


**SPECIALTJÄNSTER**


Alla ägare och nyttjanderättshavare till byggnader och anläggningar är skyldiga att vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra och begränsa skadorna till följd av brand. För att uppfylla dessa krav ska ett systematiskt brandskyddsarbete bedrivas under hela den tid då byggnaden eller anläggningen används.

# SYSTEMATISKT BRANDSKYDDSARBETE

## BRANDSKYDDSDINVENTERA FASTIGHETEN

Myndigheternas kontroll över brandskyddet har förändrats. Kommunen har med hjälp av räddningstjänsten förändrat sin roll, från att inspektera lokaler och byggnader och anmärka på fel och brister, till att kontrollera fastighetsägarens egenkontroll av brandskyddet.

Enligt lagen om skydd mot olyckor (SFS 2003:778) ska alla ägare och nyttjanderättshavare av byggnader och anläggningar, vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra och begränsa skador. Åtgärderna kan vara av teknisk eller organisatorisk karaktär. Åtgärder av teknisk karaktär kan vara att anskaffa utrustning för brandsläckning medan åtgärder av organisatorisk karaktär kan vara regler, utbildning och information.

## ORDNING OCH REDA

Det systematiska brandskyddsarbetet är ett metodiskt sätt att skapa ordning och reda avseende sina brandskyddsfrågor. Detta sker genom en kontinuerlig process där de viktigaste delarna är dokumentation och regelbunden uppföljning.

För att ett effektivt brandskyddsarbete ska bedrivas är det av yttersta vikt att ägare och nyttjanderättshavare (de som äger, förvaltar och driver verksamhet) har kunskap om sitt brandskydd.

Syftet med systematiskt brandskyddsarbete är att människor som har fått kunskap genom utbildning känner motivation och bidrar till höjd säkerhet.

## VI HJÄLPER ER

Vi kan från och med höst/vinter 2017 erbjuda er förening att få fullständig kontroll över brandskyddet, digitalt och funktionellt. Genom att lägga upp SBA:n digitalt så kan vi ha full kontroll på att egenkontroller och årlig revidering sköts som det ska (genom larm).

### Detta sker genom att:

- Vi gör en fullständig brandinventering av er fastighet tillsammans med en professionell UE, där vi delger er eventuella fel och brister med åtgärdsförslag.
- Vi lägger upp SBA:n digitalt med ritningar och kontrollpunkter.
- Vi tar sedan hand om alla (3 st) säkerhetskontroller och den årliga revideringen av brandskyddet på föreningen.
- Vi erbjuder information på brandskydd till styrelse.

Syftet är att föreningen på egen hand helt ska slippa besväret med att utföra det svåra arbetet med att bibehålla ett så bra brandskydd som möjligt.

## RING ELLER SKICKA EN INTRESSEANMÄLAN IDAG!

HSB MÄLARDALARNA

TELEFON:  
010 303 27 00

E-POST:  
07INFO@HSB.SE



**HSB – där möjligheterna bor**