**Sommaren närmar sig. Styrelsen för brf Eken vill härmed informera Er alla boende om vad som hänt under våren och vad som är på gång under hösten:**

*Energiavtalet med HSB Värmland*

Nu går vi in i nästa fas i energisparprojektet. Styrelsen har tecknat avtal om bättre luft och ventilationsflöde genom en s.k. Bastec styrventilation, EnergyHub-funktion ger oss optimal säkringsnivå och ger också möjligheter för ladd stationer och solceller i framtiden. EnergyHub övervakar också felbelastningar och utjämnar för att minska strömtoppar. Vi kommer även att utöka antal temperaturgivare (Eco-Guard), för att få bättre underlag till att optimera värmefördelningen i husen.

Nästa steg i energioptimeringen blir injustering av värmesystemet där ventiler och termostater på element i samtliga lägenheter byts ut.

*Utökade låstider av portarna*

Styrelsen har beslutat att tidigarelägga låsningen av portarna från kl. 21.00 (som tiden är idag) till 19.00 istället. Detta kräver dock en injustering. Så fort detta är gjort, kommer portarna att låsas kl. 19.00. Styrelsen kommer informera innan detta sker

*Laddplatser till Elbilar*

Under våren har en arbetsgrupp i styrelsen, undersökt möjligheterna till laddplatser till elbilar. I samband med detta har en enkät delats ut. Styrelsen kommer gå igenom alla svar och arbeta vidare med frågan därefter. Mer information finns att läsa på [www.fixaladdplats.se](http://www.fixaladdplats.se)

*Grannsamverkan*

Föreningen är nu med i Grannsamverkan. Information finns anslaget i varje port, samt på hemsidan. Kontaktpersoner hos oss i Grannsamverkan är:

Bengt Jenelius Stråvägen 2 0707910555

Ursula Hoflin Stråvägen 4 0703040514

Birgitta Gustavsson Axvägen 8 0858034185

*Brf Ekens Fixargrupp*

Varje måndag kl. 09.30 träffas vi i föreningslokalen Stråv. 4 för att tillsammans fixa till olika saker inom föreningen. Det kan t ex vara enklare reparationer, måla och/eller slipa bänkar och bord m.m. Alla är välkomna, så vill just Du vara med i Ekens Fixargrupp – ta kontakt med ordförande Roland Boström!

*Förvaring av brandfarligt material på garageplatser*

I samband med att Malms städade igenom alla våra garage, visade det sig en del boende förvarar sina bildäck och annan materiel på garageplatsen. Vi vill påminna om att detta inte är tillåtet och strider mot bestämmelserna i hyreskontraktet. Bildäck räknas även som brandfarligt material.

*Tätning / fogning av fasader samt åtgärd av avloppsrör i den s.k. bottenplattan*

Tätning/fogning fortsätter en bit in på hösten. När detta är klart, kommer Malms att asfaltera om vissa ytor (”potthål”) på området. För allas kännedom står en blå container utplacerad på gräsmattan intill boule-banan. Den är till för avfall från fasadreparationerna.

Avloppsrören i s.k. bottenplattan (under våra huskroppar) behöver åtgärdas. Styrelsen undersöker åtgärd i form av relining. Om detta blir aktuellt kommer det projektet påbörjas senare i höst.

Till sist…

Vill vi i styrelsen uppmanar alla Er boende att se över era brandvarnare i lägenheten. Det är ett krav att ha en fungerande brandvarnare i sin lägenhet – Brandfilt och brandsläckare rekommenderas.

Vattenförbrukningen i föreningen har ökat det senaste året. Därför ber vi er alla att kontrollera att ni inte har en rinnande toalett eller droppande kranar. I så fall behöver detta skyndsamt åtgärdas.

**Styrelsen för brf Eken önskar alla våra boende**

**en riktigt Glad Sommar!!!**