## Sammanställning av vilka bestämmelser som har ändrats mellan de olika versionerna för HSBs normalstadgar av 2011 för bostadsrättsföreningar

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Version 2** | **Version 3** | **Version 4** | **Version 5** |
|  | **§ 11 Insats, andelstal och årsavgift** Ny laghänvisning avseende. inkassokostnader | **§ 11 Insats, andelstal och årsavgift** Ändring av lydelse vad årsavgiften ska täcka  |  |
|  | **§ 12 Upplåtelse-, överlåtelse- och pantsättningsavgift samt avgift för andrahandsupplåtelse**Ny laghänvisning avseende prisbasbeloppet samt infört möjlighet ta ut avgift för andrahandsupplåtelse |  |  |
|  |  |  | **§ 13 Räkenskapsår och årsredovisning**Tidsfrist när revisorerna ska få del av årsredovisningshandlingarna |
|  |  |  | **§ 14 Föreningsstämma**Närvarorätt på stämma |
|  |  |  | **§ 16 Kallelse till föreningsstämma**Tidsfrist för kallelse till stämma samt att elektronisk kallelse kan ske  |
| **§17 Dagordning**Styrelsens ordförande väljsav stämman, anpassning till HSB kod för brf**Här begär föreningen avsteg. Lika tidigare** |  |  | **§ 17 Dagordning**Fråga om närvarorätt vid stämma |
|  |  |  | **§ 18 Rösträtt, ombud och biträde** Ombuds- och biträdeskretsen blir fri |
| **§ 21 Styrelse**Styrelsens ordförande väljs av stämman, anpassning till HSB kod för brf**Här begär föreningen avsteg. Lika tidigare** |  |  |  |
| **§ 22 Konstituering och firmateckning**Styrelsens ordförande av stämman**Här begär föreningen avsteg. Lika tidigare** |  |  |  |
|  |  |  | **§ 25 Revisorer**Tidsfrister för avlämnade från revisorn och tillgänglighet för medlemmarna av årsredovisningshandlingarna |
|  | **§ 40 Andrahandsupplåtelse**Bostadsrättshavarens skäl vid andrahandsupplåtelse ändras |  |  |
|  | **§ 44 Förverkandegrunder**Ytterligare en förverkandegrund – att inte betala avgift för andrahandsupplåtelse |  |  |
|  |  |  | **§ 45 Vissa meddelanden**Elektronisk kommunikation |