



HSB – där möjligheterna bor

Månadsbrev november 2019

Ett stort tack till alla grannar som kom och gjorde vår städdag till en succé! Vi hann med mycket under dagen och föreningens ytor fick en rejäl uppfräschning. Den gemensamma lunchen på torget blev dagens höjdpunkt och det var roligt att se så många mingla runt och njuta av nygrillade hamburgare. Välkommen igen till vårens städdag!

Adventsmingel och vinterfest

Tryckfelsnisse har varit framme vid inbjudan till vår festliga första adventsfirande.

Självklart tänder vi ljusen på julgranen redan lördag den 30 november! Glöm inte att anmäla er till vinterfesten innan söndag 24 november på vår föreningsmail brf81vastgotaresan@live.se (märk ämnesraden med vinterfest) eller med talongen som följde med inbjudan i brevlådan. Lägg talongen i vår föreningsbrevlåda vid styrelsens expedition, Västgötaresan 30. Inbjudan kan du även läsa på vår hemsida under fliken information medlem.

Sista expeditionstid för i år

Tisdag, 26 november mellan kl.18.30-19.30 är expeditionen bemannad för sista gången i år. I december gör vi ett uppehåll. Passa på och hämta filter och fräscha upp fläkten/ventilationen inför kommande helgdagars matlagning. Självklart är du även välkommen att träffa oss i styrelsen för en liten pratstund för att lyfta dina frågor och funderingar. Vår föreningsmail läses alltid ett par gånger i veckan och vi svarar så snabbt vi kan.

Renovering av samlingslokalen, Västgötaresan 95

Nu börjar sista steget i renoveringen av våra gemensamma utrymmen. Med start vecka 48 börjar ombyggnationen som gör vår samlingslokal mer ändamålsenligt. Det påverkar tyvärr även tillgången till tvättstugan när golvmattor och ytskikt kommer bytas ut. Vi hoppas att ni har överseende med byggstöket och väljer i största möjliga mån en av våra övriga tvättstugor under renoveringstiden.



HSB – där möjligheterna bor Ventilation i punkthus

Alla hushåll i punkthus har blivit informerade om pågående aggregatbyte till ett mer effektivt och säkert ventilationssystem. Därför kommer även alla fläktkåpor i köken bytas ut. Alla fläktkåpor måste följa minst de tekniska krav motsvarande den fläktkåpan som styrelsen har föreslagit för att ventilationssystemet ska fungera fullt ut. Har du frågor angående din tidigare egenköpt kåpa kontakta styrelsen för mer information.

Radonmätning och avslutande besiktning

I de flesta av våra hus och lägenheter var radonvärden långt under tillåtna gränsvärden. Hushåll där vi behövde åtgärda förhöjda värden har fått information av vår tekniska förvaltare och åtgärder är insatt. Har du inte blivit kontaktad i dagsläge behöver du inte längre vara oroligt.

Besiktning av altan- och takutbyggen

Styrelsen har anlitad ett oberoende företag att granska plasttak och altandäck i vår förening med syfte att undvika skador på våra hus pga. felaktig utförda byggen. Granskningen är nu avslutad och alla berörda hushåll där åtgärder behöver vidtas, kommer inom kort informeras av vår tekniska förvaltare.

Vinterförvara trädgårdsslangen

Kom ihåg att avsluta trädgårdssäsongen med att ta bort vattenslangen från vattenutkastet. Frusna och skadade ledningar orsakar otrevliga skador och onödiga kostnader för både dig och föreningen.

Testa brandvarnaren

Lagom till första advent brukar brandförsvaret rekommendera att testa brandvarnaren och se över släckutrustningen hemma. Prata gärna i ditt hushåll och med grannar om brandsäkerhet och uppdatera dina kunskaper på brandskyddsforeningens hemsida www.brandskyddsforeningen.se med en gratis webbutbildning.



Samarbete med Sävja kulturcentrum

HSB – där möjligheterna bor Det händer mycket spännande på vårt kulturcentrum. Ta gärna en promenad dit och besök biblioteket som nu under vinterhalvåret har lördagsöppet. En julmarknad kommer hållas den 7 december kl.11.00-15.00 och det finns möjlighet att själv sälja eller fynda julpynt och -godis och mycket mer. Läs mer på hemsidan www.kulturcentrum.uppsala.se

Laddstationer för elbilar

Styrelsen undersöker intresse för laddstolpar för elbilar i vår förening. Inom kort kommer en enkät som vi hoppas att du tar dig tid att besvara. Tack för din medverkan redan på förhand!

Cykelförråd i föreningen

Ingen rast och ingen ro, nästa projekt för år 2020 väntar redan. Cykelförråden ska också ses över. Vår förening behöver bättre möjlighet att förvara cyklar på ett säkert och yteffektivt sätt. Under februari månad rensar vi alla cykelförråd på övergivna cyklar och prylar. Märk därför upp din cykel med namn, lägenhetsnummer och datum innan sista januari 2020.

Ta väl hand om er i novembermörkret och så ses vi på adventsminglet och vinterfesten!

Hälsningar Styrelsen

Felanmälan vardagar kl. 07-21: SBC:s kundservice 0771 – 722 722

<https://www.sbc.se/Kontakta-SBC/Felanmalan1>

Felanmälan jourtid: Montage & Fastighetservice

Jan Granvik 070 – 325 61 26

Expeditionstid: Sista tisdagen varje månad kl. 18:30 – 19:30 (ej juli och dec)

Hemsida: <https://www.hsb.se/upsala/brf/vastgotaresan>



HSB – där möjligheterna bor