

Paraboler



Allmänt

Denna godkändes och fastställdes av styrelsen i HSB Brf Vindrosen i Limhamn vid ett styrelsemöte den 9 november 2020 och ersätter alla tidigare versioner.

Policy för Paraboler

Här följer vilka regler som gäller för paraboler inom Brf Vindrosen

Ansvar

En parabolantenn som är felaktigt monterad kan innebära en direkt fara för både människor och fastighet. Ansvaret för felmonterade paraboler ligger hos fastighetsägaren, dvs. bostadsrättsföreningen, detta oavsett vem som monterat parabolorna. Detta innebär att om någon eller något skadas av nedfallande antenner eller vid montering så står bostadsrättsföreningen som ansvarig.

Avtal

Montering av paraboler i Brf Vindrosen erfordrar i alla lägen tillstånd från bostadsrättsföreningen. Tillstånd ges genom att skriftligt avtal tecknas mellan bostadsrättsföreningen och lägenhetsinnehavaren. Formulär till ansökan finns här:
<https://www.hsb.se/malmo/brf/vindrosen/byggspecial/>

Regler för montering av paraboler

Följande regler gäller för paraboluppsättning inom bostadsrättsföreningen:

- Parabolen får inte överstiga 40 cm i diameter.
- Paraboler får under inga omständigheter monteras på andra platser än inom balkonger eller uteplatser.
- Paraboler skall monteras ordentligt inom balkong/uteplatsutrymmet och inte på något sätt utgöra någon fara för andra människor. Ingen del av parabolen får sticka ut över räcket.
- Montering i fastighetens väggar ska ske på ett fackmannamässigt korrekt sätt och evt. borrhål/skruvhål ska förseglas med silikon så vattenintrång effektivt förhindras.
- Inga kablar får hänga eller ledas utanför balkongen/uteplats.
- Parabolen skall inte medföra driftstörningar för tekniska installationer inom fastigheten.
- Parabolen får inte heller placeras så att den stör granne.
- Paraboler får inte sättas upp utanför fönster, på husets ytterväggar, på takytor etc.
- Innehavaren av lägenheten påtar sig ansvar för eventuella fel och brister som kan uppkomma i föreningens fastighet