



# INFORMATION OM ÖVERLÅTELSE AV BOSTADSRÄTT

Vid överlåtelse av en bostadsrätt ska alltid ett överlåtelseavtal tecknas. Överlåtelsen kan ske antingen privat eller via mäklare, genom gåvobrev, bodelning eller arv. Vid arv ska den registrerade bouppteckningen bifogas.

## PRIVAT FÖRSÄLJNING ELLER GÅVA

1. Fyll i överlåtelseavtal eller gåvobrev (3 exemplar). Parterna undertecknar alla tre dokumenten. Överlåtelseavtal och gåvobrev finns att skriva ut från HSB Portalen dit du fått personliga inloggningsuppgifter med posten ([hsbportalen.se](http://hsbportalen.se)) eller HSBs hemsida ([hsb.se/nvg/blanketter](http://hsb.se/nvg/blanketter)).
2. Parterna behåller var sitt exemplar av överlåtelseavtalet eller gåvobrevet. Det tredje skickas eller lämnas in på närmaste HSB-kontor.
3. Medlemskapet betalas via HSBs hemsida ([blimedlem.hsb.se](http://blimedlem.hsb.se))
4. Säljaren aviseras överlåtelseavgift.
5. HSB skickar en kopia av avtalet eller gåvobrevet och en medlemsansökan till styrelsen för godkännande.

Observera att din förvärvare måste vara godkänd av styrelsen samt ska ha betalt sitt medlemskap i HSB Nordvästra Götaland innan affären är klar. Man får inte flytta in utan att vara godkänd.

## FÖRSÄLJNING VIA MÄKLARE

Samma rutin som ovan men mäklaren sköter alla papper och kontakt med HSB.

Tänk på att det kan ta upp till 4 veckor innan en överlåtelse är genomförd.

För mer information kontakta HSB Nordvästra Götaland,  
tel: 010-442 44 00



HSB – där möjligheterna bor