



HSB – där möjligheterna bor

HSB Brf 81 Västgötaresan **MEDLEMSINFORMATION**



Ja, då har ännu ett år gått och vi lämnar 2017 bakom oss för att blicka framåt och in i det nya 2018. Många nya beslut ska vi ta och säkerligen många oväntade upplevelser väntar runt hörnet. Många olika beslut är det vi som styrelse tar i mötesrummet men även alla brh tar många beslut under ett år gällande boendemiljön. Vad kommer hända? Vilka prioriteringar ska vi göra? När ska vi träffas på städdagar, årsstämmor och andra sammankomster vi kan komma på?

Expeditionen öppen igen

Nu i slutet på januari håller vi expeditionen öppen igen som vanligt. Ni kan hämta filter och fräscha upp fläkten/ventilationen efter helgdagarnas matlagning.

Det går alltid att maila oss på föreningens mail. Den läses av minst ett par gånger/ vecka. Vi ses igen i slutet på januari för nya filter och dokument.

Nya stadgar

Nu är äntligen arbetet med de nya stadgarna klart. I en motion till årsstämman 2017 hade styrelsen fått in en motion angående antagande av nya stadgar. Föreningens tidigare stadgar var från 2003 och de nya är 2011 version 5.



De nya stadgarna har tryckts och har delats ut till varje brh i mellandagarna. Läs igenom dem och ha dem som ett rättesnöre. När man funderar över något kan man alltid titta i dem för att försöka få svar. *Som brh är du skyldig att känna till våra stadgar och ordningsregler.* De finns även på vår hemsida under fliken *stadgar*.

Ny teknisk förvaltare

Vi vill hälsa **Torbjörn Granström, SBC**, välkommen som teknisk förvaltare i vår förening. Torbjörn börjar under januari 2018 och har alltså precis börjat sin tjänst här hos oss. Vår tidigare förvaltare Mikael Persson har bytt tjänst och där av bytet.

När det gäller **FELANMÄLAN** görs den till **SBC:s kundservice 0771 – 722 722** vardagar mellan 07:00 – 21:00. (Övrig tid är det jour 0703-25 61 26, Montage & Fastighetsservice)

Vi vädjar till er att i första hand ringa till kundservice och inte juren - under dagtid!

Felanmälan : SBC:s kundservice 0771 – 722 722

Vardagar 07:00 – 21:00 (övrig tid jour)

Maila på kundtjanst@sbc.se

Jour: Montage & Fastighetsservice

Jan Granvik 070 – 325 61 26

gäller från kl. 16:00

Teknisk förvaltare: Torbjörn Granström 018-65 64 80 el. torbjorn.granstrom@sbc.se

Expeditionstid: Sista tisd. varje månad kl. 18:30 – 19:30 (ej juli och dec.)

Hemsida: <https://www.hsb.se/uppsala/brf/vastgotaresan>

Parkering

Önskar du en parkeringsmöjlighet till din bil? Då är det Patrik Alstergren hyresavdelningen@boservice.hsb.se alt. ringer på 018 – 18 74 44.



När du mailar in din ansökan anger du *namn, lgh, telefonnr, p-plats el garage* samt *speciella önskemål angående placering i området*.

Då tillgången på antalet parkeringsmöjligheter är bristfälliga i antal både för boende och för gäster kommer vi arbeta fram nya regler för antalet parkeringsplatser under våren. Information kommer framöver.

Valberedning i förening

Inför kommande verksamhetsår 2018/2019 behöver HSB Brf 81 Västgötaresan fler ledamöter i sin styrelse och detta förslag läggs fram på årsstämman i april. Datum kommer framöver.

Valberedningen kommer nu börja ett mer intensivt arbete för att finna ledamöter. Ett brev kommer inom kort från valberedningen.

Vänligen maila till ysanyblin@gmail.com .

Möss i förråd

Under vintern är det lätt att vi får in skadedjur i våra förråd. En brh har flaggat för att det finns lite möss i området och vi vill göra alla uppmärksamma på detta.



Släng inte bröd och frön på marken till fåglarna, gå direkt med soppåsen till soprummet och se även till att dörren är stängd när du slängt soporna. Då minimerar vi möjligheterna för de små skadedjurena att komma åt mat.

Matar gärna fåglarna – men på andra ställen än bland husen!

Kom ihåg

...att byta batterier i din brandvarnaren om du inte redan har gjort det. Detta kan vara livförsäkringen så här års när vi eldar mycket ljus när dagarna är gråa och trista.

...att ta en titt in på hemsidan (<https://www.hsb.se/uppsala/brf/vastgotaresan>) då och då för att uppdatera dig på vad som händer i föreningen. Även en del av dokumenten är uppdaterade.

...motioner till årsstämman ska vara styrelsen tillhanda **innan den 31 januari 2018.**

Sist men inte minst viktigt...

Ni har säkert märkt när ni fått era avgiftsavier att styrelsen för kommande år inte har höjt avgifterna för boendet. Det känns bra. Däremot är det gjort en avgiftshöjning för P-platserna i föreningen. Argumenten är bl a de att vi har tittat på att bygga fler parkeringsmöjligheter då vi behöver fler än vad vi har idag.

P-plats utan el 130kr fr.o.m 2018-01-01 200kr

P-plats med el 200kr fr.o.m 2018-01-01 300kr

Garage 300kr fr.o.m 2018-01-01 400kr

God fortsättning!

/ Styrelsen