## Sammanställning av vilka bestämmelser som har ändrats mellan de olika versionerna för HSBs normalstadgar av 2011 för bostadsrättsföreningar

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Version 2** | **Version 3** | **Version 4** | **Version 5** |
|  | **§ 11 Insats, andelstal och årsavgift**  Ny laghänvisning avseende. inkassokostnader | **§ 11 Insats, andelstal och årsavgift**  Ändring av lydelse vad årsavgiften ska täcka |  |
|  | **§ 12 Upplåtelse-, överlåtelse- och pantsättningsavgift samt avgift för andrahandsupplåtelse**  Ny laghänvisning avseende prisbasbeloppet samt infört möjlighet ta ut avgift för andrahandsupplåtelse |  |  |
|  |  |  | **§ 13 Räkenskapsår och årsredovisning**  Tidsfrist när revisorerna ska få del av årsredovisningshandlingarna |
|  |  |  | **§ 14 Föreningsstämma**  Närvarorätt på stämma |
|  |  |  | **§ 16 Kallelse till föreningsstämma**  Tidsfrist för kallelse till stämma samt att elektronisk kallelse kan ske |
| **§17 Dagordning**  Styrelsens ordförande väljsav stämman, anpassning till HSB kod för brf  **Här begär föreningen avsteg. Lika tidigare** |  |  | **§ 17 Dagordning**  Fråga om närvarorätt vid stämma |
|  |  |  | **§ 18 Rösträtt, ombud och biträde** Ombuds- och biträdeskretsen blir fri |
| **§ 21 Styrelse**  Styrelsens ordförande väljs av stämman, anpassning till HSB kod för brf  **Här begär föreningen avsteg. Lika tidigare** |  |  |  |
| **§ 22 Konstituering och firmateckning**  Styrelsens ordförande av stämman  **Här begär föreningen avsteg. Lika tidigare** |  |  |  |
|  |  |  | **§ 25 Revisorer**  Tidsfrister för avlämnade från revisorn och tillgänglighet för medlemmarna av årsredovisningshandlingarna |
|  | **§ 40 Andrahandsupplåtelse**  Bostadsrättshavarens skäl vid andrahandsupplåtelse ändras |  |  |
|  | **§ 44 Förverkandegrunder**  Ytterligare en förverkandegrund – att inte betala avgift för andrahandsupplåtelse |  |  |
|  |  |  | **§ 45 Vissa meddelanden**  Elektronisk kommunikation |