i maj. Stämman handlar därför om godkännande av föreningsstämmans beslut den 2023-05-08 att anta nya normalstadgar för bostadsrättsföreningen. Beslutet vid den första föreningsstämma fattades enhälligt. Beslutet ska, för att vara giltigt, biträdas av minst två tredjedelar av de röstande vid denna andra föreningsstämma.

- 1. Föreningsstämmans öppnande**
- 2. Val av stämмоordförande**
- 3. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare**
- 4. Godkännande av röstlängd**
- 5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma**
- 6. Godkännande av dagordning**
- 7. Val av två personer att jämte stämмоordförande justera protokollet**
- 8. Val av minst två rösträknare**
- 9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning**
- 11. Fråga om att anta nya stadgar, 2023 års normalstadgar för HSB bostadsrättsförening Sandvik.**

Proposition från styrelsen att i andra sittningen anta nya stadgar för föreningen baserade på HSB normalstadgar 2023 för HSB bostadsrättsförening Sandvik i Stockholm och anpassade i bestämmelserna §§ 3, 5, 6, 9, 11, 12, 17, 22, 25, 27, 31 och 32. Information om förslaget till de nya stadgarna har getts tillsammans med Årsredovisningen till maj månads ordinarie föreningsstämma och finns även på föreningens hemsida. Se också mer info på denna länk bit.ly/nyastadgar2023.

- 12. Föreningsstämmans avslutande**

Styrelsen i Brf Sandvik

På föreningsstämma har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst. Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst. Medlem som inte betalat förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt. En medlems rätt vid föreningsstämma utövas av medlemmen personligen eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud. Ombud ska lämna in skriftlig daterad fullmakt. Fullmakten ska vara i original och gäller högst ett år från utfärdandet.