


BYGG


Har er fastighet behov av att renoveras? Kanske är det dags för någon större underhållsåtgärd enligt underhållsplanen. HSB kan hjälpa er med allt från mindre utredningar till genomförande av större ombyggnationer.

PROJEKTLEDNING BYGG

Att vara byggherre för ett projekt fordrar mycket tid och även sakkunskap. Vi kan därför hjälpa er att genomföra entreprenaden på ett tryggt och säkert sätt.

DE VANLIGA STEGEN I ETT PROJEKT

Utifrån kundens önskemål tar HSB fram förfrågningsunderlag, bistår föreningen i val av entreprenör och utfärdar sedan kontraktet. Under entreprenaden deltar projektledaren i möten med entreprenören och skriver protokoll så att inga överenskommelser mellan parterna förbises. Vi kan även hjälpa till med bygglov och besiktningar om behov finns och projektledaren ser till att projektet avslutas på ett korrekt sätt.

Det förekommer även att kunder endast vill ha hjälp med några få delar i ett projekt och det går naturligtvis bra, vi anpassar oss efter kundens önskemål.

BALKONGER

Balkonger kan med åren få en undermålig hållfasthet och behöver därför renoveras, om skicket är för dåligt kan det vara läge ett byta ut balkongerna. Kanske blir det aktuellt att förstora balkongerna om ett byte ändå ska utföras, detta ökar komforten avsevärt.

Det är viktigt att balkongernas skick inte blir alltför dåligt då det är fastighetsägarens ansvar om en balkong eller ett räcke skulle gå sönder.

FÖNSTER

Ett fönsterbyte minskar de framtida underhållsbehoven, sparar energi samt ökar komforten för de boende. Ett fönsterbyte är en relativt snabb och smidig entreprenad, men trots detta är det viktigt att reda ut vilka förutsättningar som ska gälla.

STAMBYTE OCH BADRUMSRENOVERING

Även om stambyten är kostsamma måste man komma ihåg att det finns många fördelar med detta ingrepp. Värdet på fastigheten ökar, möjligheten att sänka försäkringspremien är stor, man får ett attraktivt boende med moderna badrum och de akuta utgifterna på smårenoveringar minskar oftast.

NYA LÄGENHETSDÖRRAR

Ordentliga säkerhetsdörrar minskar risken för inbrott, dessutom ska dörrarna vara brandklassade och brandgastäta. Nya säkerhetsdörrar minskar spridningen av matos och störande ljud och det är inte ovanligt att energikostnaderna sänks efter ett dörrbyte har utförts.

EXEMPEL PÅ PROJEKT

- Ommålningsarbeten
- Fasadrenoveringar
- Markarbeten
- Fönsterbyten
- Stambyten
- Takrenoveringar
- Byte av lägenhetsdörrar
- Balkongrenoveringar
- Nya balkonger
- El renovering

RING ELLER SKICKA EN INTRESSEANMÄLAN IDAG!

HSB MÄLARDALARNA

TELEFON:
010 303 27 00

E-POST:
07INFO@HSB.SE



HSB – där möjligheterna bor