

HSB Brf Bohusgården

Efter återkommande problem för en rad boenden 1B kommer nu föreningen med hjälp av Halleröds ventilation att påbörja den obligatoriska ventilationskontrollen (OVK).

**Föreningen är skyldig enligt lag** att genomföra OVK vart sjätte år. Vi hoppas därmed kunna råda bot på de problem som vi fått till oss.

**Vad är en OVK?**

Obligatorisk ventilationskontroll även kallad OVK är en funktionskontroll som utförs av ventilationssystem i svenska byggnader enligt plan- och bygglagen och plan- och byggförordningen. Målet med funktionskontrollen är att utreda om ventilationssystemet fungerar tillfredsställande och uppfyller de krav som finns. Vi som medlemmar och boende får även med rätt ventilation i huset och i vår lägenhet samt att föreningen och vi som medlemmar undviker höga energikostnader.

**Vad kommer att hända?**

Funktionskontrollanten kommer att genomföra kontroll av både våra centrala ventilationsdelar samt inne i alla lägenheter vilket innebär att alla medlemmar/boende måste säkerställa att **kontrollanten får tillgång till er lägenhet**.

Tänk på att du är skyldig att låta föreningen med firma komma in i lägenheten för en sådan här kontroll. Om du av något skäl inte ombesörjer så att tillträde kan ske vid det aviserade tillfället kan du komma att belastas med den kostnad som det innebär att ta dit firman igen. (Arbetet går under §39 i våra stadgar och därmed är ni skyldiga att lämna tillträde)

**Tidsplan:**

OVK kontroll och rensning kommer att ske i 1B under **Tis 7 November 2017 mellan 07:30-16:30.**

**Talong inlämnad senast 5 November 2017**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Härmed ges tillåtelse att gå in med huvudnyckel om jag/vi inte är hemma under angiven tid!

Lghnr(gamla)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Namn\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_