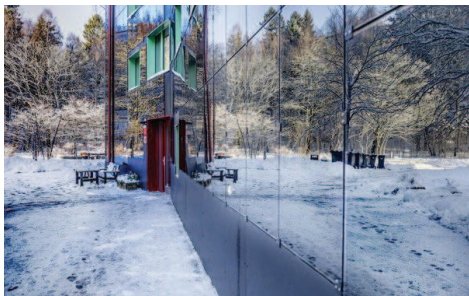


Ekonomi

Tema: Hållbart byggande



De boende i kollektivhuset Stacken i Bergsjön har byggt om sitt hus till ett passivhus och fasaden har täckts med solceller. (Överst i v.) Shalini Singh och Ishanya Singh tar en selfie utanför HSB Living Lab. 6: HSB Living Lab är en flyttbar byggnad på fyra våningar. Här bor studenter i ett slags levande laboratorium. Det är ett världsunikt projekt där nya tekniska och arkitektoniska innovationer ska testas under 10 år. Viva Guldheden har som mål bli en av Sveriges mest hållbara bostadsrättsföreningar (nederst t.h.).

Små, små steg mot ett hållbart byggande

Klimatdeklarationer – ett lagförslag regeringen, Center och Liberalerna bestämmer sig för att gå vidare med – innebär ett litet steg framåt när det gäller hållbart byggande. Men professor Holger Wallbaum tycker att det går för långsamt.



Holger Wallbaum.

– Vi står inför gigantiska utmaningar, säger han. Eggenhetspluss, passivhus, Svanmärkt byggande, gröna villor och cirklar ekonomi. De senaste åren har det talats mycket om hållbart byggande. I Västsverige och

Göteborg finns en uppsjö av intressanta projekt som ligger i framtiden när det kommer till att bygga grönt och hållbart: i Guldheden står BRF Viva snart klart, med målet att bli Sveriges mest hållbara och innovativa bostadsprojekt. Göteborgs stad bygger en fossilfri förskola, HSB har sitt "Living Lab" i Bergsjön har de boende i kollektivhuset Stacken byggt om sitt mil-

jonprogramhus till ett passivhus och längre fram i denna bilaga finns ett reportage om en Svanmärkt förskola i Mölndal. Samtidigt visar de senaste siffrorna från Boverket att utsläppen från byggssektorn ökar. Även om utsläppen av växthusgaser har minskat, sett över en längre period, så ökade de mellan 2015 och 2016.

Utsläppen av växthusgaser från bygge- och fastighetssektorn var cirka 21 miljoner ton 2016 vilket var högre än 2015, då de låg på cirka 19 miljoner ton. Det går städigt i stäm med det klimatpolitiska målet

att Sverige år 2045 inte ska ha några nettoutsläpp av växthusgaser.

Enligt Holger Wallbaum, professor i hållbart byggande på Chalmers, saknas det en färdplan kring hur vi ska nå målet.

–Man skruvar lite här och lite där. Det räcker inte med tankar på de gigantiska utmaningar vi står inför. Många pratar om hållbarhet men det finns ingen definition kring vad som menas, det finns ingen tydlig kompass, säger han. De flesta bygglag har i dag ett grönt projekt i bogen som kan lyftas fram på till exempel konferenser. Men dessa riskerar att skym-

ma sikten för det verkliga problemet: att den absoluta majoriteten av byggprojektet inte drivs med hänsyn till klimat och miljö.

– Alla skyller på varandra: byggbolagen säger att beställarna beställer fel, det saknas material, det saknas kunskap bland konsulter eller finns det ingen marknad. Det blir ett slags "circle of blame", säger han.

Enligt Holger Wallbaum har vi fört ett väldigt fåtal av utmaningar som ligger framför oss. Nu gäller det att ta nästa steg, börja satsa på aktiviteter och bita lösningar. Och det handlar inte i första hand om tekniska lösningar.

– Vi måste komma fram till politiska överenskommelser som fungerar både regionalt och globalt, över hela världen. Det är mycket svårt, säger han.

I Sverige tar vi just nu några små steg framåt. Hållbart byggande finns med som en punkt i mandatavtalet mellan regeringen, Center och Liberalerna. Enligt det ska byggandet i trä öka, det ska ställas