

Pia Örjeheim informerar om att parkeringssituationen numera är ohållbar.

Bidragande orsaker till att våra gästparkeringar är mer fulla än tidigare är

- Dubbla vägtullar in mot city vilket ökar trycket på infartsparkeringar i närheten av tunnelbanor. Även i vårt närområde stramas det upp med fler avgiftsparkeringar.
- Fotbollsplanen, som inte har en tillfredsställande egen parkering, lockar publik och därmed fylls Gransättras gästparkering upp vid matcher och cuper på helgerna.
- Skrotbilar som blir stående på vår parkering är en omständlig och kostsam process att bli av med.
- Föreningens medlemmar är dåliga på att använda sina egna p-platser, eller struntar i att hyra en, trots påminnelser och påpekanden.

Styrelsen har kontaktat ett flertal parkeringsövervakningsföretag, och har fastnat för Svensk Parkeringsövervakning i Stockholm AB. Den enklaste lösningen är att införa avgiftsparkering, som även skulle ge föreningen en viss inkomst, men styrelsen anser att föreningen bör ge alternativ lösning en chans.

Styrelsens förslag är:

- 6 timmars gästparkering med Gransättras egen P-skiva. Varje hushåll erhåller två P-skivor.
- För parkering på gårdarna gäller att fordon får stå obevakade i upp till 11 minuter, när det inte lastas i och ur.
- Avgift nattetid för övernattande gäster – betalning via SMS förslagsvis kl. 22-08.
- Gäster i övernattningslägenheten kan få ett P-tillstånd under sin vistelse. Detta kan fås i samband med utkvittering av nyckeln hos vicevärden.

Dessutom är det gratis parkering på Björksätravägen kl. 8-22 alla dagar.

Förslaget om P-skiva dagtid och avgift nattetid, är den kombination som styrelsen anser vara bästa lösningen hittills. Svensk Parkeringsbevakning i Stockholm AB är ett ganska nytt företag som visat stor vilja att tillmötesgå styrelsens önskemål.

Efter Pias genomgång följer en diskussion med önskemål och frågor till styrelsen, som kan sammanfattas i följande punkter:

- Att helt få bukt med medlemmars eget missbruk av p-platser är svårt. Men genom tvinga boende att flytta sin bil (inte bara P-skivan) var sjätte timme, samt ta ut en avgift på natten, blir det definitivt krångligare att vara en smitare än att hyra en egen plats.
- Styrelsen har också blivit varnad för att P-skivor snabbt slarvas bort, och tänker sig att det ska kosta om man slarvat bort sina P-skivor och vill ha fler. Eller som föreslogs av en medlem; man kan ta ut en depositionsavgift alternativt införa ett max antal per år.
- Att ha parkeringsövervakning i sig, kostar inte föreningen något. Dessa lever på våra felparkeringsboter och därför kostar det inte föreningen något, med SMS-betaltjänst.

- Styrelsen får fundera vidare på om det kan finnas en lösning för ”långparkeringsgäster” – gäster som stannar flera dagar, men inte i gästlägenheten, eller om dessa får hålla till godo med P-skiva och avgift på natten.
- Frågan om hur ofta parkeringsbevakningen kommer, är svår att besvara. Att komma ofta ligger följaktligen i företagets eget intresse. ”Kan vi ringa dem?” är följdfrågan. Pia förklarar att företaget har en telefonväxel så att man faktiskt kan tala med en riktig person och röster i salen talar om att ”de säkerligen välkomnar detta”.
- Det framkommer önskemål att stävja den ständiga trafiken av bilar in och ut på parkeringen som är störande för boende vars lägenheter vetter mot infarten. Det är styrelsens förhoppning att skyltningen kommer att hindra de allra flesta från att åka in, då det framgår att särskild P-skiva krävs.
- Parkeringsmätare kostar inte föreningen något, förutom el, eldragnig och grävarbetet för dessa. Styrelsen uppmanas att överväga parkeringsmätare, då dessa kan justeras efter olika säsonger och kombineras med P-skivorna. Man kan t o m ha biljett för x antal timmar gratis.
- Styrelsen uppmanas att undersöka ev. extra omkostnader vid SMS-tjänsten. Avikostnader eller månadsavgifter kan finnas, som kan bli en obehaglig överraskning för den som betalat.
- Det finns en oro över att det inte finns eller kommer att finnas tillräckligt med parkeringsplatser att hyra. Hittills har så inte varit fallet. Enstaka har fått stå ett tag i kö. Skulle gästparkeringens problem försvinna, så kan styrelsen även överväga att omvandla ett par gästparkeringsplatser till hyrplatser. I nuläget har inte alla boende P-plats, vilket heller inte per automatik följer med ett bostadsinnehav. Tidigare i Gransättras historia så har det funnits flera p-platser lediga, vilket inneburit att det inte utgjort något problem att hyra ut fler än en plats till en medlem. Som förklaring på varför medlems praktik har två P-platser till sina patienter, är önskan att inte belasta föreningens gästparkering. I takt med att trycket på parkering ökar, behöver styrelsen se över hur platserna fördelats och de olika kontrakt som tecknats, så att det blir rättvist. Pia uppmanar också dem som anser sig ha långt till sin P-plats att ställa sig i kö till att byta plats.
- Vilken information får nyinflyttade, är en fråga som ställs. Alla nyinflyttade träffar vicevärden och angående parkering förklarar vicevärden vad som gäller. Därutöver står det i Gransättras ABC. Men kanske måste informationen vara tydligare?

Styrelsen genom Pia uttrycker sin tacksamhet för de olika inläggen och frågorna som har ställts. Pia uppmanar medlemmarna att höra av sig, t ex via mejl. Eftersom frågan har varit uppe på en stämma tidigare så måste ett nytt stämmobeslut i saken tas, innan styrelsen kan sätta igång med parkeringsövervakning. Styrelsen hör sammar både önskemålet om att detta bör sättas i gång snarast och att det till nästa extrastämma blir tydligt för medlemmarna vad förslaget innebär, och vad man ska ta ställning till.