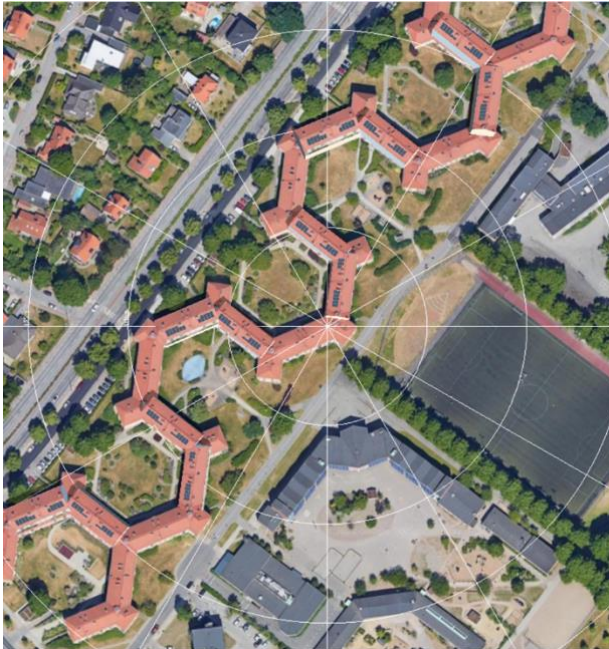


Hej,

2020 års första medlemsbrev summerar även årets två första styrelsemöten. Och vi kan konstatera att vi har ett spännande år framför oss med flera trevliga projekt på gång.

Ekonomi: Verksamhetsåret 2019 har gått bra för Brf Erikslust med en riktigt bra ekonomi i balans och utan svarta hål. Föreningens åtgärder för att minska kostnaderna för bl a driften och räntorna har betalat sig väl. Den milda vintern har också bidragit positivt till resultatet.

Öppet hus: Den 17/3–20 från kl. 18:30 i Fritidslokalen är det åter dags för Öppet hus där ni får komma och träffa oss i styrelsen och ta upp precis vilka frågor som ni vill, som berör föreningen och boendet här. Du bestämmer agendan 😊



Solpaneler på föreningens tak: Styrelsen har skickat in en ansökan om att få ett förhandsbesked från stadsbyggnadskontoret om att få montera solpaneler på taken som vetter in mot gårdarna. De svarta ytor på bilden är paneler.

Gårdarna: Det är full fart på trädgårdsmästaren med att klippa och förbereda växterna inför våren. Och vi klipper häckarna mot fasaderna också för att där ska finnas ett avstånd för att minska påverkan på fasaderna. Uteplatserna kommer också att fräschas upp när vi och tar bort mossa.

Trädgårdsmöblerna kommer att ställas ut till påsken.

Vårstädning: Containern finns på plats sista helgen i udda månader – nästa tillfälle är nu i mars.



Elektriska robotgräsklippare: Styrelsen har tackat ja till att medverka i ett projekt där vi tillsammans med Svenskmarkservice och en av världens främsta tillverkar av robotgräsklippare, svenska Husqvarna, ska utvärdera att klippa våra gräsytor med elektriska robotgräsklippare. Det är avancerade modeller som används och dem är säkra för såväl smådjur tex igelkottar, kaniner, hundar som barn och leksaker m m. Dem bullrar inte heller och gräset får en bättre kvalitet när det klippas på detta sätt! Det går inte att stjäla dem heller och använda dem någon annanstans. Mer information kommer att komma lite längre fram.



HSB – där möjligheterna bor



Relining: Arbetet går fortsatt mycket bra och det sista uppstartsmötet gällande reliningen går av stapeln för block 5 den 31/3 i aulan på Slottis. Fr o m januari 2020 arbetar Proline med 2 team Läs mer om avloppsrenoveringen på:

<https://www.hsb.se/malmo/brf/erikslust/relining/>

Lägenheterna på Torupsgården, block 1 har

börjat få tillbaka sina nycklar 😊!

Fastigheten: Det har blåst väldigt mycket i vinter – se över dina markiser och vindskydd på balkongerna. Behöver du nytt kontakta svensk persienn på nr: 040–949393.

<https://svenskpersienn.se/> Uppge att du ringer från Brf Erikslust.

Hjälpa, Sälja & Byta! Kan du hjälpa dina grannar? Har du något du behöver hjälp med eller vill sälja något? Läs mer på Hjälpa, Sälja & Byta:

<https://www.hsb.se/malmo/brf/erikslust/vart-boende/saljabyta/>. Fundera på vad du kan bidra med...?



Lustan - Sedan årsskiftet är Brf Erikslust medlem i Skådebanan. Som boende finns det möjligheter att köpa subventionerade teaterbiljetter i främst Malmö (Malmö Opera o stadsteatern) men även i bl.a. Helsingborg. Beställ via

ombud Bibbi Lind Wiberg 040 913 828 eller bibbi@brf.erikslust.se Läs mer på

www.skadebanansodra.wordpress.com

Aktuella datum:

Öppethus: den 17/3 kl 18:30 – 20:00 – elektroniskt möte – se separat inbjudan!

Årsstämma: den 28/5 kl 18:30 – på Slottis. Då firar vi att föreningens 70:e verksamhetsår är till ända med något extra festligt.

Felanmälan: Om du ser något som är fel som har med föreningen att göra – gör en felanmälan. Först då kan förvaltningen se att något är fel och åtgärda ärendet.

Felanmälan: Vardagar 0700–1600, till *Sydsverige Entreprenad AB*, Telefon 040-630 62 50 Webb sydsverige1.tiberg.com ****Fastighetskontoret håller stängt för besök på måndagar mellan kl 07:00 – 09:00. Ring eller mejla så hjälper dem till som vanligt.**

PS Vi har många äldre medlemmar i vår fina förening – prata med varandra och be om hjälp/fråga om ni kan hjälpa till, så att riskgrupperna för coronaviruset inte ska behöva ge sig ut i onödan för att t ex handla. Utnyttja möjligheterna att beställa mat med hemkörning t ex från ICA. Sist men inte minst tvätta händerna när du varit utanför lägenheten. DS

Vänliga hälsningar Styrelsen